



## **CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)**

*Regno delle Due Sicilie - Carlo III - Privilegio del 20 ottobre 1744  
Medaglia di bronzo al Valore Civile*

**\*\*\* COPIA \*\*\***

### **Settore IV - Opere Pubbliche, Patrimonio, Protezione Civile**

#### **Determinazione n. 59 del 06/02/2020**

**Oggetto:** LEGGE N. 80/2014. PROGRAMMA DI RECUPERO ALLOGGI ERP. OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA FABBRICATO COMUNALE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SITO IN VIA SOPRA LA FONTANA. IMPORTO GENERALE € 204.300,00. APPROVAZIONE STATO D'AVANZAMENTO LAVORI N. 2. LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Frabotta Elio

---

Oggetto: Legge n. 80/2014. Programma di recupero alloggi ERP. Opere di riqualificazione energetica fabbricato comunale di edilizia residenziale pubblica sito in via Sopra La Fontana.  
Importo generale € 204.300,00. Approvazione Stato d'Avanzamento Lavori n. 2. Liquidazione certificato di pagamento n. 2.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV  
(Il.pp., patrimonio e protezione civile)

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 28/4-1 del 01/08/2015 con cui al sottoscritto è stato conferito, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000, l'incarico di responsabile del Settore IV (Il.pp., patrimonio e protezione civile) del Comune di Castel di Sangro;

PREMESSO:

- che con nota prot. RA/24416 del 26/08/2016, in atti al prot. 11601 del 26/08/2016, la Regione Abruzzo – Servizio Edilizia Sociale – ha comunicato la concessione di un finanziamento di € 204.300,00 nell'ambito del programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni ai sensi dell'art. 4 della legge n. 80/2014, giusta determinazione dirigenziale n. DPC022/235 del 26/08/2016;
- che con deliberazione n. 132 del 19/07/2017 la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo delle opere di "Riqualificazione energetica dell'edificio comunale ERP sito in via Sopra La Fontana" da finanziarsi con le precitate risorse economiche;
- che con determinazione n. 285 (n. 7 CUC) del 10/08/2017 con cui è stata indetta ai sensi dell'art. 36 – comma 2 – lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, una procedura negoziata per l'affidamento delle opere di cui al precitato progetto esecutivo;
- che con determinazione n. 313 del 24/08/2017 la esecuzione delle opere è stata affidata alla impresa ENCEMA Costruzioni Generali Srl avente sede in S. Angelo del Pesco (IS) - P. IVA 00892910944, per un importo netto di € 143.867,93 di cui € 130.745,71 per lavori ed € 13.122,22 per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- che con l'impresa è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. 1634 del 20/04/2018 registrato a Castel di Sangro;
- che la direzione lavori delle opere in oggetto è stata affidata all'ing. Antonio Caruso, già progettista dell'opera, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di L'Aquila ed avente studio professionale in Castel di Sangro;
- che con determinazione n. 137 del 19/04/2018 è stato approvato il primo stato d'avanzamento lavori;
- che con determinazione n. 549 del 31/12/2019 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva;
- che per effetto della predetta perizia l'importo contrattuale è stato rideterminato in netti € 166.570,75;

VISTA la nota del 04/02/2020, in atti al prot. 1997 del 05/02/2020, con cui la direzione lavori ha trasmesso la seguente documentazione contabile:

- libretto delle misure n. 2;
- registro di contabilità;
- sommario del registro di contabilità;
- Stato d'avanzamento lavori n. 21;
- Disegni contabili;
- Documentazione fotografica;

RILEVATO che l'importo dello stato d'avanzamento lavori n. 2 ammonta a lordi € 171.222,06;

DATO ATTO che in data 06/02/2020 ed in relazione ai predetti documenti contabili è stato emesso il certificato di pagamento n. 2 di netti € 80.690,00;

RILEVATO che, come da determinazione dirigenziale DPC022 n. 313 del 21/10/2016, al fine di consentire la erogazione delle somme da parte della Regione Abruzzo, quale ente finanziatore dell'opera, si rende necessario procedere alla approvazione del predetto SAL;

VISTO l'art. 2.15 del Capitolato Speciale d'Appalto da cui si rileva che l'importo minimo delle lavorazioni per la emissione del SAL ammonta ad € 50.000,00 (credito netto);

RITENUTO pertanto approvare lo Stato d'avanzamento lavori n. 2 delle opere in oggetto;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 per quanto applicabile;

VISTI gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

#### DETERMINA

1. Di approvare, con riferimento a quanto in premessa e per le motivazioni ivi indicate, lo Stato d'Avanzamento n. 2 delle opere "Riqualificazione energetica dell'edificio comunale ERP sito in via Sopra La Fontana" redatto dalla direzione lavori in data 03/02/2020.
2. Di dare atto che, con riferimento al predetto SAL n. 2, in data 06/02/2020 è stato emesso il certificato di pagamento n. 2 di netti € 80.690,00.
3. Di disporre il pagamento del credito derivante dal certificato di pagamento n. 2 ad avvenuta ricezione della fattura elettronica da parte dell'impresa appaltatrice.
4. Di inviare, in ossequio a quanto previsto al punto 1) della determinazione dirigenziale DPC022/n. 235 del 26/08/2016, copia del presente provvedimento alla Regione Abruzzo – Servizio Edilizia Sociale del Dipartimento OO.PP.
5. Di inviare alla Regione Abruzzo – Servizio Edilizia Sociale del Dipartimento OO.PP. la richiesta di erogazione dell'importo di € 81.720,00 quale seconda erogazione pari al 40% del finanziamento assegnato.
6. Di dare atto che all'opera in oggetto risulta attribuito il codice CIG: 7179563ACE.
7. Di dare atto che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 il presente provvedimento viene pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del Comune di Castel di Sangro con le modalità stabilite dal D.Lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DELLA C.U.C.  
Ing. Elio Frabotta

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a norma dell'art.32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n.69.

Castel di Sangro, lì 06/02/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Davide D'ALOISIO

---

Per copia conforme all'originale

Castel di Sangro, lì 06/02/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Elio FRABOTTA

---