



# **CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)**

*Regno delle Due Sicilie - Carlo III - Privilegio del 20 ottobre 1744  
Medaglia di bronzo al Valore Civile*

**\*\*\* COPIA \*\*\***

## **Settore III - Urbanistica, Edilizia, Ambiente, Controllo del Territorio, Condoni**

**Determinazione n. 446 del 04/11/2016**

**Oggetto:** DETERMINA A CONTRARRE PER CONCESSIONE SUOLO PUBBLICO PER "INSTALLAZIONE DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI ACQUA ALLA SPINA, CASA DELL'ACQUA". APPROVAZIONE CONVENZIONE, AVVISO PUBBLICO E ALLEGATI.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Di Guglielmo Paolo

---

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**RICHIAMATO** il contratto di lavoro a tempo parziale e determinato, di cui all'art. 110, comma 1 del TUEL 267/2000, sottoscritto in data 28.07.2015, in atti al Rep. 27/atti privati, in forza del quale il sottoscritto è impiegato, con decorrenza 01.08.2015, con rapporto a tempo parziale al 50%, con profilo professionale di Istruttore Direttivo Tecnico, categoria D, posizione economica iniziale 1, nel posto apicale vacante di Responsabile del Settore III – Urbanistica, Edilizia privata, Ambiente e Manutenzioni;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n. 28 bis del 28.07.2015 con il quale il sottoscritto è stato individuato Responsabile del Settore III – Urbanistica, Edilizia privata, Ambiente e Manutenzioni del Comune di Castel Di Sangro con decorrenza dal 01.08.2015, Decreto in forza della quale il presente atto viene predisposto ed assunto;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 24.10.2016 ad oggetto: “progetto di realizzazione sul territorio di erogatori di acqua denominati CASA DELL'ACQUA PUBBLICA. Provvedimenti.” con cui la Giunta Comunale, tra l'altro ha stabilito:

- **DI AVVIARE**, *all'interno delle politiche ambientali di questo Ente, il progetto di realizzazione sul territorio di “CASE DELL'ACQUA PUBBLICA”, mediante l'installazione di distributori automatici di acqua potabile a Km 0, liscia e gassata, opportunamente microfiltrata e refrigerata, erogabile alla cittadinanza a costi bassissimi;*
- **DI VOLER REALIZZARE**, *in particolare, due prime “Casa dell'Acqua” sul territorio comunale di Castel di Sangro, da posizionarsi una nell'area del terminal degli autobus in Via Sangro, l'altra nei pressi dell'area verde alla confluenza tra Via Numicia, Via Stazione e Via XX Settembre, entrambe in luogo da individuare con più precisione a cura del competente Settore III, tale da garantire l'approvvigionamento e lo scarico idrico della struttura, ed il non intralcio con il normale traffico veicolare;*
- **DI APPROVARE**, *quindi, lo schema di convenzione predisposto dall'Ufficio Ambiente – Settore III, che si compone di n. 16 articoli;*
- **DI DEMANDARE** *al Responsabile del Settore III l'adozione dei provvedimenti conseguenti alla presente deliberazione, con particolare riferimento all'individuazione dei soggetti a cui affidare la realizzazione delle prime n. 2 “Case dell'Acqua”, secondo i principi della parità di trattamento e la non discriminazione, onde attivare tale iniziativa nel più breve tempo possibile;*

**RISCONTRATA** pertanto la necessità di dare avvio operativo a tale progetto, individuando soggetti terzi (ditte private) a cui concedere il suolo pubblico per la realizzazione del servizio in parola, ovvero che possano realizzare e gestire, secondo le modalità stabilite nello schema di convenzione approvato con DGC 221/2016, n. 2 case dell'acqua sul territorio comunale;

### RILEVATO CHE:

- occorre garantire i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza stabiliti dalla legge, per cui si considera utile ed opportuno procedere alla pubblicazione di un avviso pubblico per individuare i soggetti ai quali concedere il suolo pubblico per la realizzazione di dette “Case dell'Acqua”,
- conseguentemente occorre procedere all'approvazione dell'avviso pubblico per l'affidamento del sopra citato servizio e dei relativi schemi di domanda e di offerta tecnica ed economica;

**VISTO** lo schema di convenzione, l'avviso e gli allegati all'uopo predisposti, che si allegano alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

**RITENUTO** di poter stabile, quale termine ultimo per la ricezione delle istanze le ore 12,00 del giorno **lunedì 05 dicembre 2016**;

**RITENUTO** opportuno provvedere in merito;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni, ed in particolare l’art. 192;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

