



CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)

*Regno delle Due Sicilie - Carlo III - Privilegio del 20 ottobre 1744
Medaglia di bronzo al Valore Civile*

***** COPIA *****

Settore IV - Opere Pubbliche, Protezione Civile, Patrimonio e CUC

Determinazione n. 90 del 04/03/2020

Oggetto: PIANI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA. LEGGE N. 128/2013. REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA DESTINARE A SCUOLA PRIMARIA NELL'AREA DESTINATA A CAMPUS SCOLASTICO. 1° STRALCIO. IMPORTO GENERALE € 1.250.363,65. CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE DIREZIONE LAVORI. ART. 36 D.LGS. N. 50/2016. ADOZIONE DETERMINA A CONTRARRE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Frabotta Elio

Oggetto: Piani per l'edilizia scolastica. Legge n. 128/2013. Realizzazione nuovo edificio da destinare a scuola primaria nell'area destinata a campus scolastico. 1° stralcio. Importo generale € 1.250.363,65. Conferimento incarico professionale direzione lavori. Art. 36 D.Lgs. n. 50/2016. Adozione determina a contrarre.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV
(Il.pp., patrimonio e protezione civile)

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 28/4-1 del 01/08/2015 con cui al sottoscritto è stato conferito, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000, l'incarico di responsabile del Settore IV (Il.pp., patrimonio e protezione civile) del Comune di Castel di Sangro;

PREMESSO altresì:

- che con nota prot. RA/6254/17 del 12/01/2017, in atti al prot. 0490 del 12/01/2017, la Regione Abruzzo – Servizio Edilizia Sociale – Ufficio Edilizia Scolastico e di Culto, ha comunicato che il Comune di Castel di Sangro risulta inserito negli elenchi da finanziare per la disponibilità residua del Piano Mutui Bei – annualità 2016 per un importo di € 1.250.363,65 da destinare alla “realizzazione nuovo edificio per scuola primaria Castel di Sangro – via Santa Lucia”;
- che nella predetta nota viene indicato al 30 giugno 2017 il termine per l'aggiudicazione dei lavori oggetto di finanziamento;
- che con deliberazione n. 58 del 07/04/2017 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo architettonico delle opere di “Realizzazione nuovo edificio da destinare a scuola primaria nell'area destinata a campus scolastico. 1° stralcio. Importo generale € 1.250.363,65”;
- che con deliberazione n. 59 del 07/04/2017 la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo strutturale delle opere di “Realizzazione nuovo edificio da destinare a scuola primaria nell'area destinata a campus scolastico. 1° stralcio. Importo generale € 1.250.363,65”;
- che con la citata deliberazione n. 58 del 07/04/2017 la Giunta Comunale ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera;
- che, come da determinazione n. 289 del 03/08/2018, la esecuzione delle opere è stata aggiudicata, previo esperimento di gara d'appalto, alla impresa MIC Srl avente sede legale in Roma per un importo netto di € 895.763,99 di cui € 873.785,29 per lavori ed € 21.978,70 per l'attuazione dei piani di sicurezza;

CONSIDERATO che al fine di consentire l'inizio dei lavori si rende necessario procedere con la nomina del direttore lavori, del collaudatore statico e del coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;

DATO ATTO che, allo stato attuale, la dotazione di personale del Settore IV (Il.pp., patrimonio e protezione civile) è stata ridotta a due unità e che, in relazione al rilevante carico di lavoro presente negli uffici, non si può procedere con l'espletamento di incarichi interni;

RITENUTO pertanto necessario, in relazione alla tempistica imposta dalla Regione Abruzzo, di provvedere alla nomina delle predette figure mediante conferimento di incarico professionale esterno ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO pertanto affidare, ai sensi degli artt. 31 - comma 8 e 36 del D.Lgs. n. 50/2016, l'incarico di direzione lavori a libero professionista;

DATO ATTO:

- che, in relazione a quanto sopra, previa consultazione dei curriculum in atti e ricognizione degli incarichi in precedenza conferiti, l'ing. Antonio Alessandrini, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di L'Aquila al n. 3407, avente studio professionale in Castel di Sangro, è stato invitato a fornire, tramite la piattaforma e-procurement di questo Comune, apposita offerta sull'importo delle competenze stimate in € 23.000,00;

- che il predetto importo è stato determinato mediante l'applicazione del Decreto 17 giugno 2016 con riferimento alla direzione lavori delle opere strutturali;
- che la prestazione richiesta consiste nella direzione lavori delle opere strutturali nel rispetto di quanto previsto dal DM n. 49/2018 e dalle vigenti NTC per le zone sismiche;

VISTA l'offerta prodotta dal professionista tramite la piattaforma e-procurement;

