



CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)

Carlo III di Borbone - Privilegio del 20 ottobre 1744 - Regno di Napoli e di Sicilia
Medaglia di Bronzo al Valore Civile
Gemellata con la Città di Kentville (NS) - Canada
www.comune.casteldisangro.aq.it
comune.casteldisangro.aq@pec.comnet-ra.it
sindaco@comune.casteldisangro.aq.it
Centralino: +39 08648242200

ELENCO IMMOBILI (EDIFICI ED IMPIANTI) COMUNALI AFFIDATI IN LOCAZIONE – GESTIONE - CONCESSIONE

n. d'ord.	Descrizione	Ubicazione	Estremi catastali	Destinazione	Locazione / concessione / gestione	Locatario / concessionario
1)	Fabbricato destinato a Caserma Carabinieri (comando Compagnia e Stazione)	Via Patini	Foglio 35 – particella 981	Caserma CC	Locazione	Ministero dell'Interno Prefettura di L'Aquila
2)	Fabbricato destinato a distaccamento Polizia Stradale	Via Sangro	Foglio 34 – particella 590	Distaccamento polizia stradale	Locazione	Ministero dell'Interno Prefettura di L'Aquila
3)	Fabbricato destinato a distaccamento Vigili del Fuoco	Viale dello Sport	Foglio 34 - particella 766	Distaccamento VV.F.	Locazione	Ministero dell'Interno Prefettura di L'Aquila
4)	Palazzo del Principe (Agenzia delle Entrate)	Via Costa Calda	Foglio 35 - particella 700	Uffici pubblici	Locazione	Direzione regionale Agenzia delle Entrate
5)	Impianto sportivo denominato "Centro FIT"	Via Sangro	Foglio 34 – particella 606	Centro tennis	Gestione	ASD Sport Academy
6)	Impianto sportivo denominato "Circolo Tennis"	Viale degli Alpini	Foglio 34 – particella 242	Circolo tennis	Comodato d'uso	ASD circolo tennis
7)	Fabbricato edilizia residenziale pubblica in via Aurelio Balzano costituito da n. 4 appartamenti	Via Aurelio Balzano	Foglio 35 - particelle 333 e 335	Alloggi erp	Locazione sociale	Ditte diverse
8)	Quotaparte fabbricato sito in via Aurelio Balzano (c.d. ex Asilo) (n. 4 appartamenti destinati ad edilizia residenziale pubblica)	Via Aurelio Balzano	Foglio 35 – particella 1112	Alloggi erp	Locazione sociale	Ditte diverse
9)	Fabbricato edilizia residenziale pubblica in via De Cola costituito da n. 8 appartamenti	Via De Cola	Foglio 35 - particelle 397 e 398	Alloggi erp	Locazione sociale	Ditte diverse
10)	Fabbricato edilizia residenziale pubblica in Corso Vittorio Emanuele costituito da n. 5 appartamenti	Corso Vittorio Emanuele	Foglio 35 - particelle 142-143-145	Alloggi erp	Locazione sociale	Ditte diverse
11)	Fabbricato edilizia residenziale pubblica costituito da n. 9 appartamenti	Via Sopra la Fontana	Foglio 19 - particella 99	Alloggi erp	Locazione sociale	Ditte diverse
12)	Fabbricato edilizia residenziale pubblica costituito da 4 appartamenti	Via Canapini	Foglio 19 - particella 516 e 519	Alloggi erp	Locazione sociale	Ditte diverse
13)	Fabbricato edilizia residenziale pubblica costituito da 5 appartamenti	Via Pesco la Corte	Foglio 19 - particella 1185	Alloggi erp	Locazione sociale	Ditte diverse
14)	Fabbricato edilizia residenziale pubblica costituito da 4 appartamenti	Via Marchisano	Foglio 19 - particella 492	Alloggi erp	Locazione sociale	Ditte diverse

