



CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)

*Regno delle Due Sicilie - Carlo III - Privilegio del 20 ottobre 1744
Medaglia di bronzo al Valore Civile*

***** COPIA *****

Settore IV - Opere Pubbliche, Patrimonio, Protezione Civile

Determinazione n. 91 del 09/03/2016

Oggetto: OPERE DI RIMOZIONE E SMALTIMENTO AMIANTO, RIFACIMENTO COPERTURA ED ALTRE OPERE URGENTI PRESSO IL "CORPO D" DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI CASTEL DI SANGRO. IMPORTO GENERALE € 170.000,00. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Frabotta Elio

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

art. 183 T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000

Data, 09/03/2016.

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO
F.to D'Amico Stefano

Oggetto: Opere di rimozione e smaltimento amianto, rifacimento copertura ed altre opere urgenti presso il "Corpo D" del Presidio Ospedaliero di Castel di Sangro. Importo generale € 170.000,00. Approvazione perizia di variante e suppletiva.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV
(Il.pp., patrimonio e protezione civile)

PREMESSO che la Giunta Comunale con deliberazione n. 61 del 31.3.2015 ha stabilito:

- *"Di prendere atto dell'avvenuto stanziamento di ulteriori € 300.000,00 da parte della ASL 1 da destinare alla bonifica e sostituzione della copertura in eternit dei blocchi A, C e D del Presidio Ospedaliero di Castel di Sangro nell'ambito dei lavori di cui alla convenzione Rep. 15/2011 in premessa richiamata , giusta deliberazione del Direttore Generale n. 306 del 2/3/2015 del cui contenuto si prende atto e se ne accettano le disposizioni.*
- *Di procedere, facendo ricorso a libero professionista stante l'impossibilità dell'ufficio a procedervi direttamente , alla redazione della perizia di variante relativa al progetto di miglioramento sismico del Presidio Ospedaliero di Castel di Sangro 4° stralcio corpo D per un importo complessivo di € 170.000,00 per la rimozione e lo smaltimento dell'amianto del manto presente nella copertura del corpo D e rifacimento della copertura stessa.*
- *Dare atto che l'onere della spesa conseguente sarà fronteggiata con l'apposito stanziamento iscritto tra le somme a disposizione dell'amministrazione. "*

DATO ATTO che in relazione a quanto sopra con determina n. 117 del 8/4/2015 l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva e direzione lavori delle opere in premessa è stato conferito all'ing. Oreste Mammana già direttore lavori delle opere di miglioramento sismico dello stesso corpo di fabbrica (corpo D) del presidio ospedaliero;

DATO ATTO altresì:

- che la Giunta Comunale con deliberazione n. 67 del 09/04/20145 ha approvato il progetto esecutivo delle opere in oggetto nell'importo generale di € 170.000,00;
- che le opere sono state affidate, giusta determinazione n. 231 del 26/06/2015, alla impresa Di Cintio Srl, avente sede in Pescara, per un importo di € 114.614,38 al netto del ribasso d'asta del 12,91%;

VISTA la perizia di variante e suppletiva trasmessa dalla direzione lavori con nota del 23/12/2015, in atti al prot. 016748 del 28/12/2015;

RILEVATO che la predetta perizia di variante e suppletiva presenta il seguente quadro economico riepilogativo:

| | | | |
|---|---|------------|--------------|
| A.1 Importo lavori | € | 148.815,46 | |
| A.1.1 Oneri sicurezza | € | 3.815,78 | |
| A.2 Importo lavori soggetto a ribasso | € | 148.815,46 | |
| A.3 Importo lavori al netto del ribasso | € | 129.603,38 | |
| A. Importo lavori al netto e sicurezza | | | € 133.419,16 |
| B. Somme a disposizione: | | | |
| B.1 Iva lavori 10% di A) | € | 13.341,92 | |
| B.2 Spese tecniche e generali | € | 18.315,66 | |
| B.3 Contributo Inarcassa 4% | € | 732,63 | |
| B.4 Iva spese tecniche e gen. 22% | € | 4.190,62 | |
| Sommano | | | € 35.580,83 |
| TOTALE GENERALE | | | € 170.000,00 |

RILEVATO altresì:

- che come indicato nella relazione tecnica le maggiori lavorazioni sono finalizzate a migliorare la funzionalità dell'opera e sono riconducibili alle previsioni dell'art. 132 – comma 3 – del D.Lgs. n. 163/2006;
- che per effetto della perizia di variante l'importo generale dell'intervento resta invariato;
- che l'importo contrattuale risulta incrementato di € 18.804,78 pari al 16,41% dell'importo originario;

- che l'impresa ha regolarmente sottoscritto lo schema di atto di sottomissione ed il verbale di concordamento dei nuovi prezzi;
- che lo schema di atto di sottomissione prevede una proroga di giorni 20 (venti) del termine contrattuale per la ultimazione delle opere
- che i nuovi prezzi sono stati desunti dal prezzario regionale e da regolari analisi ai sensi dell'art. 163 del DPR n. 207/2010;

RITENUTO pertanto provvedere alla approvazione della perizia di variante e suppletiva;

VISTO il D.lgs. n. 163/2006;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il Capitolato Speciale d'Appalto;

VISTI gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1) Di approvare, con riferimento alle opere in premessa indicate, la perizia di variante e suppletiva costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione generale;
- Schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro di raffronto;
- Quadro economico riepilogativo;

ed avente il seguente quadro economico riepilogativo:

| | | | | |
|---|---|------------|---|-------------------|
| A.1 Importo lavori | € | 148.815,46 | | |
| A.1.1 Oneri sicurezza | € | 3.815,78 | | |
| A.2 Importo lavori soggetto a ribasso | € | 148.815,46 | | |
| A.3 Importo lavori al netto del ribasso | € | 129.603,38 | | |
| A. Importo lavori al netto e sicurezza | | | € | 133.419,16 |
| B. Somme a disposizione: | | | | |
| B.1 Iva lavori 10% di A) | € | 13.341,92 | | |
| B.2 Spese tecniche e generali | € | 18.315,66 | | |
| B.3 Contributo Inarcassa 4% | € | 732,63 | | |
| B.4 Iva spese tecniche e gen. 22% | € | 4.190,62 | | |
| Sommano | | | € | 35.580,83 |
| TOTALE GENERALE | | | € | 170.000,00 |

2) Di dare atto che per effetto della perizia di variante e suppletiva in oggetto l'importo contrattuale viene rideterminato in netti € 133.419,16 di cui € 129.603,38 per lavori al netto del ribasso offerto ed € 3.815,78 quali oneri per l'attuazione del piano di sicurezza.

3) Di dare atto che l'impresa ha sottoscritto lo schema di atto di sottomissione e che la stessa impresa e la direzione lavori hanno regolarmente sottoscritto il verbale di concordamento nuovi prezzi.

4) Di concedere la proroga di giorni 20 (venti) del termine contrattuale per la ultimazione lavori come previsto dallo schema di atto di sottomissione.

5) Di dare atto che la perizia di variante e suppletiva non modifica l'importo generale dell'opera che resta invariato e confermato in € 170.000,00 e risulta finanziato dalla ASL1 Avezzano, Sulmona, L'Aquila giusta deliberazione del Direttore Generale n. 306 del 02/03/2015.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(ing. Elio Frabotta)

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a norma dell'art.32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n.69.

Castel di Sangro, lì 05/05/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Fortunato LOCCI

Per copia conforme all'originale

Castel di Sangro, lì 05/05/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Elio FRABOTTA
