



CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)

Regno delle Due Sicilie - Carlo III - Privilegio del 20 ottobre 1744
Medaglia di bronzo al Valore Civile

***** COPIA *****

Settore IV - Opere Pubbliche, Patrimonio, Protezione Civile

Determinazione n. 127 del 05/04/2016

Oggetto: ESECUZIONE DELIBERAZIONE DI G.C. N. 185 DEL 01/09/2015. AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA, REALIZZAZIONE E GESTIONE OPERE DI "REALIZZAZIONE DI UNA MOBILITÀ INTERMODALE, SOSTENIBILE, ALTERNATIVA PER UNA NUOVA MODALITÀ DI ACCESSO AL PIANO DELL'AREMOGNA E ALL'INTERO COMPENSORIO TURISTICO". IMPORTO GENERALE € 22.895.883,45. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Frabotta Elio

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

art. 183 T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000

Data, 05/04/2016.

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO
F.to D'Amico Stefano

Oggetto: Esecuzione deliberazione di G.C. n. 185 del 01/09/2015. Affidamento in concessione progettazione esecutiva, realizzazione e gestione opere di "Realizzazione di una mobilità intermodale, sostenibile, alternativa per una nuova modalità di accesso al piano dell'Aremogna e all'intero comprensorio turistico". Importo generale € 22.895.883,45. Aggiudicazione definitiva.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV
(ll.pp., patrimonio e protezione civile)

PREMESSO:

- che in attuazione di quanto stabilito dal Consiglio Comunale con la deliberazione n. 58 del 28/10/2014, è stato sottoscritto, fra i Comuni di Castel di Sangro, Rivisondoli, Roccaraso e Scanno, un Accordo di Programma finalizzato, fra l'altro, ad utilizzare le risorse contenute nel PAR FAS 2007 –2013 della Regione Abruzzo – Linea di Azione III.2.1.a per la realizzazione di impianti di mobilità funiviaria e mobilità ecosostenibile alternativa;
- che con il predetto Accordo di Programma, sottoscritto in data 27/05/2015, il Comune di Castel di Sangro è stato designato quale comune capofila per l'espletamento delle attività finalizzate alla realizzazione delle opere;

RICHIAMATA la deliberazione n. 185 del 01/09/2015 con cui la Giunta Comunale ha stabilito:

1. Di approvare, in attuazione dell'Accordo di Programma per la realizzazione di impianti di mobilità funiviaria e mobilità ecosostenibile alternativa, sottoscritto il 27 maggio 2015, il progetto definitivo denominato "PAR FAS 2007/2013 Obiettivo III.2.1 – I^a FASE: Progetto per la "Realizzazione di una mobilità intermodale, sostenibile, alternativa per una nuova modalità di accesso al piano dell'Aremogna e all'intero comprensorio turistico" in premessa esplicitato, del costo complessivo di € 22.895.883,45 di cui

A) LAVORI			
1		Lavori impianti funiviari	€ 17.694.906,10
1a		Lavori piste ciclabili	€ 1.871.756,92
2		Importo lavori escluso gli oneri per la sicurezza	€ 19.035.815,84
3		di cui per oneri per la sicurezza a corpo	€ 530.847,18
4		Progettazione esecutiva	€ 194.685,00
5		Totale a base di gara	€ 19.761.348,02
B)		Somme a disposizione	€ 3.134.535,43
		TOTALE GENERALE	€ 22.895.883,45

2. Di dare atto che la realizzazione delle opere come sopra progettate è finanziata con l'utilizzazione delle risorse PAR FAS Abruzzo 2007/2013 (D.G.R. Abruzzo n. 500/2013, n. 648/2014n e n.844 del 15/12/2014) per complessivi € 17.131.080,00 e per la differenza di € 5.764.803,45 a carico del concessionario aggiudicatario.
3. Di realizzare le opere progettate mediante l'istituto della concessione di lavori pubblici (progettazione esecutiva, realizzazione lavori, gestione impianti) di cui agli artt. 142 e seguenti del D.Lgs. 163/2006, ponendo a carico del concessionario, tra gli altri obblighi, il finanziamento della differenza tra l'importo complessivo definito all'esito della gara e la parte dei lavori finanziata con le dette risorse PAR FAS ed alle seguenti altre condizioni:
 - a) La rete di percorsi ciclopedonali "Alto Sangro – Altopiano dell'Aremogna" di cui al punto 1a) del quadro economico approvato al precedente punto 1. è esclusa dalla gestione in concessione e sarà consegnata all'ente procedente a collaudo avvenuto.
 - b) Il concessionario dovrà garantire a propria cura e spese i pagamenti relativi all'appalto, agli incarichi professionali e alla fornitura di beni e servizi previsti in progetto, nelle more della riscossione dei finanziamenti ottenuti da parte dell'ente procedente.
 - c) Tra gli oneri a carico dell'aggiudicatario è ricompresa la corresponsione in favore dell'ente procedente, della somma annua di € 50.000,00 per l'intera durata della concessione, per il mantenimento in efficienza della rete di percorsi ciclo pedonali di cui sopra
4. Di dichiarare le opere anzidette di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti.

5. *Di disporre che nelle more dell'ottenimento dei provvedimenti autorizzativi previsti dalla normativa di settore, si proceda, per le motivazioni straordinarie in premessa espresse, all'indizione della gara prevedendo:*
 - *la condizione sospensiva dell'esame delle offerte presentate fino alla definizione dei provvedimenti rimasti da acquisire in ordine al progetto definitivo posto a base di gara;*
 - *la possibilità di integrazione della documentazione in relazione alle eventuali prescrizioni contenute in detti provvedimenti e non contemplati negli atti di gara;*
 - *l'annullamento della procedura di gara in caso di modifiche sostanziali alle previsioni progettuali conseguenti a detti provvedimenti.*
6. *Di approvare il Piano Economico Finanziario di massima da porre a base di gara (Allegato "C").*
7. *Di stabilire che la durata della concessione viene fissata in anni 40 (quaranta) e che le opere inerenti la rete dei percorsi ciclopedonali "Alto Sangro – Altopiano dell'Aremogna" venga ultimate e consegnate al Comune capofila entro 24 mesi dalla data di stipula del contratto di concessione.*

