



CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)

Regno delle Due Sicilie - Carlo III - Privilegio del 20 ottobre 1744
Medaglia di bronzo al Valore Civile

***** COPIA *****

Settore III - Urbanistica, Edilizia, Ambiente, Controllo del Territorio, Condoni

Determinazione n. 18 del 16/01/2017

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER "LAVORI VARI DI COMPLETAMENTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI RISCALDAMENTO APPARTAMENTO POPOLARE VIA AURELIO BALZANO".

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Di Guglielmo Paolo

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

art. 183 T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000

Data, 16/01/2017.

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO
F.to D'Amico Stefano

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATO il contratto di lavoro a tempo parziale e determinato, di cui all'art. 110, comma 1 del TUEL 267/2000, sottoscritto in data 28.07.2015, in atti al Rep. 27/atti privati, in forza del quale il sottoscritto è impiegato, con decorrenza 01.08.2015, con rapporto a tempo parziale al 50%, con profilo professionale di Istruttore Direttivo Tecnico, categoria D, posizione economica iniziale 1, nel posto apicale vacante di Responsabile del Settore III – Urbanistica, Edilizia privata, Ambiente e Manutenzioni;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 28 bis del 28.07.2015 con il quale il sottoscritto è stato individuato Responsabile del Settore III – Urbanistica, Edilizia privata, Ambiente e Manutenzioni del Comune di Castel Di Sangro con decorrenza dal 01.08.2015, Decreto in forza della quale il presente atto viene predisposto ed assunto;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 31.05.2016, ad oggetto: "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2016/2018, DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE- DUP 2016/2018 E PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018.", con cui si è proceduto, tra l'altro, ad approvare il Bilancio di previsione dell'Ente per l'anno 2016, nonché quello della seconda annualità, riferita al 2017;

DATO ATTO che occorre procedere con urgenza ad interventi vari di manutenzione straordinaria e completamento degli impianti termici nell'alloggio popolare di proprietà comunale sito all'ultimo piano dell'immobile sito in Via Aurelio Balzano, consistenti in particolare in:

- Allaccio alla rete di gas metano, mediante scavo per passaggio tubazione, fornitura e posa in opera di tubo in polipropilene, allacciamento alla rete a monte, con derivazione gas cucina, realizzazione dei fori di areazione;
- Fornitura e posa in opera di caldaia 25 kw a condensazione compatta;
- Intervento di completamento e manutenzione impianto di riscaldamento, mediante riallacciamento delle colonne montanti sul collettore del riscaldamento, ridimensionamento degli attacchi del radiatore, smontaggio vecchi radiatori e vecchio scaldabagno elettrico, fornitura e posa in opera dei nuovi caloriferi in alluminio, completi di valvole, staffe e raccordi, in numero di elementi sufficienti al corretto riscaldamento degli ambienti;

RILEVATO che, tra l'altro, occorre provvedere con urgenza onde procedere con l'assegnazione, entro fine mese, dell'appartamento in parola al fine di risolvere una situazione di emergenza abitativa e che, pertanto, è necessario provvedere con celerità all'individuazione dell'operatore economico che possa fornire tale servizio;

VERIFICATO che tale tipologia di servizio non risulta tra quelli aggiudicatari CONSIP S.p.A. - centrale degli acquisti del Ministero dell'Economia e delle Finanze, né tra quelli di cui alle convenzioni attive stipulate da CONSIP Spa o da aggregazioni di Enti, ai sensi dell'art. 26 della legge 23.12.1999 n. 488, né tale servizio è presente sul MEPA (o altra vetrina del mercato elettronico della P.A.), giusta consultazione del sito www.acquistinretepa.it in data odierna, ma, rivestendo carattere di urgenza, si rende necessario procedere in maniera autonoma;

RILEVATO che, al fine di individuare l'operatore a cui affidare i lavori in parola, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, ed ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, occorre avviare un confronto tra operatori del settore;

RICHIAMATE le linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26.10.2016, ed in particolare:

- il punto 3.1, relativo all'avvio della procedura, nonché al rispetto dei principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016;

- il punto 3.3.3, relativo ai criteri di selezione e scelta del contraente nonché all'obbligo di motivazione che stabilisce che: *“L'onere motivazionale relativo all'economicità dell'affidamento e al rispetto dei principi di concorrenza può essere soddisfatto mediante la valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici”*;

RILEVATO pertanto che, al fine di individuare l'operatore a cui affidare il servizio in parola, si è provveduto a richiedere a n. 2 ditte specializzate nel settore un preventivo, per procedere con l'affidamento mediante valutazione comparativa dei preventivi di ricevuti;

VISTI i seguenti preventivi giunti al protocollo dell'Ente:

- prot. 17860 del 30.12.2016, **Ditta D'Annessa Vinicio Impianti termo idraulici**, con sede in Via Vittoria Colonna, 30, 67031 Castel di Sangro (Aq), codice fiscale DNNVNC78L29C096G partita iva e 01619320664, la quale propone la realizzazione delle opere in parola ad un importo di € 3.900,00 oltre iva;
- prot. 21 del 02.01.2017 **Ditta Amorosi Impianti Srl**, con sede in Via Adua, 10 Pletransieri, 67037 Roccaraso (Aq), codice fiscale e partita iva 01712450665, la quale propone la realizzazione delle opere in parola ad un importo di € 4.600,00 oltre iva;

