



CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)

*Regno delle Due Sicilie - Carlo III - Privilegio del 20 ottobre 1744
Medaglia di bronzo al Valore Civile*

***** COPIA *****

Settore IV - Opere Pubbliche, Patrimonio, Protezione Civile

Determinazione n. 57 del 14/02/2017

Oggetto: INDIZIONE ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE NOVENNALE DI UN'AREA PER NOLEGGIO BICICLETTE. PROVVEDIMENTI.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Frabotta Elio

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

PREMESSO:

- che il Comune è proprietario del terreno comunale di uso pubblico in località "Prato Cardillo" o "Ara della Terra", censito in catasto al foglio 34, particella 1446 della superficie di ettari 15,424, con destinazione urbanistica "Verde Pubblico Organizzato";
- che con deliberazione n.43 del 9 giugno 2016, il Consiglio Comunale nell'approvare l'integrazione al "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari 2016-2018", ha disposto per altro l'avvio delle procedure per la concessione novennale di una porzione di mq 100 di detto terreno, per l'installazione di una struttura precaria finalizzata all'esercizio di una attività di noleggio biciclette;
- che detta procedura è stata esplicitata col "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari 2016-2018" dell'8 luglio 2016, prot.n.9414, pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dall'8 luglio 2016 al 7 agosto 2016, in cui la porzione di suolo suddetta è riportata col N.Prog.54 e N.Pos.86;
- che nello specifico, la deliberazione consiliare e le disposizioni riportate nel P.A.V.I., consentono che la concessione temporanea sia disposta con procedura di evidenza pubblica, con asservimento urbanistico di un'area limitrofa di mq 7000 con relativi oneri manutentivi a carico del concessionario, con imposizione di un canone annuo anticipato a base d'asta di Euro 1.750,00, il tutto secondo gli indirizzi adottati dalla Giunta Comunale;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n.264 del 20 dicembre 2016, nell'approvare lo schema contrattuale sono stati individuati i relativi indirizzi e l'individuazione delle aree da concedere e da asservire;
- che con Determinazione n.2 del 10 gennaio 2017, assunta anche ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, sono stati fissati l'oggetto del contratto, le modalità di scelta del contraente, il canone a base d'asta, le modalità di pagamento, la forma del contratto e le clausole essenziali per la concessione di che trattasi;
- che con avviso pubblico 10 gennaio 2017, prot.n.287, affisso all'Albo Pretorio del Comune nel periodo 10 gennaio 2017 – 13 febbraio 2017, è stato bandito pubblico incanto per la concessione dell'area in narrativa;
- che con la stessa Determinazioni n.2, del 10 gennaio 2017 è stata nominata la Commissione di gara nelle persone dei signori :
 - a) Elio Frabotta, Responsabile del IV Settore -Lavori pubblici e Patrimonio- Presidente;
 - b) Antonio Colicchio, Istruttore Tecnico presso il IV Settore, Responsabile del Procedimento e verbalizzante;
 - c) Stefano D'Amico, Funzionario Responsabile del II Settore, teste;
 - d) Lucia Giancola, Istruttore direttivo presso il II Settore, teste;

CONSIDERATO

- che un membro della Commissione di Gara è in malattia e quindi indisponibile a presenziare in sede di gara;

RITENUTO pertanto sostituire il componente assente con altro dipendente idoneo per la carica da rivestire;

VISTI gli articoli 107, 109 e 192 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267;

DETERMINA

1. Di sostituire, quale membro della Commissione di Gara di cui all'Avviso Pubblico prot.n.287 del 10 gennaio 2017, il componente assente Lucia Giancola con il dipendente comunale Francesco Catini – in servizio presso il I° Settore- nella qualità di Teste.

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE
(Ing. Elio Frabotta)

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a norma dell'art.32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n.69.

Castel di Sangro, lì 14/02/2017

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Marisa D'AMICO

Per copia conforme all'originale

Castel di Sangro, lì 14/02/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Elio FRABOTTA
