



## **CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)**

*Regno delle Due Sicilie - Carlo III - Privilegio del 20 ottobre 1744  
Medaglia di bronzo al Valore Civile*

**\*\*\* COPIA \*\*\***

### **Settore IV - Opere Pubbliche, Patrimonio, Protezione Civile**

**Determinazione n. 103 del 16/03/2017**

**Oggetto:** PIANI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA. LEGGE N. 128/2013. REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO DA DESTINARE A SCUOLA PRIMARIA NELL'AREA DESTINATA A CAMPUS SCOLASTICO. 1° STRALCIO. IMPORTO GENERALE € 1.250.363,65. CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA DEFINITIVA E STRUTTURALE ESECUTIVA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Frabotta Elio

---

#### **ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

*art. 183 T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000*

Data, 17/03/2017.

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO  
F.to D'Amico Stefano

Oggetto: Piani per l'edilizia scolastica. Legge n. 128/2013. Realizzazione nuovo edificio da destinare a scuola primaria nell'area destinata a campus scolastico. 1° stralcio. Importo generale € 1.250.363,65. Conferimento incarico professionale progettazione architettonica definitiva e strutturale esecutiva.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV**  
(Il.pp., patrimonio e protezione civile)

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 28/4-1 del 01/08/2015 con cui al sottoscritto è stato conferito, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000, l'incarico di responsabile del Settore IV (Il.pp., patrimonio e protezione civile) del Comune di Castel di Sangro;

PREMESSO che con nota prot. RA/6254/17 del 12/01/2017, in atti al prot. 0490 del 12/01/2017, la Regione Abruzzo – Servizio Edilizia Sociale – Ufficio Edilizia Scolastico e di Culto, ha comunicato che il Comune di Castel di Sangro risulta inserito negli elenchi da finanziare per la disponibilità residua del Piano Mutui Bei – annualità 2016 per un importo di € 1.250.363,65 da destinare alla "realizzazione nuovo edificio per scuola primaria Castel di Sangro – via Santa Lucia";

RILEVATO che la predetta nota indica viene indicato al 30 giugno 2017 il termine per l'aggiudicazione dei lavori oggetto di finanziamento;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 28/06/2012 con cui è stata definitivamente approvata la variante urbanistica per la realizzazione del campus scolastico nel quale è prevista la realizzazione di n. 3 edifici comunali da destinare rispettivamente a scuola dell'infanzia, scuola primaria e scuola secondaria di 1° grado;

**DATO ATTO:**

- che, in relazione ai finanziamenti finora conseguiti dal Comune, l'attuazione del predetto campus è stata avviata mediante l'appalto delle opere di realizzazione del nuovo edificio da destinare a scuola secondaria di 1° grado (già scuola media) per i quali è imminente l'inizio dei lavori;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 02/07/2015 è stato approvato il progetto preliminare delle opere di realizzazione della nuova scuola primaria redatto dall'ufficio Il.pp. del Comune;

RILEVATO che ai sensi della intervenuta normativa sulle opere pubbliche, segnatamente il D.Lgs. n. 50/2016, per l'opera in oggetto si rende necessario porre a base di gara il progetto esecutivo (art. 59, comma 1), in quanto, non può procedersi all'esperimento di appalto integrato sulla base del precitato progetto preliminare;

DATO ATTO che, allo stato attuale, la dotazione di personale del Settore IV (Il.pp., patrimonio e protezione civile) è stata ridotta a due unità e che, in relazione al rilevante carico di lavoro presente negli uffici, non si può procedere con una progettazione esecutiva interna avente, peraltro, prevalente carattere strutturale e per il quale il Settore non è munito del necessario software di calcolo conforme al DM 14 gennaio 2008;

RITENUTO pertanto necessario, in relazione alla tempistica imposta dalla Regione Abruzzo, di provvedere alla redazione del progetto esecutivo degli interventi di "Realizzazione nuovo edificio da destinare a scuola primaria nell'area destinata a campus scolastico. 1° stralcio" mediante conferimento di incarico professionale esterno ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO pertanto affidare, ai sensi degli artt. 31 - comma 8 e 36 del D.Lgs. n. 50/2016, l'incarico di che trattasi a libero professionista;