## **DETERMINA**

**LE PREMESSE** parte integrante e sostanziale nonché motivazione del presente atto;

**DI AVVIARE** il procedimento per l’individuazione dei soggetti a cui dare in concessione le aree pubbliche, una presso il terminal degli autobus in Via Sangro, l’altra nei pressi della villa alla confluenza tra Via Numicia, Via Stazione e Via XX Settembre, come meglio individuate nelle planimetrie allegate, per l’installazione di apposito distributore automatico di acqua alla spina;

**DI APPROVARE** lo schema di convenzione, l’avviso pubblico e gli annessi schemi di domanda, di offerta tecnica e di offerta economico – temporale, di sopralluogo, allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

**DI PUBBLICARE** l’avviso ed i relativi allegati sul sito istituzionale del Comune di Castel di Sangro, per darne giusta pubblicità;

**DI FISSARE**, quale termine ultimo per la ricezione delle istanze **le ore 12,00 del giorno lunedì 05 dicembre 2016**;

**DI DARE ATTO** che la risposta all’avviso è immediatamente vincolante per l’operatore, mentre non lo è per l’Ente, che si può riservare la facoltà di non dar seguito alla procedura di che trattasi;

**DI ATTESTARE** che il presente atto non presuppone, di per se, impegni ed oneri diretti e/o riflessi per l’Ente, per cui non necessita di alcun visto in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della spesa ai sensi dell’art. 151, comma 4, e dell’art. 153, comma 5, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n°267, nel rispetto del vincolo del patto di stabilità interno;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

**DI DARE ATTO** che una copia del presente atto viene pubblicata all’ Albo on line ai fini della generale conoscenza;

**DI RENDERE NOTO CHE**, a norma dell’art. 8 della Legge 241/1990 come richiamato dal D.lgs. 0/2016, Responsabile del presente procedimento per il Comune di Castel Di Sangro è il sottoscritto Arch. Paolo Di Guglielmo, Responsabile del Settore III.

# Comune di Castel di Sangro

(Provincia di L'Aquila)

## AVVISO PER LA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE DI DUE DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI ACQUA ALLA SPINA: "CASA DELL'ACQUA".

### SI RENDE NOTO CHE

Il **Comune di Castel di Sangro**, con sede in Corso Vittorio Emanuele II, 10, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 221 del 24.10.2016, e della determina del Responsabile del Settore Ambiente n. XX del XX.XX.XXXX **intende procedere alla stipula di due "Concessioni di suolo pubblico per l'installazione di distributore automatico di acqua alla spina (c.d. casa dell'acqua), una presso il terminal degli autobus in Via Sangro, l'altra nei pressi della villa alla confluenza tra Via Numicia, Via Stazione e Via XX Settembre"**.

#### **1. OGGETTO DELLA CONCESSIONE**

Assegnazione di suolo pubblico di mq. 15,00 (per ciascuna area oggetto di intervento), una presso il terminal degli autobus in Via Sangro, l'altra nei pressi della villa alla confluenza tra Via Numicia, Via Stazione e Via XX Settembre, come meglio individuate nelle planimetrie allegate, per l'installazione, in ognuna delle due aree, di un distributore automatico di acqua alla spina, per la vendita direttamente al consumatore finale, con le caratteristiche minime di cui allo schema di convenzione.

#### **2. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE**

Possono presentare offerta le ditte in possesso di iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'esercizio dell'attività oggetto della presente concessione, e aventi i requisiti di ordine generale stabiliti dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. Tutti i requisiti vengono richiesti a pena di esclusione.

#### **3. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

La documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica, dovranno essere contenuti in tre distinti plichi, sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, e recanti all'esterno:

- Busta A: la dicitura "Documentazione Amministrativa";
- Busta B: la dicitura "Offerta Tecnica";
- Busta C: la dicitura "Offerta economico – temporale";

I tre plichi, a propria volta, dovranno essere inseriti in un unico plico più grande.

A sua volta, tale plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indirizzo del mittente, dovrà pervenire, pena esclusione dalla gara, al **COMUNE DI CASTEL DI SANGRO - Uff. Protocollo - Corso Vittorio Emanuele II, 10 - 67031 Castel di Sangro (Aq) entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 05.12.2016;**

Il plico potrà essere recapitato a mano, ovvero mediante posta raccomandata o tramite corriere debitamente autorizzato.

Sul plico dovrà essere posta la seguente dicitura, ben visibile:

- **"AVVISO PER LA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE DI UN DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI ACQUA ALLA SPINA: "CASA DELL'ACQUA". – ZONA TERMINAL AUTOBUS**, se si intende partecipare all'avviso per la concessione di detta area;
- **"AVVISO PER LA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE DI UN DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI ACQUA ALLA SPINA: "CASA DELL'ACQUA". – ZONA VIA NUMICIA**, se si intende partecipare all'avviso per la concessione di detta area;

Uno stesso soggetto, può partecipare ad una o ad entrambe le procedure di selezione. In tal caso, deve produrre un plico per ognuna delle due procedure, ognuno dei quali deve contenere le tre buste (A, B, C) sopra indicate.