RICHIAMATA la propria determinazione n. 313 del 07/09/2015 con cui, in esecuzione della precitata deliberazione di Giunta Comunale, si è stabilito:

- 1) *Di indire, ai sensi degli artt. 55 ed 83 del D.Lgs. n. 163/2006 la gara d'appalto per l'affidamento in concessione delle opere di "Realizzazione di una mobilità intermodale, sostenibile, alternativa per una nuova modalità di accesso al piano dell'Aremogna e all'intero comprensorio turistico" il cui importo generale ammonta ad € 22.895.883,45.*
- 2) *Di approvare lo schema di bando di gara che si allega alla presente determinazione a costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato "A");*
- 3) *Di approvare lo schema di disciplinare di gara che si allega alla presente determinazione a costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato "B");*
- 4) *Di dare atto che il presente provvedimento costituisce ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 "determinazione a contrattare" significando che:*
 - *il contratto ha ad oggetto la concessione delle opere in oggetto come da progetto definitivo approvato dalla Giunta Comunale con la deliberazione n. 185/2015;*
 - *il contratto sarà stipulato in forma pubblico – amministrativa con il rogito del Segretario Comunale;*
 - *le clausole essenziali sono contenute nel Disciplinare di gara, nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, nel progetto definitivo e saranno integrate con l'offerta formulata dall'aggiudicatario;*
- 5) *Di dare atto che all'opera in oggetto risultano attribuiti i seguenti codici: CUP F71D12000430004 e CIG 6385281492.*
- 6) *Di dare atto che l'opera, il cui importo generale ammonta ad € 22.895.883,45, viene finanziata per € 17.181.030,00 mediante le somme assegnate dalla Regione Abruzzo nell'ambito del PAR FAS 2007-2013 – Obiettivo III.2.1.*
- 7) *Di dare atto che, ai sensi degli artt. 66 e 70 del D.Lgs. n. 163/2006, il bando di gara deve essere inviato alla GUCE e pubblicato integralmente sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.*

DATO ATTO che in relazione a quanto sopra il bando di gara è stato così pubblicato:

- *inviato alla GUCE in data 07/09/2015 e pubblicato il 12/09/2015;*
- *pubblicato sulla GURI – Serie Contratti Pubblici n. 108 del 14/09/2015;*
- *pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul profilo di Committente in data 14/09/2015;*
- *inserito sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture (servizio Contratti pubblici) in data 16/09/2015;*
- *inserito sul sito dell'Osservatorio Regionale OO.PP. in data 16/09/2015;*
- *pubblicato per estratto sui quotidiani "Il Centro" in data 18/09/2015, "La Repubblica" in data 19/09/2015 ed "Il Messaggero – edizioni nazionale e regionale" il 17/09/2015;*

RILEVATO che nei termini stabiliti dal bando di gara (09/11/2015) è pervenuta unicamente l'offerta della A.T.I. Leitner S.p.a. (capogruppo) avente sede in Vipiteno (BZ), Toninelli Pietro S.r.l. (mandate) con sede in Castione della Bresiana (BS) e Tames s.a.p.a. (mandante) con sede legale in Roma;

DATO ATTO che con determinazione n. 493 del 02/12/2015 si è proceduto alla nomina della commissione giudicatrice di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 163/2006;

VISTI i verbali di gara n. 1 del 04/12/2015, n. 2 del 09/12/2015, n. 3 del 11/12/2015 e n. 4 del 14/12/2015 redatti dalla predetta commissione ed allegati in copia al presente provvedimento;

RILEVATO dai predetti verbali che è risultata aggiudicataria provvisoria della concessione l'Associazione Temporanea di Imprese (A.T.I.) costituita dalle imprese Leitner S.p.a. (capogruppo) avente sede in Vipiteno (BZ), Toninelli Pietro S.r.l. (mandate) con sede in Castione della Bresiana (BS) e Tames s.a.p.a. (mandante) con sede legale in Roma;

VISTA la nota prot. 5506 del 26/02/2016, in atti al prot, 3033 del 01/03/2016, con cui la Prefettura di Bolzano ha rilasciato per la ditta Leitner Spa la informazione di cui all'art. 91 del D.Lgs. n. 159/2001 evidenziando che non sussistono a carico della ditta le cause interdittive di cui all'art. 67 dello stesso Decreto;

RITENUTO pertanto che sussistano i presupposti per procedere alla aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto fermo restando le verifiche di cui agli artt. 11 e 38 del D.Lgs. n. 163/2006;

DATO ATTO che, come sopra evidenziato, la determinazione n. 313 del 07/09/2015 è stata adottata anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il disciplinare di concessione del finanziamento di € 17.181.030,00 sottoscritto con la Regione Abruzzo – Dipartimento Trasporti in data 24/02/2016;

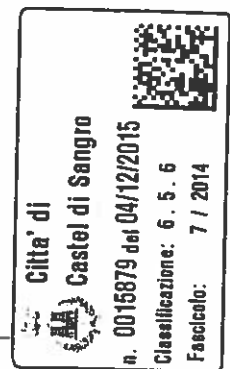
VISTI gli artt. 11 e 38 del D.Lgs. n. 163/2006;