RILEVATO che l'importo complessivo offerto, per l'espletamento delle mansioni in oggetto ammonta ad € 22.080,00 oltre contributo cassa 4% ed Iva come per legge;

VISTA la dichiarazione resa dal predetto professionista ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA la certificazione di regolarità contributiva rilasciata da Inarcassa con nota prot. 0212557 del 24/02/2020, in atti al prot. 3037 del 24/02/2020;

RITENUTO pertanto provvedere al conferimento dell'incarico professionale di direttore lavori delle opere strutturali degli interventi di "Realizzazione nuovo edificio da destinare a scuola primaria nell'area destinata a campus scolastico. 1° stralcio" - importo generale di € 1.250.363,65;

VISTO lo schema di convenzione disciplinante l'incarico professionale di che trattasi che si allega al presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato "A")

DATO ATTO che il presente provvedimento costituisce ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 "determinazione a contrattare" nell'intesa che:

- la convenzione sarà stipulata nella forma della scrittura privata;
- oggetto, contenuti e clausole essenziali del contratto sono indicati nello schema di convenzione allegato;

DATO ATTO che al servizio in oggetto risulta attribuito, ai sensi della legge n. 136/2010, il codice CIG: Z4E2BB9ABD;

VISTO l'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 che dispone *"Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'[articolo 38](#)."*;

VISTI gli artt. 31, comma 8, e 36 del D.Lgs. n. 163/2006;

VISTI gli artt. 107, 109, 163, 192 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

- 1) Di conferire, con riferimento a quanto in premessa e per le motivazioni ivi indicate, all'ing. Antonio Alessandrini, avente studio professionale in Castel di Sangro – via Ponte Nuovo, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di L'Aquila al n. 3407, l'incarico di direttore lavori delle opere strutturali dell'intervento di "Realizzazione nuovo edificio da destinare a scuola primaria nell'area destinata a campus scolastico. 1° stralcio".
- 2) Di stabilire che l'importo complessivo dell'onorario professionale ammonta ad € 22.080,00 oltre contributo cassa 4% ed Iva come per legge.
- 3) Di approvare lo schema di convenzione disciplinate l'incarico in oggetto (allegato "A").
- 4) Di dare atto che il presente provvedimento costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 nell'intesa che, oggetto, contenuti e clausole essenziali sono indicate nello schema di convenzione allegato e che lo stesso sarà stipulato in forma di scrittura privata.
- 5) Di dare atto che l'opera in oggetto è finanziata dalla Regione Abruzzo giusta comunicazione prot. RA6254/17 del 12/01/2017.
- 6) Di dare atto che la spesa derivante dall'incarico in oggetto trova copertura nell'ambito del finanziamento di cui al precedente punto 5).
- 7) Di dare atto che, ai sensi della legge n. 136/2010, al servizio in oggetto risulta attribuito il codice CIG: Z4E2BB9ABD.
- 8) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della trasparenza ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(ing. Elio Frabotta)

Allegato "A"

COMUNE DI CASTEL DI SANGRO
(Provincia di L'Aquila)

SCHEMA DI CONVENZIONE PER INCARICO PROFESSIONALE
Direzione lavori, misura e contabilità

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale di Castel di Sangro (AQ).

OGGETTO: Opere di realizzazione nuovo edificio da destinare a scuola primaria nell'area destinata a campus scolastico. 1° stralcio. Importo generale € 1.250.363,65.

Norme e condizioni che regolano l'incarico di redazione della progettazione esecutiva;

TRA

l'Amministrazione di Castel di Sangro avente P.I. n. 00092140664 e C.F. n. 82000330660 di seguito indicata come "Committente" rappresentata dal Sig _____;

ED

il Professionista: nato a _____ il __/__/__, iscritto all'Albo Professionale degli _____ della Provincia di _____ al n° ____ in data __/__/__, con recapito in via _____ n° ____ - Tel./..... C.F. n° _____ e P.I. n° _____.

Si stipula e si conviene quanto segue:

Art. 1 – Oggetto dell'incarico

Il committente affida al professionista, che accetta, l'incarico per la direzione lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione dei lavori di: "realizzazione nuovo edificio da destinare a scuola primaria nell'area destinata a campus scolastico. 1° stralcio". Importo generale € 1.250.363,65.

Art. 2 – Compensi

Per la determinazione degli importi si fa riferimento al D.M. 17 giugno 2016. Il compenso viene stabilito in € 22.080,00 oltre contributo cassa 4% ed Iva come per legge.

Art. 3 – Spese e compensi accessori

Il rimborso delle spese e dei compensi accessori inerenti le attività di progettazione sono fissate nella misura stabilita dal citato DM 17 giugno 2016 e come fa offerta formulata dal professionista.