Resta inteso che il recapito del plico, rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

La data e l'orario di arrivo, risultanti dal timbro apposto dal Protocollo del Comune, fanno fede ai fini dell'osservanza del termine utile sopra indicato.

Per la presentazione della propria offerta, per ognuna delle aree per le quali si intende concorrere, i richiedenti dovranno far pervenire la documentazione di seguito indicata suddivisa in tre buste sigillate:

- **Busta A: la dicitura "Documentazione Amministrativa" contenente:**
  - Allegato 1: Dichiarazione Sostitutiva di certificazione (art. 46 D.P.R. 445/2000);
  - Allegato 2: Schema di Concessione, per l'installazione di un distributore automatico di acqua alla spina sottoscritto per accettazione;
  - Allegato 3: Certificato di presa visione di avvenuto sopralluogo, allegato in originale, controfirmato dall'Ufficio Ambiente e/o dall'Ufficio di Polizia Municipale;

**Si precisa che, l'ufficio Ambiente, per la presa visione della documentazione e dei luoghi nei quale dovranno essere installati i manufatto, sarà disponibile nei giorni di mercoledì e venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00 o per appuntamento in giorni ed orari diversi.**

- **Busta B: la dicitura "Offerta Tecnica" contenente:**
  - Allegato 4: Offerta inerente il miglioramento tecnico, in particolare:
    - a) Miglioramenti riguardanti i servizi previsti in convenzione;
    - b) Qualità del manufatto nel contesto urbano;
    - c) Fattore certificazioni aziendali.
- **Busta C: la dicitura "Offerta temporale ed economica"**
  - Allegato 5: Offerta su carta intestata, rispetto al costo massimo al litro indicato all'art. 8 della convezione, ed ai tempi massimi di realizzazione dell'opera, timbrata e firmata dalla ditta.

**N.B. Per ragioni di omogeneità si invitano i concorrenti ad utilizzare la modulistica allegata.**

**La gara avrà luogo il giorno 07.12.2016 alle ore 10.00 presso la sede comunale, Sala del Consiglio Comunale, Corso Vittorio Emanuele II, 10 - 67031 Castel di Sangro (Aq).**

#### **4. TEMPI MASSIMI PER LA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO**

Il distributore automatico di acqua alla spina per la vendita diretta al consumatore finale dovrà essere installato e funzionante entro e non oltre **90 (novanta) giorni** dalla firma dell'atto di concessione e comunque dopo la realizzazione del basamento da parte del Comune di Castel di Sangro, a meno di riduzioni nel tempo di esecuzione presentate in sede di gara dal concorrente aggiudicatario.

#### **5. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

L'affidamento avverrà in favore del concorrente che otterrà il migliore punteggio nel rispetto dei seguenti criteri:

- Offerta tecnica max 6 punti;
- Offerta temporale max 2 punti;
- Offerta economica max 2 punti.

1	MIGLIORAMENTI RIGUARDANTI L'OFFERTA DEL SERVIZIO RISPETTO ALLA CONVEZIONE BASE: a) Possibilità di acquistare, direttamente presso la "Casa dell'Acqua", la tessera ricaricabile; b) Distribuzione periodica Kit cestello e bottiglie in vetro e/o plastica; c) Tetto frontale di almeno 90 cm per il riparo dell'utenza che accede al servizio;  Criterio: fino ad 1 punto per ogni miglioramento proposto, assegnato sulla base dell'efficacia per l'utenza.	MAX 3 PUNTI
2	Caratteristiche costruttive ed architettoniche della struttura compatibili con il tessuto urbano circostante. Occorre corredare con rendering ed altri mezzi di rappresentazione ritenuti idonei a dare esatta comprensione dell'opera in riferimento al contesto circostante.	MAX 2 PUNTI

3	Fattore certificazioni aziendali: - 0,5 punti all'impresa che sia certificata ISO 9001; - 0,5 punti all'impresa che sia certificata ISO 14001;	MAX 1 PUNTO
4	<b>Offerta temporale:</b> Riduzione dei tempi di realizzazione della casa dell'acqua, rispetto al tempo massimo di 90 giorni fissato dal bando Criterio: $2 \times \frac{\text{n. giorni dell'offerta oggetto di valutazione}}{90}$	MAX 2 PUNTI
5	<b>Offerta economica:</b> Prezzo base massimo Euro 0,05 /litro Criterio: $2 \times \frac{\text{Offerta più bassa (offerta migliore)}}{\text{Offerta oggetto di valutazione}}$ Tale offerta si intende comunque fissa per tutta la durata della concessione, come stabilito all'art. 8 della convenzione.	MAX 2 PUNTI

**PER UN TOTALE DI PUNTI 10**

Per la valutazione dell'elemento qualitativo di cui al punto 2, il punteggio è dato dalla media dei coefficienti, variabili da 0 a 1, attribuiti discrezionalmente dal ciascun commissario, moltiplicata per il punteggio massimo attribuibile.