VISTI gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. Di approvare i verbali di gara n. 1 del 04/12/2015, n. 2 del 09/12/2015, n. 3 del 11/12/2015 e n. 4 del 14/12/2015, allegati in copia al presente provvedimento, redatti dalla commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 493 del 02/12/2015 ed inerenti la gara d'appalto per l'affidamento della concessione in oggetto.
2. Di aggiudicare definitivamente alla A.T.I. costituita da Leitner S.p.a. (capogruppo) avente sede in Vipiteno (BZ), Toninelli Pietro S.r.l. (mandate) con sede in Castione della Bresogna (BS) e Tames s.a.p.a. (mandante) con sede legale in Roma, la concessione per la progettazione esecutiva, realizzazione gestione delle opere di "Realizzazione di una mobilità intermodale, sostenibile, alternativa per una nuova modalità di accesso al piano dell'Aremogna e all'intero comprensorio turistico" per un importo netto di € 22.894.170,34 alle condizioni di cui al bando di gara e relativi allegati e dell'offerta formulata.
3. Di provvedere alle pubblicazioni e comunicazioni e di cui agli artt. 65, 66 e 79 del D.Lgs. n. 163/2006.
4. Di stipulare con l'impresa aggiudicataria il contratto di concessione previo espletamento delle verifiche di cui 11 del D.Lgs. n. 163/2006 nell'intesa che forma, oggetto e clausole del contratto sono state già definite con la determinazione n. 313/2015 adottata ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000.
5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 11 – comma 10bis - del D.Lgs. n. 163/2006 non si applica il termine dilatorio previsto dal comma 10 dello stesso articolo atteso che, alla gara, ha partecipato una unica impresa.
6. Di dare atto che l'opera, il cui importo generale ammonta ad € 22.895.883,45, viene finanziata per € 17.181.030,00 mediante le somme assegnate dalla Regione Abruzzo giusto disciplinare sottoscritto in data 24/02/2016 (PAR FSC 2007-2013 Linea di Azione II.2.1.a) e per € 5.764.803,45 dalla concessionaria.
7. Di dare atto che all'opera in oggetto risultano attribuiti i seguenti codici: CUP F71D12000430004 e CIG 6385281492.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(ing. Elio Frabotta)



COMUNE DI CASTEL DI SANGRO

(Provincia di L'Aquila)

OGGETTO: Appalto affidamento in concessione della progettazione esecutiva, realizzazione e gestione di "REALIZZAZIONE DI UNA MOBILITA' INTERMODALE, SOSTENIBILE, ALTERNATIVA PER UNA NUOVA MODALITA' DI ACCESSO AL PIANO DELL'AREMOGNA A ALL'INTERO COMPRESORIO TURISTICO. IMPORTO GENERALE EURO 22.895.883,45.

CIG : 6385281492 - CUP : F71D12000430004.

VERBALE DI GARA

1^ SEDUTA

Il giorno quattro dicembre duemilaquindici (04/12/2015), alle ore 09:00 nella sala consiliare del Comune di Castel di Sangro, aperta ed accessibile al pubblico,

PREMESSO

- Che, in esecuzione della deliberazione consiliare n.40 del 24 luglio 2015 e della deliberazione di G.C. n.185 dell'1 settembre 2015, con determinazione n.313 del 7 settembre 2014 è stata indetta, ai sensi degli articoli 55 ed 83 del D.Lgs. n. 163/2006, gara di appalto per l'affidamento in concessione della progettazione esecutiva, della costruzione e della gestione dell'intervento in oggetto;
- che con lo stesso provvedimento, assunto anche quale determinazione a contrattare, sono stati approvati lo schema del bando di gara e lo schema del disciplinare di gara;
- che, in esecuzione della predetta determinazione, unitamente al relativo disciplinare di gara, è stato emanato bando di gara in data 8 settembre

2015, regolarmente pubblicato ai sensi degli articoli 66 e 70 del D.Lgsl.n.163/2006;

- che entro il termine fissato nel predetto bando, ore 13:00 del 9 novembre 2015, è pervenuta la seguente offerta, prot.n.14489 del 9 novembre 2015, ore 9:42, rimessa dalla costituenda associazione temporanea di imprese rappresentata dalle seguenti ditte :

a) capogruppo Mandataria : Leitner S.p.a., con sede in Vipiteno (BZ), in Via Brennero n.34- C.F. e P.I. 00123790214;

b) Mandante : Toninelli Pietro S.r.l., con sede in Castione della Presolana (BG), in Via Agro n.29/A – C.F. e P.I. 01621310164;

c) Mandante : Tames S.a.p.a. di A. Citriniti e A. Salvati, con sede in Roma, in Via Antonio Bertoloni n.44, C.F. e P.I. 13127851007;

- Che, con nota prot.n.15707 del 2 dicembre 2015, sono stati comunicati alla ditta offerente il giorno e l'ora di apertura della gara;

- Che con Determinazione n.493 del 2 dicembre 2015 è stata nominata la commissione giudicatrice, così composta :

- ing. Elio Frabotta Responsabile del Settore IV e R.U.P. – Presidente;

- arch. Paolo Di Guglielmo – Responsabile del Settore III;

- ing. Angelo Di Felice – componente esperto;

- geom. Antonio Colicchio – Istruttore Tecnico Settore IV – segretario;

Tutto ciò premesso,

LA COMMISSIONE DI GARA

Composta da:

- ing. Elio Frabotta in qualità di Presidente;

- arch. Paolo Di Guglielmo in qualità di commissario;

		- ing. Angelo Di Felice in qualità di commissario;
		- geom. Antonio Colicchio in qualità di segretario verbalizzante;
	verificata la regolarità della costituzione della commissione stessa e	
	l'insussistenza dei motivi di incompatibilità, dichiara aperta la gara,	
	il Presidente dà lettura delle premesse e riepiloga le condizioni di gara stabilite	
	nel Bando e nel Disciplinare di gara, a valere quali parti integranti e sostanziali,	
	avverte che il tutto si effettua sotto l'osservanza delle relative condizioni e delle	
	norme contenute nel D.Lgsl.n.163/2006 e s.m.i., provvede ai seguenti	
	adempimenti.	
	Depone sul tavolo il plico sigillato contenente l'unica offerta pervenuta all'Ufficio	
	protocollo della stazione appaltante, entro le ore 13:00 del giorno 9 novembre	
	2015. Come risulta dagli atti di Ufficio, rimesso dalla costituenda associazione	
	temporanea di imprese rappresentata dalle seguenti ditte:	
	- capogruppo Mandataria : Leitner S.p.a., con sede in Vipiteno (BZ), in Via	
	Brennero n.34- C.F. e P.I. 00123790214;	
	- Mandante : Toninelli Pietro S.r.l., con sede in Castione della Presolana	
	(BG), in Via Agro n.29/A – C.F. e P.I. 01621310164;	
	- Mandante : Tames S.a.p.a. di A. Citriniti e A. Salvati, con sede in Roma, in	
	Via Antonio Bertoloni n.44, C.F. e P.I. 13127851007;	
	acquisito al prot.n.14489 del 9 novembre 2015, ore 09:42.	
	Verificata l'integrità del plico pervenuto nel termine fissato dal Bando, la	
	Commissione procede all'apertura del medesimo e, constatata la presenza	
	delle tre buste previste nel disciplinare di gara :	
	- Busta "A" – Documentazione amministrativa;	
	- Busta "B" – Offerta tecnica;	

- Busta "C" – Offerta economica;

procede a controfirmare le tre Buste ricevute ed alla apposizione della numerazione dell'offerta "1".