CONSIDERATA quindi l'opportunità, ad esito di confronto tra le due offerte, rispetto all'economicità dell'affidamento e nel rispetto dei principi di concorrenza, di affidare alla **Ditta D'Annessa Vinicio Impianti termo idraulici**, con sede in Via Vittoria Colonna, 30, 67031 Castel di Sangro (Aq), codice fiscale DNNVNC78L29C096G partita iva e 01619320664, i lavori secondo quanto sopra specificato all'importo di € 3.900,00 oltre iva al 22% e quindi per complessivi € 4.758,00;

RITENUTO il suddetto importo congruo e conveniente per il Comune di Castel di Sangro e ritenuto pertanto di dover provvedere in merito, onde valutare la fattibilità di tale importante attrezzatura di supporto al turismo;

RILEVATO che l'impresa è in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dal DURC che si è provveduto a richiedere agli istituti di competenza ed acquisito con esito positivo, prot. INPS_5505338;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, pubblicato sulla G.U. n. 91 del 19 aprile 2016;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”, nelle parti non abrogate ed ancora vigenti;

VISTE le linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26.10.2016;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

ACQUISITO il visto in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4, e dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n°267, nel rispetto del vincolo del patto di stabilità interno;

VISTO l'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "*split payment*" per le fatture emesse nei confronti della Pubblica Amministrazione a partire dal 01 Gennaio 2015;

RICHIAMATO il Decreto Ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, entrato in vigore il 6 giugno 2013, che ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione ai sensi della Legge 244/2007, art.1, commi da 209 a 214, con decorrenza 31 Marzo 2015, per cui da tale data non potranno più essere accettate fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A "Formato della fattura elettronica" del citato DM n.55/2013;

DETERMINA

LE PREMESSE parte integrante e sostanziale nonché motivazione del presente atto;

DI PROCEDERE, per le motivazioni in premessa, all'affidamento dei "Lavori vari di completamento e manutenzione straordinaria impianto di riscaldamento appartamento popolare Via Aurelio Balzano", come meglio in narrativa descritti, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, alla ditta **Ditta D'Annessa Vinicio Impianti termo idraulici**, con sede in Via Vittoria Colonna, 30, 67031 Castel di Sangro (Aq), codice fiscale DNNVNC78L29C096G partita iva e 01619320664, per l'importo complessivo di € 3.900,00 più iva 22%, e quindi al costo complessivo di € 4.758,00;

DI STABILIRE quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

fine da perseguire: interventi di manutenzione impianti termici immobili comunali;

oggetto del contratto: completamento e manutenzione impianto termico alloggio popolare Via Aurelio Balzano;

forma del contratto: a corpo;

tempo per realizzare l'opera: giorni 10 dalla data di affidamento;

DI STABILIRE le seguenti clausole contrattuali:

- l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13/8/2010 n° 136 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di L'Aquila della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore e/o subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- le parti danno atto che alla fornitura sono assegnati il numero di **CIG Z0B1CE168F** e che l'appaltatore ha provveduto ad indicare apposito conto corrente bancario dedicato;
- che, ai fini della fatturazione elettronica, il Codice ufficio rilasciato dall'Ipa è il seguente: **61C34P**;
- che con riferimento al presente servizio i dipendenti ed i collaboratori della Ditta sono tenuti al rispetto delle norme di comportamento previste dal D.P.R. n. 62/2013, ai sensi dell'art. 2, c. 3 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- che, ai sensi dell'art. 53, c. 16 ter, del D.lgs. n. 165/2001, la Ditta dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di questo Comune nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

DI IMPEGNARE ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 e del principio contabile all.4/2 al D.lgs. N. 118/2011, la somma complessiva di € **4.758,00** (inclusa IVA al 22%), corrispondente ad obbligazione giuridicamente perfezionata, con imputazione in uscita al **Capitolo 20005/1/2017**

dell'annualità 2017 del bilancio di previsione triennale dell'Ente, che dispone della necessaria capienza;

DI DARE ATTO che la fattura riferita a tale impegno di spesa è soggetta al sistema dello *split payment*, in quanto emessa successivamente al 01 gennaio 2015;

DI DISPORRE pertanto il pagamento dell'Iva al 22%, pari a complessivi € 858,00 secondo le modalità di cui alla L. n.190/2014 e successivo decreto di attuazione;

DI LIQUIDARE la spesa dopo la regolare esecuzione del servizio di che trattasi e dietro presentazione di fattura elettronica;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, art. 23, comma 1, lettera b);

DI DARE ATTO che una copia del presente atto verrà pubblicata all' Albo on line ai fini della generale conoscenza;

DI RENDERE NOTO CHE, a norma dell'art. 8 della Legge 241/1990 come richiamato dall'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, Responsabile del presente procedimento per il Comune di Castel Di Sangro è il sottoscritto Arch. Paolo Di Guglielmo, Responsabile del Settore III.

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a norma dell'art.32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n.69.

Castel di Sangro, lì 30/01/2017

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Marisa D'AMICO

Per copia conforme all'originale

Castel di Sangro, lì 30/01/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Paolo DI GUGLIELMO