**Coefficiente Criterio Motivazionale:**

0,0 Assente – completamente negativo;

0,1 Quasi del tutto assente/negativo;

0,2 Negativo;

0,3 Gravemente insufficiente;

0,4 Insufficiente;

0,5 Appena insufficiente;

0,6 Sufficiente;

0,7 Discreto;

0,8 Buono;

0,9 Ottimo;

1,0 Eccellente.

**6. MODALITÀ ED ASSEGNAZIONE**

La selezione degli assegnatari delle aree in questione per le finalità sopra indicate sarà effettuata nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, secondo i criteri di seguito indicati:

- a) Ai sensi del D.Lgs n. 196/2003, i dati personali forniti dai candidati saranno raccolti presso il Settore Ambiente del Comune, e trattati per le finalità di gestione del contratto;
- b) I dati forniti potranno essere comunicati ad altri Enti pubblici preposti per legge a ricevere informazioni e interessati alla gestione del contratto;
- c) L'interessato gode dei diritti di cui al predetto decreto, tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, nonché alcuni diritti complementari tra cui il diritto di far rettificare, aggiornare, completare o cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.
- d) Tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti del Comune di Castel di Sangro, titolare del trattamento. Il responsabile del trattamento dei dati personali è il Sig. Paolo Di Guglielmo

Responsabile del Settore Ambiente.

**7. INFORMAZIONI ED AVVERTENZE**

- a) Si avverte che non saranno prese in considerazione le offerte pervenute -per qualsiasi motivo- oltre il termine stabilito; a tal fine, farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'ufficio del Protocollo Comunale;
- b) L'esito della procedura verrà reso noto tramite pubblicazione all'Albo pretorio comunale online e sul sito internet del Comune di Castel di Sangro;
- c) Responsabile del procedimento è l'Arch. Paolo Di Guglielmo - Responsabile del Settore Ambiente;
- d) Ulteriori informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti presso l'Ufficio Ambiente del Comune di Castel di Sangro - Via XXV Aprile n.16 - Tel. 0864.8242222 - email: [paolo.diguglielmo@comune.casteldisangro.aq.it](mailto:paolo.diguglielmo@comune.casteldisangro.aq.it);
- e) Il presente avviso è consultabile sul sito del Comune di Castel di Sangro: [www.comune.casteldisangro.aq.it](http://www.comune.casteldisangro.aq.it).

Castel di Sangro, 04.11.2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMBIENTE  
Arch. Paolo Di Guglielmo





Planimetria area terminal degli autobus in Via Sangro



Planimetria area della villa alla confluenza tra Via Numicia, Via Stazione e Via XX Settembre



AL COMUNE DI  
CASTEL DI SANGRO  
Corso Vittorio Emanuele II, 10  
67031 CASTEL DI SANGRO (AQ)

**OGGETTO: RICHIESTA DI CONCESSIONE SUOLO PUBBLICO PER INSTALLAZIONE DI UN DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI ACQUA ALLA SPINA: "CASA DELL'ACQUA".**

**DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI CERTIFICAZIONI (Art. 46 D.P.R. N° 445/2000)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ di cittadinanza \_\_\_\_\_ nella sua  
qualità di \_\_\_\_\_ (eventualmente) giusta procura generale/speciale  
n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (che si allega in copia conforme all'originale), autorizzato a rappresentare  
legalmente l'impresa/società \_\_\_\_\_  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_ Via/Piazza \_\_\_\_\_  
Fax \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ E-Mail \_\_\_\_\_

**AI FINI DELL'AMMISSIONE ALLA GARA IN OGGETTO**

Consapevole delle conseguenze penali derivanti da false dichiarazioni ai sensi degli artt. 496 e 640 del Codice Penale e dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000,

**DICHIARA**

- a) Di essere interessato alla realizzazione della "Casa dell'Acqua" nella seguente area (barrare il caso che ricorre, ovvero l'area per la quale si intende concorrere):
  - terminal degli autobus in Via Sangro
  - villa alla confluenza tra Via Numicia, Via Stazione e Via XX Settembre
- b) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'avviso pubblico, nei relativi allegati, e nello schema di convenzione;
- c) di essersi recato nel luogo oggetto di concessione di suolo pubblico, su cui realizzare la "Casa dell'Acqua";
- d) l'offerta economica presentata remunerativa giacché per la sua formulazione si è preso atto e si è tenuto delle condizioni contrattuali e degli oneri a suo carico, compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove avverrà la concessione di suolo pubblico per la realizzazione della "Casa dell'Acqua";
- e) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla concessione del suolo pubblico, sia sulla determinazione della propria offerta di realizzazione di "Casa dell'Acqua";
- f) che la Ditta possiede tutti i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016;
- g) che la Ditta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
- h) che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza e non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