Verificata altresì la corrispondenza a quanto richiesto nel disciplinare di gara, ai fini della sussistenza delle condizioni di ammissibilità alla gara, relativamente al contenuto della Busta "A" – Documentazione amministrativa.

La commissione, previa apposizione della numerazione dell'offerta, verifica e siglatura della documentazione contenuta nella Busta "A", demanda al competente Ufficio comunale di procedere alla verifica dei requisiti dichiarati attraverso il sistema informatico dell'ANAC "AVCpass".

Visto l'art.117 del D.P.R. 207/2010 che prevede la facoltà di sospendere ed aggiornare la seduta ad altra ora e ad altro giorno successivo, la Commissione alle ore 11:00 decide di sospendere la seduta odierna, procede pertanto alla risigillatura del plico contenente le tre buste e si aggiorna per il giorno 9 dicembre 2015 alle ore 9:00.

Il Presidente della commissione

Elio Frabotta

Il Commissario

Paolo Di Guglielmo

Il Segretario verbalizzante

Antonio Colicchio

Il Commissario

Angelo Di Felice


**Citta' di
Castel di Sangro**
 n. 0015976 del 09/12/2015
 Classificazione: 6.5.6
 Fascicolo: 7 / 2014



COMUNE DI CASTEL DI SANGRO

(Provincia di L'Aquila)

OGGETTO: Appalto affidamento in concessione della progettazione esecutiva, realizzazione e gestione di "REALIZZAZIONE DI UNA MOBILITA' INTERMODALE, SOSTENIBILE, ALTERNATIVA PER UNA NUOVA MODALITA' DI ACCESSO AL PIANO DELL'AREMOGNA A ALL'INTERO COMPRESORIO TURISTICO". Importo generale Euro 22.895.883,45.

CIG : 6385281492 - CUP : F71D12000430004.

VERBALE DI GARA

2^ SEDUTA

Il giorno nove dicembre duemilaquindici (09/12/2015), alle ore 09:00 nella sala consiliare del Comune di Castel di Sangro, aperta ed accessibile al pubblico,

PREMESSO

- Che, in esecuzione della deliberazione consiliare n.40 del 24 luglio 2015 e della deliberazione di G.C. n.185 dell'1 settembre 2015, con determinazione n.313 del 7 settembre 2014 è stata indetta, ai sensi degli articoli 55 ed 83 del D.Lgs. n. 163/2006, gara di appalto per l'affidamento in concessione della progettazione esecutiva, della costruzione e della gestione dell'intervento in oggetto;
- che con lo stesso provvedimento, assunto anche quale determinazione a contrattare, sono stati approvati lo schema del bando di gara e lo schema del disciplinare di gara;
- che, in esecuzione della predetta determinazione, unitamente al relativo disciplinare di gara, è stato emanato bando di gara in data 8 settembre 2015, regolarmente pubblicato ai sensi degli articoli 66 e 70 del

D.LgsI.n.163/2006;

- che entro il termine fissato nel predetto bando, ore 13:00 del 9 novembre 2015, è pervenuta la seguente offerta, prot.n.14489 del 9 novembre 2015, ore 9:42, rimessa dalla costituenda associazione temporanea di imprese rappresentata dalle seguenti ditte :

a) capogruppo Mandataria : Leitner S.p.a., con sede in Vipiteno (BZ), in Via Brennero n.34- C.F. e P.I. 00123790214;

b) Mandante : Toninelli Pietro S.r.l., con sede in Castione della Presolana (BG), in Via Agro n.29/A – C.F. e P.I. 01621310164;

c) Mandante : Tames S.a.p.a. di A. Citriniti e A. Salvati, con sede in Roma, in Via Antonio Bertoloni n.44, C.F. e P.I. 13127851007;

- Che con Determinazione n.493 del 2 dicembre 2015 è stata nominata la commissione giudicatrice, così composta :

- ing. Elio Frabotta Responsabile del Settore IV e R.U.P. – Presidente;

- arch. Paolo Di Guglielmo – Responsabile del Settore III;

- ing. Angelo Di Felice – componente esperto;

- geom. Antonio Colicchio – Istruttore Tecnico Settore IV – segretario;

- Che, con nota prot.n.15707 del 2 dicembre 2015, sono stati comunicati alla ditta offerente il giorno e l'ora di apertura della gara;

- Che, in data 4 dicembre 2015 è stata espletata la 1° Seduta di gara nella quale, previa verifica della documentazione di cui alla Busta "A", è stato demandato al competente ufficio comunale di procedere alla verifica dei requisiti dichiarati attraverso il sistema informatico dell'ANAC "AVCpass", sospendendo la seduta e riconvocandola per le ore 9:00 della giornata odierna, giusta verbale di gara in atti del Comune al prot.n.15879 del 4

dicembre 2015;

Tutto ciò premesso,

LA COMMISSIONE DI GARA

Composta da:

- ing. Elio Frabotta in qualità di Presidente;
- arch. Paolo Di Guglielmo in qualità di commissario;
- ing. Angelo Di Felice in qualità di commissario;
- geom. Antonio Colicchio in qualità di segretario verbalizzante;

verificata la regolarità della costituzione della commissione stessa, dichiara aperta la gara,

il Presidente dà lettura delle premesse e riepiloga le condizioni di gara stabilite nel Bando e nel Disciplinare di gara, a valere quali parti integranti e sostanziali, avverte che il tutto si effettua sotto l'osservanza delle relative condizioni e delle norme contenute nel D.Lgs.l.n.163/2006 e s.m.i., provvede ai seguenti provvedimenti.

