



# CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)

*Regno delle Due Sicilie - Carlo III - Privilegio del 20 ottobre 1744  
Medaglia di bronzo al Valore Civile*

**\*\*\* COPIA \*\*\***

## **Settore III - Urbanistica, Edilizia, Ambiente, Controllo del Territorio, Condoni**

**Determinazione n. 478 del 25/11/2016**

**Oggetto:** DETERMINA A CONTRARRE PER "LAVORI VARI DI RIPARAZIONE CENTRALI TERMICHE IMMOBILI COMUNALI.". CIG ZE21C377D2.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Di Guglielmo Paolo

---

### **ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

*art. 183 T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000*

Data, 28/11/2016.

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO  
F.to D'Amico Stefano

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**RICHIAMATO** il contratto di lavoro a tempo parziale e determinato, di cui all'art. 110, comma 1 del TUEL 267/2000, sottoscritto in data 28.07.2015, in atti al Rep. 27/atti privati, in forza del quale il sottoscritto è impiegato, con decorrenza 01.08.2015, con rapporto a tempo parziale al 50%, con profilo professionale di Istruttore Direttivo Tecnico, categoria D, posizione economica iniziale 1, nel posto apicale vacante di Responsabile del Settore III – Urbanistica, Edilizia privata, Ambiente e Manutenzioni;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n. 28 bis del 28.07.2015 con il quale il sottoscritto è stato individuato Responsabile del Settore III – Urbanistica, Edilizia privata, Ambiente e Manutenzioni del Comune di Castel Di Sangro con decorrenza dal 01.08.2015, Decreto in forza della quale il presente atto viene predisposto ed assunto;

**VISTA** la Delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 31.05.2016, ad oggetto: “APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2016/2018, DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE- DUP 2016/2018 E PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016/2018.”, con cui si è proceduto, tra l'altro, ad approvare il Bilancio di previsione dell'Ente per l'anno 2016;

**DATO ATTO** che occorre procedere con urgenza ad interventi vari di manutenzione degli impianti termici di proprietà comunale, ed in particolare:

- intervento di riparazione dello scambiatore caldaia “Ecoflam” presso case popolari di Roccacinquemiglia(AQ), appartamento assegnato alla sig. Centracchio Maria;
- manutenzione ordinaria, pulizia caldaia, regolazione e taratura del bruciatore Riello, con l'analisi del rendimento di combustione e il rilascio e compilazione del libretto di climatizzazione invernale, con applicazione bollino verde regione Abruzzo, della centrale termica presso il Comando Stazione Carabinieri Castel Di Sangro alloggi;

**RILEVATO** che, tra l'altro, occorre provvedere con urgenza onde mantenere in efficienza gli impianti stessi;

**CONSIDERATO** che trattasi di un servizio essenziale non derogabile e che, pertanto, è necessario provvedere con celerità all'individuazione dell'operatore economico che possa fornire tale servizio;

**VERIFICATO** che tale tipologia di servizio non risulta tra quelli aggiudicatari CONSIP S.p.A. - centrale degli acquisti del Ministero dell'Economia e delle Finanze, né tra quelli di cui alle convenzioni attive stipulate da CONSIP Spa o da aggregazioni di Enti, ai sensi dell'art. 26 della legge 23.12.1999 n. 488, né tale servizio è presente sul MEPA (o altra vetrina del mercato elettronico della P.A.), giusta consultazione del sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) in data odierna, ma, rivestendo carattere di urgenza, si rende necessario procedere in maniera autonoma;

**VISTE** le linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26.10.2016, ed in particolare il punto 3.3.4, che stabilisce che: “*Per affidamenti di modico valore, ad esempio inferiori a 1.000 euro, o per affidamenti effettuati nel rispetto di apposito regolamento (ad esempio regolamento di contabilità) già adottato dalla stazione appaltante, che tiene conto dei principi comunitari e nazionali in materia di affidamento di contratti pubblici, la motivazione può essere espressa in forma sintetica;*”

**VISTO** il preventivo per la fornitura di che trattasi, prodotto dalla **ditta CALDOFREDDO di Sandro Di Franco**, con sede in Via Case Sparse SS 17 Km 149+100, 67031 Castel di Sangro (AQ), codice fiscale DFRSDR69S01C096V, partita iva 00377260948, acquisito a mezzo email, dell'importo complessivo di € 750,00 più iva 22%, oltre ad € 50,00 per bollino verde non soggetto ad iva, e quindi al costo complessivo di € 965,00 e rilevato che le condizioni economiche offerte sono le migliori per l'Ente;