## ALLEGATO 1 – AMMINISTRATIVO

- i) che nei propri confronti non sono state pronunciate sentenze di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
- j) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge 19/03/1990 n. 55;
- k) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ogni altro obbligo derivante da rapporti di lavoro;
- l) di non aver commesso, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; di non aver commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;
- m) di non aver commesso violazioni definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi ai pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- n) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- o) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, e. 2, let. e), del D.Lgs. 8/06/2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto a contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, e. 1 del Decreto Legge 4/07/2006 n. 223, convertito con modificazioni, dalla legge 4/08/2006 n. 248;
- p) che, rispetto alla precedente let. b), anche in assenza nei propri confronti di un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una causa ostativa ivi previste, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli art.lli 317 e 629 del codice penali aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13/05/1991 n. 152, convertito dalla Legge 12/07/1991, n. 203, ha denunciato i falli all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della Legge 24 novembre 1981, n. 689.
- q) Che la ditta è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ per la seguente attività e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti:
- numero di iscrizione \_\_\_\_\_
  - data di iscrizione \_\_\_\_\_
  - durata della ditta/data termine \_\_\_\_\_
  - forma giuridica \_\_\_\_\_
  - titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari **(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza):**
1. Sig \_\_\_\_\_ qualifica \_\_\_\_\_,  
nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
2. Sig \_\_\_\_\_ qualifica \_\_\_\_\_,  
nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
3. Sig \_\_\_\_\_ qualifica \_\_\_\_\_,  
nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;
- l) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- m) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;

## ALLEGATO 1 – AMMINISTRATIVO

- n) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta;
- o) che la Ditta è iscritta ai seguenti Enti competenti:
- INPS sede di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_;
  - INAIL sede di \_\_\_\_\_ al n \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_;
- p) che l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) alla quale va inviata l'eventuale richiesta di cui all'articolo 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 è il seguente: \_\_\_\_\_;
- q) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

IL LEGALE RAPPRESENTANTE/ II TITOLARE  
(Firma leggibile)

**Allegare fotocopia non autenticata di un valido documento di identità di coloro che sottoscrivono l'offerta e le altre dichiarazioni.**

### NOTA BENE

- Il modello deve essere compilato in ogni sua parte barrando le parti che non interessano;
- La firma del titolare o legale rappresentante non deve essere autenticata se si allegata la fotocopia della carta d' identità;
- L'intero contenuto della presente dichiarazione sarà oggetto di verifica a campione ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000;
- Resta inteso che l'aggiudicatario dovrà dimostrare il possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-amministrativa sopra dichiarati prima della stipula del contratto.

La documentazione dovrà essere fornita entro i termini assegnati dall'Amministrazione comunale con l'eccezione dei certificati disponibili presso altri Enti pubblici che saranno acquisiti direttamente d'ufficio

SCHEMA DI CONVENZIONE PER L'INSTALLAZIONE DI UN  
DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI ACQUA ALLA SPINA,  
“CASA DELL'ACQUA”.

(Delibera di Giunta Comunale n. .... del .....)

\* \* \*

L'anno duemila....., addì .... (.....) del mese di ....., in Castel di Sangro, presso la Sede Municipale, in esecuzione della delibera della Giunta Comunale n. .... in data .....

TRA

il Comune di Castel di Sangro con sede in via Vittorio Emanuele, 10 Codice fiscale 82000330660, P.Iva 00092140664, qui rappresentato dall'arch. Paolo Di Guglielmo, nato a Ventimiglia (Im) il 23.12.1975, nella sua qualità di Responsabile del Settore III del Comune, che in forza del Decreto Sindacale – n. 28 bis del 28.07.2015 agisce in nome e per conto del Comune di Castel di Sangro, (da qui innanzi denominato “Comune”);

E

la Ditta ..... con sede legale in ....., Via ....., C.F./P.IVA ....., qui rappresentata dal Sig. .... nato a ..... il ....., legale rappresentante, nel cui nome ed interesse agisce, (da qui innanzi denominata “Concessionario”);

PREMESSO CHE:

- con delibera di Giunta Comunale n. .... del ..... ad oggetto “Progetto di realizzazione sul territorio di erogatori di acqua denominati “CASA DELL'ACQUA PUBBLICA”. Provvedimenti.” con la quale veniva approvato lo schema di convenzione per l'installazione di distributori automatici di acqua alla spina sul territorio comunale;
- con determina del Responsabile del Settore III n. .... del ..... è stata assegnata alla ditta ..... la concessione di suolo pubblico per la collocazione di un distributore automatico per la vendita direttamente al consumatore finale di acqua alla spina nel Comune di Castel di Sangro sull'area individuata dal Comune;

- l'iniziativa risulta di interesse collettivo e si sviluppa con l'intento di potenziare e valorizzare l'utilizzo dell'acqua dell'acquedotto comunale, in modo da ridurre la produzione di rifiuti derivati dal consumo dell'acqua minerale in bottiglie di plastica e vetro, abbassando le emissioni di CO2 (derivanti dalla produzione/smaltimento/trasporto delle medesime) e di conseguenza gli impatti ambientali.

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

**ART. 1**

L'occupazione è limitata ad una superficie massima di mq. 15,00 ed è esonerata dal pagamento della tassa di occupazione suolo pubblico. Il sito individuato per l'installazione della Casa dell'Acqua è ubicato presso ....., il tutto come meglio evidenziato nell'allegata planimetria.

**ART. 2**

Il Comune autorizza il Concessionario ad installare sull'area individuata un distributore automatico di acqua alla spina.

La Casa dell'Acqua dovrà rispettare le seguenti caratteristiche tecniche minime:

- l'acqua erogata dovrà essere microfiltrata, refrigerata, sia naturale che gasata, e la distribuzione dovrà essere garantita 24 ore al giorno, 7 giorni alla settimana;
- l'impianto dovrà essere dotato di due erogatori distinti ed autonomi;
- la qualità dell'acqua erogata dovrà essere garantita non solo da filtri ma da un sistema di sterilizzazione a raggi ultravioletti che ne garantiranno la sanificazione completa;
- i becchi di erogazione, a salvaguardia dell'igiene, non dovranno essere raggiungibili dalle mani;
- i cittadini potranno prelevare l'acqua sia introducendo denaro contante sia utilizzando comodamente delle schede ricaricabili fornite dalla Ditta. Le schede dovranno essere in modalità prepagata con carico del credito presso la Casa dell'Acqua stessa.
- tutti gli impianti dovranno essere debitamente certificati.

**ART. 3**

Sono a carico del Comune di Castel di Sangro i seguenti oneri:

- Realizzazione di eventuale basamento per la posa in piano della Casetta dell'Acqua, e predisposizione degli allacci ad acqua, fognatura e corrente elettrica;
- Autorizzazione rilasciata ad ..... relativa all'effettuazione di pubblicità

sulla struttura della Casetta;

- Esonero dalla TOSAP per tutta la durata della convenzione.

#### **ART. 4**

Il Comune, per quanto di sua competenza e ferme restando le responsabilità del soggetto gestore, si impegna a garantire l'erogazione dell'acqua senza interruzioni.

#### **ART. 5**

Saranno a carico del Concessionario:

- Allacciamento idrico (utenza) e costo dell'acqua erogata;
- Allacciamento elettrico (utenza) e costo dei kw consumati;
- Fornitura e installazione della Casetta dell'Acqua completa di sistema di erogazione di acqua naturale e frizzante, con Marchio di Conformità Igienica TIFQ;
- Gestione tecnica dell'impianto (ad esempio stoccaggio e fornitura CO2 alimentare, cambio filtri e lampade con sanificazione e manutenzione dell'impianto, ecc...);
- Piano di autocontrollo HACCP;
- Eventuale assicurazione su eventuali danni alla struttura;
- Aggiornamenti tecnici dell'impianto;
- Assistenza per eventuali guasti;
- Pulizia della struttura;
- Manutenzione ordinaria e straordinaria e la buona tenuta estetica della struttura;
- Analisi batteriologiche presso laboratorio certificato, da effettuare con cadenza regolare;
- Gestione degli incassi;
- Obblighi fiscali/amministrativi quali dichiarazione di inizio/modifica attività produttiva (DIAP) per somministrazione alimenti e bevande a mezzo apparecchi automatici;
- Obblighi fiscali/amministrativi come la gestione del libro dei corrispettivi e il relativo versamento dell'IVA sugli introiti;
- Grafica del punto acqua comprensiva di istruzioni all'uso, stemma del comune, numero telefonico assistenza tecnica, etc;
- Relazione mensile sulla quantità di acqua erogata dall'impianto;

È inoltre a carico del Concessionario, al termine della durata della concessione, qualora non rinnovata, lo smantellamento del distributore ed il ripristino dell'area.