Depone sul tavolo il plico sigillato contenente l'unica offerta pervenuta all'Ufficio protocollo della stazione appaltante, entro le ore 13:00 del giorno 9 novembre 2015. Come risulta dagli atti di Ufficio, rimesso dalla costituenda associazione temporanea di imprese rappresentata dalle seguenti ditte:

- capogruppo Mandataria : Leitner S.p.a., con sede in Vipiteno (BZ), in Via Brennero n.34- C.F. e P.I. 00123790214;
- Mandante : Toninelli Pietro S.r.l., con sede in Castione della Presolana (BG), in Via Agro n.29/A – C.F. e P.I. 01621310164;
- Mandante : Tames S.a.p.a. di A. Citriniti e A. Salvati, con sede in Roma, in Via Antonio Bertoloni n.44, C.F. e P.I. 13127851007;

acquisito al prot.n.14489 del 9 novembre 2015, ore 09:42.

Verificata nuovamente l'integrità del plico, la Commissione procede all'apertura del medesimo e, constatata la presenza delle tre buste previste nel disciplinare di gara :

- Busta "A" – Documentazione amministrativa;
- Busta "B" – Offerta tecnica;
- Busta "C" – Offerta economica;

preleva la busta "A" – Documentazione amministrativa.

Il Presidente informa gli altri componenti della Commissione di gara delle verifiche effettuate nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento, attraverso il sistema informatico dell'ANAC "AVCpass", constatando la veridicità delle dichiarazioni rese dall'offerente.

La Commissione di gara, verificata ulteriormente la corrispondenza a quanto richiesto nel disciplinare di gara, ai fini della sussistenza delle condizioni di ammissibilità alla gara, relativamente al contenuto della Busta "A" – Documentazione amministrativa, dichiara ammessa alla gara l'unica ditta partecipante rappresentata dalla costituenda associazione temporanea di imprese Leitner S.p.a. – Toninelli Pietrop S.r.l. – Tames S.a.p.a. di A. Citriniti e A. Salvati di cui innanzi.

La Commissione, riponendo la Busta "A" ed il relativo contenuto nel plico, verificando l'integrità della busta "B", procede all'apertura della stessa contenente l'offerta tecnica, in cinque distinti plichi:

- Plico 1 : Prima Parte della documentazione;
- Plico 2 : Seconda parte della documentazione;
- Plichi 3, 4 e 5 : Manuale Tecnico.

La Commissione di gara, previa apposizione della numerazione dell'offerta "1" e siglatura di ciascun elaborato rimesso, accerta la corrispondenza della documentazione rimessa all'ELENCO ALLEGATI, contestualmente prende atto della corrispondenza tra la copia cartacea e quella informatica riportata su CD-Rom.

Rileva che a corredo della documentazione contenuta nell'ELENCO ALLEGATI risultano inoltre rimessi gli elaborati tecnici riguardanti gli impianti elettrico, termico ed idrico-sanitario delle stazioni.

Alle ore 10:00 la commissione si ritira in seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecnica.

Considerata la consistenza e complessa mole di documenti da esaminare.

Visto l'art.117 del D.P.R. 207/2010 che prevede la facoltà di sospendere ed aggiornare la seduta ad altra ora e ad altro giorno successivo, la Commissione alle ore 12:30 decide di sospendere la seduta odierna, procede pertanto alla risigillatura del plico contenente le tre buste e si aggiorna per il giorno 11 dicembre 2015 alle ore 9:00.

Il Presidente della commissione

Elio Frabotta

Il Commissario

Paolo Di Guglielmo

Il Segretario verbalizzante

Antonio Colicchio

Il Commissario

Angelo Di Felice



COMUNE DI CASTEL DI SANGRO

(Provincia di L'Aquila)

OGGETTO: Appalto affidamento in concessione della progettazione esecutiva, realizzazione e gestione di "REALIZZAZIONE DI UNA MOBILITA' INTERMODALE, SOSTENIBILE, ALTERNATIVA PER UNA NUOVA MODALITA' DI ACCESSO AL PIANO DELL'AREMOGNA A ALL'INTERO COMPENSORIO TURISTICO". Importo generale Euro 22.895.883,45.

CIG : 6385281492 - CUP : F71D12000430004.

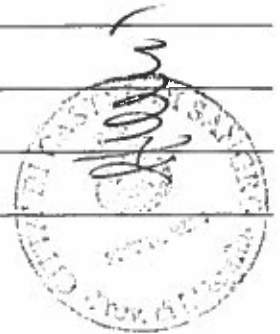
VERBALE DI GARA

3^A SEDUTA

Il giorno undici dicembre duemilaquindici (11/12/2015), alle ore 09:00 nell'ufficio Lavori Pubblici del Comune di Castel di Sangro,

PREMESSO

- Che, in esecuzione della deliberazione consiliare n.40 del 24 luglio 2015 e della deliberazione di G.C. n.185 dell'1 settembre 2015, con determinazione n.313 del 7 settembre 2014 è stata indetta, ai sensi degli articoli 55 ed 83 del D.Lgs. n. 163/2006, gara di appalto per l'affidamento in concessione della progettazione esecutiva, della costruzione e della gestione dell'intervento in oggetto;
- che con lo stesso provvedimento, assunto anche quale determinazione a contrattare, sono stati approvati lo schema del bando di gara e lo schema del disciplinare di gara;
- che, in esecuzione della predetta determinazione, unitamente al relativo disciplinare di gara, è stato emanato bando di gara in data 8 settembre 2015, regolarmente pubblicato ai sensi degli articoli 66 e 70 del



D.Lgs.l.n.163/2006;