**RILEVATO**, pertanto, di poter procedere a contrattare con un unico operatore, ricorrendo la casistica di cui al punto 3.3.4 delle succitate Linee Guida ANAC n. 4/2016, in quanto trattasi di importo inferiore ai 1.000,00 euro, specificando che la motivazione del presente atto è quello di mantenere in esercizio, in sicurezza, gli impianti di riscaldamento comunale e che, a tal fine, occorre rivolgersi a ditta di fiducia che intervenga con urgenza e che conosca gli impianti sui quali deve intervenire;

**RILEVATO** che l'impresa è in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dal DURC che si è provveduto ad acquisire online in data odierna, prot. INPS\_4748281;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", pubblicato sulla G.U. n. 91 del 19 aprile 2016;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»", nelle parti non abrogate ed ancora vigenti;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**ACQUISITO** il visto in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4, e dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n°267, nel rispetto del vincolo del patto di stabilità interno;

**VISTO** l'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "*split payment*" per le fatture emesse nei confronti della Pubblica Amministrazione a partire dal 01 Gennaio 2015;

**RICHIAMATO** il Decreto Ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, entrato in vigore il 6 giugno 2013, che ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione ai sensi della Legge 244/2007, art.1, commi da 209 a 214, con decorrenza 31 Marzo 2015, per cui da tale data non potranno più essere accettate fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A "Formato della fattura elettronica" del citato DM n.55/2013;

## **DETERMINA**

**LE PREMESSE** parte integrante e sostanziale nonché motivazione del presente atto;

**DI PROCEDERE**, per le motivazioni in premessa, all'affidamento dei "Lavori vari di riparazione centrali termiche immobili comunali", come meglio in narrativa descritti, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, alla ditta **ditta CALDOFREDDO di Sandro Di Franco**, con sede in Via Case Sparse SS 17 Km 149+100, 67031 Castel di Sangro (AQ), codice fiscale DFRSDR69S01C096V, partita iva 00377260948, per l'importo complessivo di € 750,00 più iva 22%, oltre ad € 50,00 per bollino verde non soggetto ad iva, e quindi al costo complessivo di € 965,00;

**DI STABILIRE** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

fine da perseguire: interventi vari di manutenzione impianti termici immobili comunali;

oggetto del contratto: manutenzioni e revisioni caldaie;

forma del contratto: a corpo;

tempo per realizzare l'opera: giorni 10 dalla data di affidamento;

**DI STABILIRE** le seguenti clausole contrattuali:

- l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13/8/2010 n° 136 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di L'Aquila della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore e/o subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- le parti danno atto che alla fornitura sono assegnati il numero di **CIG ZE21C377D2** e che l'appaltatore ha provveduto ad indicare apposito conto corrente bancario dedicato;
- che, ai fini della fatturazione elettronica, il Codice ufficio rilasciato dall'Ipa è il seguente: **61C34P**;
- che con riferimento al presente servizio i dipendenti ed i collaboratori della Ditta sono tenuti al rispetto delle norme di comportamento previste dal D.P.R. n. 62/2013, ai sensi dell'art. 2, c. 3 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- che, ai sensi dell'art. 53, c. 16 ter, del D.lgs. n. 165/2001, la Ditta dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di questo Comune nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

**DI IMPEGNARE** ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 e del principio contabile all.4/2 al D.lgs. N. 118/2011, la somma complessiva di **€ 965,00** (inclusa IVA al 22%), corrispondente ad obbligazione giuridicamente perfezionata, con imputazione in uscita al **Capitolo 10255/2/2016** del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2016, che dispone della necessaria capienza;

**DI DARE ATTO** che la fattura riferita a tale impegno di spesa è soggetta al sistema dello *split payment*, in quanto emessa successivamente al 01 gennaio 2015;

**DI DISPORRE** pertanto il pagamento dell'Iva al 22%, pari a complessivi € 165,00 secondo le modalità di cui alla L. n.190/2014 e successivo decreto di attuazione;

**DI LIQUIDARE** la spesa dopo la regolare esecuzione del servizio di che trattasi e dietro presentazione di fattura elettronica;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, art. 23;

**DI DARE ATTO** che una copia del presente atto viene pubblicata all' Albo on line ai fini della generale conoscenza;

**DI RENDERE NOTO CHE**, a norma dell'art. 8 della Legge 241/1990 come richiamato dall'art. 10 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., Responsabile del presente procedimento per il Comune di Castel Di Sangro è il sottoscritto Arch. Paolo Di Guglielmo, Responsabile del Settore III.

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a norma dell'art.32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n.69.

Castel di Sangro, lì 29/11/2016

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Marisa D'AMICO

---

Per copia conforme all'originale

Castel di Sangro, lì 29/11/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Paolo DI GUGLIELMO

---