#### **ART. 6**

L'ente gestore dell'acquedotto è il responsabile della potabilità dell'acqua e dei relativi



controlli secondo le normative vigenti.

#### **ART. 7**

La concessione dell'area di cui trattasi ha durata di **anni cinque**, decorrenti dalla data di avvio in esercizio del distributore. Prima della sua naturale scadenza, le Parti potranno concordare le nuove condizioni contrattuali per addivenire ad un eventuale rinnovo.

#### **ART. 8**

Il concessionario si impegna a vendere l'acqua sia naturale sia gassata al prezzo massimo di **€ 0,05 al litro** e a mantenere invariato questo prezzo per tutta la durata della convenzione.

L'incasso dei proventi derivanti dalla vendita di acqua saranno di pertinenza del concessionario.

#### **ART. 9**

Al termine della concessione il concessionario dovrà eseguire, a suo totale carico e senza diritto a rimborso spesa alcuna, i lavori occorrenti per la rimozione della struttura e per il ripristino dello stato dei luoghi anteriori all'installazione stessa, ad esclusione dei lavori eseguiti dal Comune.

#### **ART. 10**

La concessione resta a tutto rischio e pericolo del concessionario ed il Comune non sarà mai, né verso lui né verso altri, in alcun modo responsabile per danni in dipendenza o per effetto totale o parziale dell'opera eseguita.

Il concessionario solleva il Comune per qualsiasi danno, molestie e spese che potessero conseguirne direttamente o indirettamente, per effetto totale o parziale della concessione.

#### **ART. 11**

Il Concessionario potrà cedere a terzi, in tutto o in parte, la struttura oggetto della presente convenzione, previa comunicazione scritta al Comune e ferme restando anche in capo al nuovo concessionario le verifiche di rito sui requisiti normativamente previsti per la stipula di contratti con la pubblica amministrazione.

#### **ART. 12**

Il Comune si impegna, in collaborazione con il Concessionario, ad informare gli utenti della

presenza del distributore, con comunicati stampa, volantini ed opuscoli o qualsiasi altra forma pubblicitaria, anche sui social network, fermo restando che il costo di tali iniziative restino a totale carico del Concessionario.

**ART. 13**

Il Concessionario si obbliga a munirsi delle abilitazioni necessarie al regolare espletamento dell'attività commerciale, nonché di osservare tutte le disposizioni di legge regolanti la materia.

**ART. 14**

La presente convenzione decade, con conseguente estinzione del diritto di occupazione, qualora:

- siano realizzate opere difformi da quelle presentate a corredo della domanda;
- la struttura non sia mantenuta in perfetto stato di pulizia e manutenzione;
- sia accertata, da parte dell'ASL o da altri organi o enti di controllo, gravi violazioni (escluse cause ordinarie) alle norme di igiene dell'alimentazione;
- non sia rispettato il costo massimo a litro dell'acqua erogata.

La decadenza è dichiarata, previa diffida, con provvedimento del Responsabile del Settore III.

**ART. 15**

Per tutto quanto non previsto espressamente nella presente convenzione, si fa esplicito richiamo alle norme vigenti in materia.

**ART. 16**

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla presente convenzione, compresa la tassa dell'eventuale registrazione, faranno carico al Concessionario, senza diritto alcuno di rivalsa.

Letto confermato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DEL COMUNE**

**IL CONCESSIONARIO**

**OGGETTO: RICHIESTA DI CONCESSIONE SUOLO PUBBLICO PER INSTALLAZIONE DI UN DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI ACQUA ALLA SPINA: "CASA DELL'ACQUA".**

**ATTESTATO DI AVVENUTO SOPRALLUOGO**

**Si attesta che il Sig.** <sup>(1)</sup> \_\_\_\_\_

- rappresentante legale munito di apposita documentazione comprovante la sua figura
- direttore tecnico munito di apposita documentazione comprovante la sua figura
- procuratore munito di regolare procura per atto pubblico o scrittura privata autenticata

**dell'Impresa** \_\_\_\_\_

Con sede legale in \_\_\_\_\_ Via

C. Fiscale \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ E mail \_\_\_\_\_

**ha effettuato il sopralluogo previsto dal bando di gara presso la seguente area:**

- terminal degli autobus in Via Sangro
- villa alla confluenza tra Via Numicia, Via Stazione e Via XX Settembre

**e che:**

- le operazioni di sopralluogo sono state effettuate da persona abilitata a rappresentare la ditta;
- le operazioni di sopralluogo sono state effettuate alla presenza di un soggetto incaricato dal Comune di Castel di Sangro e più precisamente del sig. \_\_\_\_\_;
- durante le operazioni di sopralluogo è stata presa visione del luogo interessato e delle opere da eseguire;
- l'impresa rinuncia ad ogni e qualsiasi pretesa futura eventualmente attribuibile a carente conoscenza dello stato dei luoghi.