- che entro il termine fissato nel predetto bando, ore 13:00 del 9 novembre 2015, è pervenuta la seguente offerta, prot.n.14489 del 9 novembre 2015, ore 9:42, rimessa dalla costituenda associazione temporanea di imprese rappresentata dalle seguenti ditte :

a) capogruppo Mandataria : Leitner S.p.a., con sede in Vipiteno (BZ), in Via Brennero n.34- C.F. e P.I. 00123790214;

b) Mandante : Toninelli Pietro S.r.l., con sede in Castione della Presolana (BG), in Via Agro n.29/A – C.F. e P.I. 01621310164;

c) Mandante : Tames S.a.p.a. di A. Citriniti e A. Salvati, con sede in Roma, in Via Antonio Bertoloni n.44, C.F. e P.I. 13127851007;

- Che con Determinazione n.493 del 2 dicembre 2015 è stata nominata la commissione giudicatrice, così composta :

- ing. Elio Frabotta Responsabile del Settore IV e R.U.P. – Presidente;

- arch. Paolo Di Guglielmo – Responsabile del Settore III;

- ing. Angelo Di Felice – componente esperto;

- geom. Antonio Colicchio – Istruttore Tecnico Settore IV – segretario;

- Che, con nota prot.n.15707 del 2 dicembre 2015, sono stati comunicati alla ditta offerente il giorno e l'ora di apertura della gara;

- Che, in data 4 dicembre 2015 è stata espletata la 1^a Seduta di gara, giusta verbale in atti del Comune al prot.n.15879;

- Che, in data 9 dicembre 2015 è stata espletata la 2^a Seduta, nella quale è stata ammessa alla gara la costituenda associazione innanzi indicata, riconvocando la seduta per le ore 9:00 della giornata odierna, giusta verbale di gara in atti del Comune al prot.n.15976 del 9 dicembre 2015;

Tutto ciò premesso,

LA COMMISSIONE DI GARA

Composta da:

- ing. Elio Frabotta in qualità di Presidente;
- arch. Paolo Di Guglielmo in qualità di commissario;
- ing. Angelo Di Felice in qualità di commissario;
- geom. Antonio Colicchio in qualità di segretario verbalizzante;

verificata la regolarità della costituzione della commissione stessa, dichiara aperta la gara,

il Presidente dà lettura delle premesse e riepiloga le condizioni di gara stabilite nel Bando e nel Disciplinare di gara, a valere quali parti integranti e sostanziali, avverte che il tutto si effettua sotto l'osservanza delle relative condizioni e delle norme contenute nel D.Lgs.l.n.163/2006 e s.m.i., provvede ai seguenti provvedimenti.

Depone sul tavolo il plico sigillato contenente l'unica offerta pervenuta all'Ufficio protocollo della stazione appaltante, entro le ore 13:00 del giorno 9 novembre 2015. Come risulta dagli atti di Ufficio, rimesso dalla costituenda associazione temporanea di imprese rappresentata dalle seguenti ditte:

- capogruppo Mandataria : Leitner S.p.a., con sede in Vipiteno (BZ), in Via Brennero n.34- C.F. e P.I. 00123790214;
- Mandante : Toninelli Pietro S.r.l., con sede in Castione della Presolana (BG), in Via Agro n.29/A – C.F. e P.I. 01621310164;
- Mandante : Tames S.a.p.a. di A. Citriniti e A. Salvati, con sede in Roma, in Via Antonio Bertoloni n.44, C.F. e P.I. 13127851007;

acquisito al prot.n.14489 del 9 novembre 2015, ore 09:42.

Verificata nuovamente l'integrità del plico, la Commissione procede all'apertura del medesimo e, constatata la presenza delle tre buste previste nel disciplinare di gara :

- Busta "A" – Documentazione amministrativa;
- Busta "B" – Offerta tecnica;
- Busta "C" – Offerta economica;

preleva la busta "B" – Offerta Tecnica contenente in cinque distinti plichi :

- Plico 1 : Prima Parte della documentazione;
- Plico 2 : Seconda Parte della documentazione;
- Plichi 3, 4 e 5 : Manuale Tecnico.

Esaminata l'offerta tecnica, nell'insieme degli elaborati siglati, la Commissione non rilevando elementi sconcordanti col Disciplinare di gara, in conformità dello stesso, procede alla valutazione dell'idoneità dell'unico offerente in relazione alla presenza degli elementi presentati dal concorrente che risultino migliorativi e vantaggiosi rispetto a quelli posti a base di gara, esprimendo -a seguito di valutazione collegiale- un coefficiente univoco per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione per come riportato nell'allegato "A", assegnando alla costituenda Associazione Temporanea di Imprese di cui innanzi, complessivi punti 55 (cinquantacinque) su 75 (settantacinque), ritenendola idonea.

La commissione, nel prendere atto che non sono state offerte dalla ditta opere migliorative rispetto al progetto definitivo posto a base di gara, in merito all'organizzazione del sistema di viabilità ciclo pedonale prevista, auspica comunque, già dalla fase di redazione del progetto esecutivo o, comunque, per gli interventi futuri, una maggiore e completa interazione dei nuovi sistemi di mobilità ciclo pedonale con gli esistenti sistemi di viabilità carrabile presenti sul

territorio, in modo da rendere maggiormente fruibile il sistema nel suo complesso, favorendo quindi la messa a sistema complessiva a garanzia della efficienza ed efficacia degli interventi posti in essere

La Commissione di gara alle ore 11:00, dichiara conclusa la terza seduta, procede pertanto a riporre la Busta "B" ed il relativo contenuto nel plico e, previa risigillatura dello stesso, si aggiorna per l'esame dell'offerta economica alle ore 9:00 del giorno 14 dicembre 2015.