DATO ATTO:

- che, in relazione a quanto sopra, previa consultazione dei curriculum in atti e ricognizione degli incarichi in precedenza conferiti, l'arch. Mirco Ciarlante, iscritto all'ordine degli architetti della provincia di L'Aquila al n. 776, avente studio professionale in Castel di Sangro, è stato invitato a fornire apposita offerta (nota prot. 3163 del 4/3/2017) sull'importo delle competenze stimate in € 25.000,00;
- che il predetto importo è stato determinato mediante l'applicazione del Decreto 17 giugno 2016 con riferimento alla sola progettazione esecutiva strutturale;
- che la prestazione richiesta consiste nella redazione delle progettazioni definitiva architettonica ed esecutiva strutturale nei limiti del finanziamento assegnato;

VISTA l'offerta in data 06/03/2017, in atti al prot. 3569 del 13/03/2017, fatta pervenire dal citato professionista;

RILEVATO che l'importo complessivo offerto, per l'espletamento delle mansioni di progettazione definitiva architettonica ed esecutiva strutturale, ammonta ad € 24.000,00 oltre contributo cassa 4% ed Iva come per legge;

VISTA la dichiarazione resa in data 15/03/2017 dal predetto professionista ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA la certificazione di regolarità contributiva rilasciata da Inarcassa con nota prot. 0247658 del 14/03/2017, in atti al prot. 3706 del 15/03/2017;

RITENUTO pertanto provvedere al conferimento dell'incarico di progettazione definitiva architettonica ed esecutiva strutturale delle opere di "Realizzazione nuovo edificio da destinare a scuola primaria nell'area destinata a campus scolastico. 1° stralcio" per un importo generale di € 1.250.363,65;

VISTO lo schema di convenzione disciplinante l'incarico professionale di che trattasi che si allega al presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato "A")

DATO ATTO che il presente provvedimento costituisce ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 "determinazione a contrattare" nell'intesa che:

- la convenzione sarà stipulata nella forma della scrittura privata;
- oggetto, contenuti e clausole essenziali del contratto sono indicati nello schema di convenzione allegato;

DATO ATTO altresì che l'opera risulta contenuta nel programma triennale delle OO.PP. – annualità 2017 – adottato con deliberazione di G.C. n. 261 del 20/12/2016;

VISTO l'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 che dispone *"Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38."*;

VISTI gli artt. 31, comma 8, e 36 del D.Lgs. n. 163/2006;

VISTI gli artt. 107, 109, 163, 192 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

- 1) Di conferire, con riferimento a quanto in premessa e per le motivazioni ivi indicate, all'arch. Mirco Ciarlante, avente studio professionale in Castel di Sangro – via Umberto I°, l'incarico per la redazione delle progettazioni architettoniche e strutturale delle opere di “Realizzazione nuovo edificio da destinare a scuola primaria nell'area destinata a campus scolastico. 1° stralcio”, il cui importo generale ammonta ad € 1.250.363,65.
- 2) Di stabilire che l'importo complessivo dell'onorario professionale ammonta ad € 24.000,00 oltre contributo cassa 4% ed Iva come per legge.
- 3) Di approvare lo schema di convenzione disciplinate l'incarico in oggetto (allegato “A”).
- 4) Di dare atto che il presente provvedimento costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 nell'intesa che, oggetto, contenuti e clausole essenziali sono indicate nello schema di convenzione allegato e che lo stesso sarà stipulato in forma di scrittura privata.
- 5) Di dare atto che l'opera in oggetto è finanziata dalla Regione Abruzzo giusta comunicazione prot. RA6254/17 del 12/01/2017.
- 6) Di dare atto che la spesa derivante dall'incarico in oggetto trova copertura nell'ambito del finanziamento di cui al precedente punto 5).
- 7) Di dare atto che l'opera risulta inserita nel programma triennale delle OO.PP. 2017-2019 – annualità 2017 - adottato con deliberazione di G.C. n. 261 del 20/12/2016.
- 8) Di dare atto che, ai sensi della legge n. 136/2010, al servizio in oggetto risulta attribuito il codice CIG: Z5C1DD67B7.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(ing. Elio Frabotta)