Art. 4 – Copertura finanziaria e modalità di pagamento delle competenze professionali

I pagamenti dei compensi avverranno in conformità delle specifiche delle competenze professionali, viste dall'Ordine Professionale di appartenenza della propria Provincia o dal Responsabile del procedimento in quote proporzionali all'avanzamento dell'opera. Il Saldo sarà devoluto ad avvenuta approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione e previa erogazione delle somme da parte dell'Ente finanziatore dell'opera.

In adempimento dell'art. 151 del D.Lgs 267/2000 e dell'art.23 della legge 24/04/89 n. 144, l'Amministrazione dichiara di aver stanziato i mezzi economici per il pagamento degli onorari e spese, il cui importo viene quantificato in € 22.080,00 oltre contributo Inarcassa 4% ed Iva.

Art. 5 – Norme generali di rinvio

Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione si fa riferimento, oltre che alle norme del Codice Civile, alle norme della Legge 2.3.1949 n° 143 ed alle vigenti disposizioni in materia.

Art. 6 – Risoluzione controversie. Foro competente

Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente all'interpretazione della presente convenzione, alla determinazione e liquidazione dei compensi in essa previsti, saranno definite prioritariamente in via amministrativa. Ai fini di eventuali controversie legali si indica il foro di Sulmona.

Art. 7 - Modalità di svolgimento dell'incarico

Il progetto deve essere redatto nel rispetto delle esigenze dell'Amministrazione committente, secondo le indicazioni eventuali da essa e/o dai suoi uffici impartite al progettista, con l'osservanza delle norme per l'espletamento della direzione lavori contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, nel DPR n. 207/2010 e nel DM n. 49/2018.

Per quanto attiene il progetto strutturale lo stesso dovrà essere redatto nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto 14 gennaio 2008 recante le "Nuove norme tecniche per le costruzioni" e relative Circolari esplicative.

Il Progettista incaricato deve presentare il progetto entro 30 (trenta) giorni dalla comunicazione di conferimento dell'incarico.

Art. 8 - Inadempienze contrattuali

I termini stabiliti per la consegna del lavoro sono impegnativi per il Professionista, il quale non può derogarvi se non per gravi e giustificati motivi. Nel caso in cui il Professionista non consegni gli elaborati nei termini previsti dal precedente art. 7, verrà applicata una penale di € 100,00 (cento) per ogni giorno di ritardo.

Nel caso in cui il ritardo ecceda la durata di 15 (quindici) giorni, per cause imputabili solo al professionista, l'Amministrazione, potrà con deliberazione motivata, stabilire la revoca dell'incarico. E' fatta salva, in tal caso, la facoltà di attivare le procedure per il recupero dell'eventuale danno subito dal Committente.

Art. 9 - Modifiche al progetto

Il Professionista è tenuto ad introdurre, senza diritto a speciali e maggiori compensi, le varianti al progetto, durante il corso dello studio di questi, se conseguenti a circostanze che egli stesso non poteva originariamente prevedere e/o se richieste per iscritto dal Committente a seguito di intervenute oggettive esigenze tecniche e di normativa, sempreché, in tale ultimo caso, non gli siano richieste variazioni che comportino sostanziali modificazioni all'impostazione del progetto.

Qualora per motivi analoghi a quelli di cui al primo comma del presente articolo, si verifichi l'eventualità che, in corso di esecuzione dei lavori previsti in progetto, risulti necessario introdurre variazioni o aggiunte al progetto stesso, su conforme parere dell'Amministrazione, il progettista è tenuto ad ottemperare di conseguenza e per i nuovi elaborati che andrà a redigere, avrà diritto ai compensi valutati a norma del presente disciplinare, nel perdurare della eventuale limitazione originaria di incarico per la sola progettazione.

Art. 10 – Imposte e tasse

Sono a carico del Professionista tutte le imposte derivanti dal presente disciplinare e la tassa di revisione parcella al proprio Collegio od Ordine Professionale. Sono a carico del Committente l'I.V.A. ed il contributo integrativo alla Cassa.

Il presente atto verrà registrato soltanto in caso d'uso ai sensi del DPR 26/04/1986 n° 131.

Art. 11 – Validità della convenzione

La presente convenzione è impegnativa per il Professionista e l'Ente Committente all'atto della sottoscrizione.

Art. 12 - Domicili

Le parti dichiarano come segue i propri domicili:

Letto confermato e sottoscritto.

Il Committente

Il Professionista

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del C.C. il professionista dichiara di aver letto tutti gli articoli del presente disciplinare e di approvarli specificatamente.

Il Professionista

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a norma dell'art.32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n.69.

Castel di Sangro, lì 09/12/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Davide D'ALOISIO

Per copia conforme all'originale

Castel di Sangro, lì 09/12/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Elio FRABOTTA