Castel di Sangro, \_\_\_\_\_

Per l'Impresa \_\_\_\_\_

Il Sig. \_\_\_\_\_

Per il Comune di Castel di Sangro

L'incaricato \_\_\_\_\_

<sup>(1)</sup> Nel caso di consorzi o R.T.I. già costituiti le persone di seguito indicate devono essere riferite al consorzio o all'impresa capogruppo o mandataria; nel caso di R.T.I. o consorzi non ancora costituiti il sopralluogo va eseguito da ciascun soggetto concorrente che intenda consorziarsi o raggrupparsi.

**AL COMUNE DI  
CASTEL DI SANGRO  
Corso Vittorio Emanuele II, 10  
67031 CASTEL DI SANGRO (AQ)**

**OGGETTO: RICHIESTA DI CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER INSTALLAZIONE DI UN DISTRIBUTORE AUTOMATICO DI ACQUA ALLA SPINA: "CASA DELL'ACQUA".**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_ della Società \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
P. IVA/C.F. \_\_\_\_\_

**PRESENTA**

la propria offerta per l'affidamento della concessione in oggetto per la seguente area (barrare il caso che ricorre, ovvero l'area per la quale si intende concorrere):

- terminal degli autobus in Via Sangro  
 villa alla confluenza tra Via Numicia, Via Stazione e Via XX Settembre

A tal fine, considerati i criteri di cui al punto 5 del relativo avviso pubblico,

**PROPONE**

quanto segue *(riportare gli elementi salienti della proposta presentata, secondo gli specifici aspetti di seguito richiamati, eventualmente allegando documentazione di supporto con riferimento a ciascuno di essi)*:

1. Miglioramenti riguardanti l'offerta del servizio rispetto alla convezione base: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

2. Valenza architettonica: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*(allegare foto e/o eventuale documentazione illustrativa della struttura proposta);*

3. Fattore certificazioni aziendali: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*(allegare copia conforme delle certificazioni aziendali possedute)*

**DICHIARA**

1. \_\_\_\_\_ il nominativo del Sig./Sig.ra quale firmatario/a designato/a della convenzione e quale interlocutore diretto nel rapporto instaurato con l'Amministrazione Comunale;
2. l'intendimento di installare presso l'area individuata nella planimetria allegata al bando, un distributore automatico di acqua alla spina, secondo le caratteristiche di cui allo schema di concessione;
3. l'intenzione di farsi carico della concessione per un periodo di anni 5 (cinque) eventualmente rinnovabili.

**FIRMA**

\_\_\_\_\_

**Allegare fotocopia fronte-retro non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.**

LA PRESENTE DICHIARAZIONE DEVE ESSERE, A PENA D'ESCLUSIONE, ALLEGATA AI DOCUMENTI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA.

MODULO PER FORMULARE OFFERTA ECONOMICO – TEMPORALE

AL COMUNE DI  
CASTEL DI SANGRO  
Corso Vittorio Emanuele II, 10  
67031 CASTEL DI SANGRO (AQ)

OGGETTO: INSTALLAZIONE CASA DELL'ACQUA - COSTO MASSIMO AL LITRO DI ACQUA TRATTATA: Euro 0,05 – TEMPO MASSIMO DI REALIZZAZIONE DELL'OPERA

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ in qualità  
di \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede  
in \_\_\_\_\_  
codice fiscale n \_\_\_\_\_ Partita I.V.A. n \_\_\_\_\_

Con espresso riferimento alla Ditta/Associazione Temporanea d'Impresa/Consorzio/GEIE che si rappresenta, *(depenare ciò che non corrisponde alla propria situazione giuridica)*

**VISTO IL BANDO DICHIARA**

che il prezzo di vendita dell'acqua sia naturale che gassata sarà pari a: *(in cifre fino alla seconda cifra dopo la virgola)* \_\_\_\_\_ diconsì *(in lettere)*  
\_\_\_\_\_

Che il tempo entro il quale Il distributore automatico di acqua alla spina per la vendita diretta al consumatore finale sarà installato e funzionante sarà pari a giorni: *(in cifre)* \_\_\_\_\_ diconsì *(in lettere)* giorni \_\_\_\_\_ dalla firma dell'atto di concessione e comunque dopo la realizzazione del basamento da parte del Comune di Castel di Sangro.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

FIRMA TIMBRO  
\_\_\_\_\_

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a norma dell'art.32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n.69.

Castel di Sangro, lì 04/11/2016

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Marisa D'AMICO

---

Per copia conforme all'originale

Castel di Sangro, lì 04/11/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Paolo DI GUGLIELMO

---