**Allegato "A"**

COMUNE DI CASTEL DI SANGRO  
(Provincia di L'Aquila)

SCHEMA DI CONVENZIONE PER INCARICO PROFESSIONALE  
redazione progettazione definitiva architettonica ed esecutiva strutturale

COMMITTENTE: Amministrazione Comunale di Castel di Sangro (AQ).

OGGETTO: Opere di realizzazione nuovo edificio da destinare a scuola primaria nell'area destinata a campus scolastico. 1° stralcio. Importo generale € 1.250.363,65.

Norme e condizioni che regolano l'incarico di redazione della progettazione esecutiva;

TRA

l'Amministrazione di Castel di Sangro avente P.I. n. 00092140664 e C.F. n. 82000330660 di seguito indicata come "Committente" rappresentata dal Sig \_\_\_\_\_;

ED

il Professionista: ..... nato a \_\_\_\_\_ il \_\_/\_\_/\_\_, iscritto all'Albo Professionale degli \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_ in data \_\_/\_\_/\_\_, con recapito in via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_ - Tel. ....../..... C.F. n° \_\_\_\_\_ e P.I. n° \_\_\_\_\_.

Premesso:

- che il Comune di Castel di Sangro è beneficiario di un finanziamento di € 1.250.363,65 per la realizzazione di .....
- che con determinazione n. .... del ..... si è stabilito di .....

Si stipula e si conviene quanto segue:

**Art. 1 – Oggetto dell'incarico**

Il committente affida al professionista, che accetta, l'incarico per la redazione della progettazione architettonica definitiva e strutturale esecutiva dei lavori di: "realizzazione nuovo edificio da destinare a scuola primaria nell'area destinata a campus scolastico. 1° stralcio". Importo generale € 1.250.363,65.

**Art. 2 – Compensi**

Per la determinazione degli importi si fa riferimento alla categoria E.08 come definita dal D.M. 17 giugno 2016.

**Art. 3 – Spese e compensi accessori**

Il rimborso delle spese e dei compensi accessori inerenti le attività di progettazione sono fissate nella misura stabilita dal citato DM 17 giugno 2016 e come fa offerta formulata dal professionista.

**Art. 4 – Copertura finanziaria e modalità di pagamento delle competenze professionali**

I pagamenti dei compensi avverranno in conformità delle specifiche delle competenze professionali, viste dall'Ordine Professionale di appartenenza della propria Provincia o dal Responsabile del procedimento secondo le modalità di seguito indicate.

L'onorario per la progettazione, verrà liquidato come segue:

- 1° Acconto di € 5.000,00 quale fondo spese alla stipula della convenzione e previa presentazione degli schemi ed elaborati grafici preliminari;
- 2° Acconto di € 9.500,00 a presentazione dei progetti;
- Saldo di € 9.500,00 ad avvenuta approvazione del progetto esecutivo previo espletamento delle verifiche di legge;

In adempimento dell'art. 151 del D.Lgs 267/2000 e dell'art.23 della legge 24/04/89 n. 144, l'Amministrazione dichiara di aver stanziato i mezzi economici per il pagamento degli onorari e spese, il cui importo presunto da definire comunque a consuntivo, è quantificabile in € 24.000,00 oltre contributo Inarcassa 4% ed Iva.

#### Art. 5 – Norme generali di rinvio

Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione si fa riferimento, oltre che alle norme del Codice Civile, alle norme della Legge 2.3.1949 n° 143 ed alle vigenti disposizioni in materia.