Il Presidente della commissione

Il Segretario verbalizzante

Elio Frabotta

Antonio Colicchio

Il Commissario

Il Commissario

Paolo Di Guglielmo

Angelo Di Felice

Castel di Sangro, 11 dicembre 2015

ALLEGATO "A"

Appalto affidamento in concessione della progettazione esecutiva, realizzazione e gestione di "REALIZZAZIONE DI UNA MOBILITA' INTERMODALE, SOSTENIBILE, ALTERNATIVA PER UNA NUOVA MODALITA' DI ACCESSO AL PIANO DELL'AREMOGNA A ALL'INTERO COMPENSORIO TURISTICO". Importo generale Euro 22.895.883,45. CIG : 6385281492 - CUP : F71D12000430004.

3^ SEDUTA

OFFERTA TECNICA - ELEMENTI QUALITATIVI (Punti da 0 a 75)

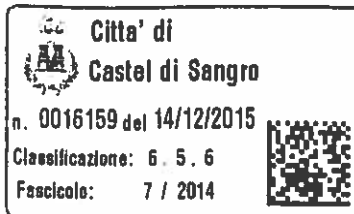
N.Ord.	Elementi oggetto di valutazione	Punti Criteri previsti nel Bando	Punti Sottoscriteri previsti nel Bando	Coefficienti attribuiti discrezionalmente dai Commissari			Media dei Coefficienti	Punteggio finale assegnato
				Presidente Elio Frabotta	Commissario Paolo Di Guglielmo	Commissario Angelo Di Felice		
A.1	Varianti - Elementi di miglioramento tecnico - qualitativo funzionale degli impianti.	50	50	0,8	0,8	0,8	0,80	40,00
A.2	Modalità di manutenzione impianto - Assistenza post vendita, costi manutenzione.							
A.3	Orari di apertura impianti	25	5	0,6	0,6	0,6	0,60	3,00
	Soluzioni per l'utilizzo degli impianti a persone diversamente abili.							
	Modalità di gestione telematica dell'impianto.							
	Cartellonistica multimediale relativa al compensorio.							
	Modalità di gestione - esercizio dell'impianto.							
A.3.1	Formazione - Formazione del personale.		5	0,6	0,6	0,6	0,60	3,00
A.3.2			5	0,7	0,7	0,7	0,70	3,50
A.3.3			5	0,6	0,6	0,6	0,60	3,00
A.3.4			5	0,5	0,5	0,5	0,50	2,50
A.3.5			5	0,6	0,6	0,6	0,60	3,00
TOTALE							55,00	

Il Presidente (Elio Frabotta): 

Il Segretario (Antonio Colicchio): 

Il Commissario (Paolo Di Guglielmo): 

Il Commissario (Angelo Di Felice): 



COMUNE DI CASTEL DI SANGRO

(Provincia di L'Aquila)

OGGETTO: Appalto affidamento in concessione della progettazione esecutiva, realizzazione e gestione di "REALIZZAZIONE DI UNA MOBILITA' INTERMODALE, SOSTENIBILE, ALTERNATIVA PER UNA NUOVA MODALITA' DI ACCESSO AL PIANO DELL'AREMOGNA A ALL'INTERO COMPRESORIO TURISTICO". Importo generale Euro 22.895.883,45.

CIG : 6385281492 - CUP : F71D12000430004.

VERBALE DI GARA


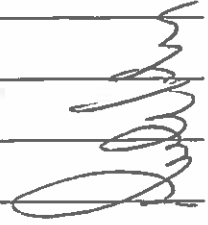


SEDUTA CONCLUSIVA

Il giorno quattordici dicembre duemilaquindici (14/12/2015), alle ore 09:00 presso l'ufficio Lavori Pubblici del Comune di Castel di Sangro, aperto ed accessibile al pubblico,

PREMESSO

- Che, in esecuzione della deliberazione consiliare n.40 del 24 luglio 2015 e della deliberazione di G.C. n.185 dell'1 settembre 2015, con determinazione n.313 del 7 settembre 2014 è stata indetta, ai sensi degli articoli 55 ed 83 del D.Lgs. n. 163/2006, gara di appalto per l'affidamento in concessione della progettazione esecutiva, della costruzione e della gestione dell'intervento in oggetto;
- che con lo stesso provvedimento, assunto anche quale determinazione a contrattare, sono stati approvati lo schema del bando di gara e lo schema del disciplinare di gara;
- che, in esecuzione della predetta determinazione, unitamente al relativo disciplinare di gara, è stato emanato bando di gara in data 8 settembre

	2015, regolarmente pubblicato ai sensi degli articoli 66 e 70 del
	D.Lgs.l.n.163/2006;
	- che entro il termine fissato nel predetto bando, ore 13:00 del 9 novembre
	2015, è pervenuta la seguente offerta, prot.n.14489 del 9 novembre 2015,
	ore 9:42, rimessa dalla costituenda associazione temporanea di imprese
	rappresentata dalle seguenti ditte :
	a) capogruppo Mandataria : Leitner S.p.a., con sede in Vipiteno (BZ), in
	Via Brennero n.34- C.F. e P.I. 00123790214;
	b) Mandante : Toninelli Pietro S.r.l., con sede in Castione della Presolana
	(BG), in Via Agro n.29/A – C.F. e P.I. 01621310164;
	c) Mandante : Tames S.a.p.a. di A. Citriniti e A. Salvati, con sede in Roma,
	in Via Antonio Bertoloni n.44, C.F. e P.I. 13127851007;
	- Che con Determinazione n.493 del 2 dicembre 2015 è stata nominata la
	commissione giudicatrice, così composta :
	- ing. Elio Frabotta Responsabile del Settore IV e R.U.P. – Presidente;
	- arch. Paolo Di Guglielmo – Responsabile del Settore III;
	- ing. Angelo Di Felice – componente esperto;
	- geom. Antonio Colicchio – Istruttore Tecnico Settore IV – segretario;
	- Che, con nota prot.n.15707 del 2 dicembre 2015, sono stati comunicati alla
	ditta offerente il giorno e l'ora di apertura della gara;
	- Che, in data 4 dicembre 2015 è stata espletata la 1^ Seduta di gara, giusta
	verbale in atti del Comune al prot.n.15879;
	- Che, in data 9 dicembre 2015 è stata espletata la 2^ Seduta di gara, giusta
	verbale in atti del Comune al prot.n.15976 del 9 dicembre 2015;
	- Che, in data 11 dicembre 2015 è stata espletata la 3^ Seduta, nella quale è