15)	Locale commerciale in locazione (Bar Porta Pia)	Corso Vittorio Emanuele	Foglio 35 - particella 766	commerciale	Locazione	Barone Andrea
16)	Locale commerciale piano terra sede municipale	Corso Vittorio Emanuele	Foglio 35 - particella 1158	commerciale	Locazione	Corradetti Marco
17)	Locale commerciale piano terra sede municipale	Corso Vittorio Emanuele	Foglio 35 - particella 1158	commerciale	Locazione	Palazzo Mariangela
18)	Locale commerciale (c.d. ex combattenti)	Piazza	Foglio 34 – particella 31	commerciale	Locazione	Patete Nunzia
19)	Sport Village Hotel	Piazzale del Mezzogiorno	Foglio 34 - particella 1153	Albergo /ristorante	Concessione	FE.DE.RI.CA. Srl
20)	Hotel “Don Luis”	Via Sangro	Foglio 34 - particella 1123	Albergo	Concessione	LAKE srl
21)	Hotel “Il lavatoio”	Via Paradiso	Foglio 35 - particella 847	B&B	Concessione	Bartolucci Sabrina
22)	Centro servizi ed incubatore di imprese	Via degli Artigiani	Foglio 46 - particella 807	Incubatore d’imprese e centro servizi del paap	Gestione	Consorzio PMI Alto Sangro
23)	Fabbricato servizi terminal bus	Via Sangro	Foglio 34 - particella 1447	Sede Skipass	Locazione	Consorzio skipass
24)	Fabbricato servizi terminal bus	Via Sangro	Foglio 34 - particella 1447	Bar	Locazione	Petrocelli Matteo
25)	Complesso ricreativo parco acquatico “Parco del Sangro”	Via Sangro	Foglio 34 - particella 1487	Parco acquatico	Locazione	Parco del sangro S.r.l.
26)	Lago Pescasportiva ed annesso fabbricato di servizio	Via Sangro	Foglio 34 - particella 1497	Lago pescasportiva	Locazione	Associazione pesca sportiva
27)	Cinema Teatro Italia	Via Sangro	Foglio 34 - particella 1215	Cinema / teatro	Gestione	N&G COMUNICATION di Nando Giubilei
28)	Impianto sportivo Crossodromo loc. “Colle Teste”	Loc. Colle Teste	Foglio 55 – particelle 26, 74 e 73	Crossodromo	Comodato d'uso	Associazione Motoclub Castel di Sangro
29)	Impianto di depurazione comunale	Contrada Vetiche	Foglio 22 – particella 354	depuratore	Gestione	SACA SPA
30)	Capannone in località Piana Riballo	Loc. Piana Riballo	Foglio 26 – particelle 502 e 503	Magazzini / ex stalle	Concessione	Associazione cavalieri Alto Sangro
31)	Fabbricato uso bar villa comunale (giardini pubblici)	Villa comunale	Foglio 34 – particella 1276	Bar	Concessione	Griffy Sas
32)	Centro raccolta rifiuti differenziati	Via dello Speno	Foglio 34 – particella 74	Centro raccolta rifiuti differenziati	Gestione	Cogesa s.p.a
33)	Locale deposito / magazzino	via A. d’Aquino	Foglio 34 – particella 1279	magazzino	Locazione	Desideri Danilo
34)	Locale deposito / magazzino	via A. d’Aquino	Foglio 34 – particella 1279	magazzino	Locazione	Gasbarro Guerriero

35)	Locale deposito / magazzino	Via A. d'Aquino	Foglio 34 – particella 1279	magazzino	Locazione	Serricchio Marco
36)	Locale commerciale	Via Porta Napoli 46	Foglio 33 - particella	Commerciale	Locazione	Olivia s.r.l.
37)	Fabbricato adibito clinica veterinaria	Loc. Valle delle Pagliare	Foglio 27- particella 182	Clinica veterinaria	Gestione	D'Amico Giovanni Nicola