#### Art. 6 – Risoluzione controversie. Foro competente

Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente all'interpretazione della presente convenzione, alla determinazione e liquidazione dei compensi in essa previsti, saranno definite prioritariamente in via amministrativa. Ai fini di eventuali controversie legali si indica il foro di Sulmona.

#### Art. 7 - Modalità di svolgimento dell'incarico

Il progetto deve essere redatto nel rispetto delle esigenze dell'Amministrazione committente, secondo le indicazioni eventuali da essa e/o dai suoi uffici impartite al progettista, con l'osservanza delle norme per la compilazione dei progetti contenute nel D.Lgs. n. 50/2016 e nel DPR n. 207/2010.

Per quanto attiene il progetto strutturale lo stesso dovrà essere redatto nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto 14 gennaio 2008 recante le "Nuove norme tecniche per le costruzioni" e relative Circolari esplicative.

Il Progettista incaricato deve presentare il progetto entro 30 (trenta) giorni dalla comunicazione di conferimento dell'incarico.

#### Art. 8 - Inadempienze contrattuali

I termini stabiliti per la consegna del lavoro sono impegnativi per il Professionista, il quale non può derogarvi se non per gravi e giustificati motivi. Nel caso in cui il Professionista non consegni gli elaborati nei termini previsti dal precedente art. 7, verrà applicata una penale di € 100,00 (cento) per ogni giorno di ritardo.

Nel caso in cui il ritardo ecceda la durata di 15 (quindici) giorni, per cause imputabili solo al professionista, l'Amministrazione, potrà con deliberazione motivata, stabilire la revoca dell'incarico. E' fatta salva, in tal caso, la facoltà di attivare le procedure per il recupero dell'eventuale danno subito dal Committente.

#### Art. 9 - Modifiche al progetto

Il Progettista è tenuto ad introdurre, senza diritto a speciali e maggiori compensi, le varianti al progetto, durante il corso dello studio di questi, se conseguenti a circostanze che egli stesso non poteva originariamente prevedere e/o se richieste per iscritto dal Committente a seguito di intervenute oggettive esigenze tecniche e di normativa, sempreché, in tale ultimo caso, non gli siano richieste variazioni che comportino sostanziali modificazioni all'impostazione del progetto.

Qualora per motivi analoghi a quelli di cui al primo comma del presente articolo, si verifichi l'eventualità che, in corso di esecuzione dei lavori previsti in progetto, risulti necessario introdurre variazioni o aggiunte al progetto stesso, su conforme parere dell'Amministrazione, il progettista è tenuto ad ottemperare di conseguenza e per i nuovi elaborati che andrà a redigere, avrà diritto ai compensi valutati a norma del presente disciplinare, nel perdurare della eventuale limitazione originaria di incarico per la sola progettazione.

#### Art. 10 – Polizza Fidejussoria

Il professionista è tenuto a prestare la polizza fidejussoria prevista dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 nella misura del 10% dell'importo dei lavori (importo a base d'asta).

#### Art. 11 – Imposte e tasse

Sono a carico del Professionista tutte le imposte derivanti dal presente disciplinare e la tassa di revisione parcelle al proprio Collegio od Ordine Professionale. Sono a carico del Committente l'I.V.A. ed il contributo integrativo alla Cassa.

Il presente atto verrà registrato soltanto in caso d'uso ai sensi del DPR 26/04/1986 n° 131.

#### Art. 12 – Validità della convenzione

La presente convenzione è impegnativa per il Professionista e l'Ente Committente all'atto della sottoscrizione.

#### Art. 13 - Domicili

Le parti dichiarano come segue i propri domicili: .....

Letto confermato e sottoscritto.

Il Committente

Il Professionista

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del C.C. il professionista dichiara di aver letto tutti gli articoli del presente disciplinare e di approvarli specificatamente.

Il Professionista

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a norma dell'art.32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n.69.

Castel di Sangro, lì 04/04/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Fortunato LOCCI

---

Per copia conforme all'originale

Castel di Sangro, lì 04/04/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Elio FRABOTTA

---