



COMUNE DI CASTEL DI SANGRO - AQ-

UFF. TECNICO - URBANISTICA

CONTRATTO DI QUARTIERE II (3°)

(Delibera C.C. n. 57 del 29.11.2011)

Variante Urbanistica parziale al
Piano Regolatore Generale e al Piano di Recupero

elaborato aggiornato alle delibere di C.C. n. 10 del 30.03.2015 e n. 23 del 22.05.2015: Esame Osservazioni

Deroga art. 12 L.2.2.74 n. 64
art. 88 TU DPR 6.6.2001 n. 380

Prot.n. del

7a

Integrazioni:n. del

data:
01.03.2014

agg.
03.06.2015

scala:

architetto anna teresa valeri

DEROGA AI SENSI DELL'ART. 12 DELLA L.2.2.1974 N. 64 COME RECEPITO DALL'ART. 88
DEL TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA
EDILIZIA EMANATO CON DPR 6.6.2001 N. 380

CONTRATTO DI QUARTIERE II 3°

(elaborato aggiornato alle delibere di C.C. n. 10 del 30.03.2015 e n. 23 del 22.05.2015:Esame Osservazioni)

Ai fini del rispetto della normativa per le costruzioni realizzate nelle zone dichiarate sismiche, l'attuazione della presente Variante urbanistica prevede la deroga ai sensi dell'art. 12 della Legge 64/74 come recepita dal Capo IV Sezione I^a del D.P.R. 380/2001, al fine di salvaguardare e tutelare le caratteristiche ambientali ed urbanistiche del centro storico.

Le motivazioni della deroga ai sensi dell'art. 12 e dell'art. 88 del D.P.R. 380/2001, consistono nella impossibilità in casi specifici (allineamenti alla gronda con fabbricati limitrofi, ricomposizione delle cortine edilizie, adeguamenti di altezze interne ai requisiti igienico sanitari, ricostruzioni su siti diruti ecc.) all'osservanza in tutto o in parte delle norme tecniche per le zone sismiche.