	stata conclusa la disamina dell'offerta Busta "B", assegnando il relativo	
	punteggio di 55/75, riconvocando la seduta per le ore 9:00 della giornata	
	odierna, giusta verbale di gara in atti del Comune al prot.n.16101 dell'11	
	dicembre 2015;	
	- Che, con nota prot.n.16123 dell'11 dicembre 2015, sono stati comunicati	
	alla ditta offerente, in seduta pubblica e con invito a presenziare, il giorno e	
	l'ora per l'apertura della Busta "C" – Offerta economica;	
	Tutto ciò premesso,	
	LA COMMISSIONE DI GARA	
	Composta da:	
	- ing. Elio Frabotta in qualità di Presidente;	
	- arch. Paolo Di Guglielmo in qualità di commissario;	
	- ing. Angelo Di Felice in qualità di commissario;	
	- geom. Antonio Colicchio in qualità di segretario verbalizzante;	
	verificata la regolarità della costituzione della commissione stessa, dichiara	
	aperta la gara, il Presidente dà lettura delle premesse e riepiloga le condizioni	
	di gara stabilite nel Bando e nel Disciplinare di gara, a valere quali parti	
	integranti e sostanziali, avverte che il tutto si effettua sotto l'osservanza delle	
	relative condizioni e delle norme contenute nel D.Lgs.l.n.163/2006 e s.m.i.,	
	provvede ai seguenti provvedimenti.	
	Depone sul tavolo il plico sigillato contenente l'unica offerta pervenuta	
	all'Ufficio protocollo della stazione appaltante, entro le ore 13:00 del giorno 9	
	novembre 2015. Come risulta dagli atti di Ufficio, rimesso dalla costituenda	
	associazione temporanea di imprese rappresentata dalle seguenti ditte:	
	- capogruppo Mandataria : Leitner S.p.a., con sede in Vipiteno (BZ), in Via	
	3	

		Brennero n.34- C.F. e P.I. 00123790214;
	- Mandante : Toninelli Pietro S.r.l., con sede in Castione della Presolana	
	(BG), in Via Agro n.29/A – C.F. e P.I. 01621310164;	
	- Mandante : Tames S.a.p.a. di A. Citriniti e A. Salvati, con sede in Roma, in	
	Via Antonio Bertoloni n.44, C.F. e P.I. 13127851007;	
	acquisito al prot.n.14489 del 9 novembre 2015, ore 09:42.	
	Verificata nuovamente l'integrità del plico, la Commissione procede all'apertura	
	del medesimo e, constatata la presenza delle tre buste previste nel disciplinare	
	di gara :	
	- Busta "A" – Documentazione amministrativa;	
	- Busta "B" – Offerta tecnica;	
	- Busta "C" – Offerta economica;	
	preleva la busta "C" – Offerta economica, verificatane l'integrità, procede	
	all'apertura della stessa contenente l'offerta in due distinte raccolte documenti :	
	- 1^ raccolta : Offerta economica - Offerta relativa al tempo di esecuzione dei	
	lavori – Cronoprogramma – Dichiarazione di conformità Procura Speciale –	
	Verbale del Consiglio di Amministrazione;	
	- 2^ raccolta : Piano economico-finanziario della concessione.	
	La Commissione di gara, previa apposizione della numerazione dell'offerta "1"	
	e siglatura di ciascun documento, procede all'esame dell'offerta.	
	Esaminata l'offerta economica, nell'insieme della documentazione siglata,	
	costituita dalla dichiarazione dell'offerta (Ribasso percentuale), dal Piano	
	economico-finanziario della concessione e dall'offerta relativa al tempo di	
	esecuzione dei lavori, la Commissione :	
	- rileva la mancata formulazione dell'offerta sulla riduzione in percentuale	

	delle tariffe per persone diversamente abili, punto C.3 dei criteri di valutazione dell'offerta. A tal riguardo si rileva altresì l'insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art.8.3) del disciplinare, ciò comportando la sola mancata attribuzione del relativo punteggio;	
	- rileva altresì, nel Piano Economico Finanziario della concessione : <i>"La distinzione tra "VAN" e "TIR" appare ridondante, offrendo comunque dati maggiori a zero.</i>	
	<i>I flussi di cassa complessivi dell'investimento sono comunque largamente positivi. Si rileva in particolare come la positività sia dovuta a una diversa minore stima dei costi operativi di gestione tra l'ipotesi formulata a base di gara e la proposta rimessa, in costanza dei ricavi stimati stabiliti.</i>	
	<i>Ad esempio per il primo anno di gestione, a fronte di ricavi confermati nella stima in Euro 1.353.340, i costi operativi di gestione vengono stimati in Euro 940.815,00 a fronte dell'ipotesi preventivata in Euro 1.149.988,00".</i>	
	La commissione non rilevando elementi discordanti col Disciplinare di gara, ammette l'unico concorrente partecipante, la costituenda Associazione Temporanea di Imprese di cui innanzi ed assegna i seguenti punteggi :	
	C.1 – Ribasso offerto su quota di finanziamento concesso dalla Regione Abruzzo, 0,01% (zervirgolazerouno per cento). Punti 15	
	C.2 – Minore tempo offerto sulla durata dei lavori, giorni 255 (duecentocinquantacinque), riduzione pari a giorni 45 (quarantacinque) rispetto a giorni 300 (trecento) indicati nel bando. Punti 7	
	C.3 – Riduzione in percentuale tariffe per persone disabili. Punti 0	
	Per complessivi punti 22/25 (ventidue su venticinque) , relativi all'offerta economica.	

Per quanto sopra la Commissione assegna all'unico concorrente partecipante
alla gara, la costituenda associazione innanzi indicata, complessivi punti
77/100 (settantasette su cento).
Rilevato che l'offerta non risulta anomala ai sensi dell'art.86, 2° comma del
D.Lgs. 163/2006, la Commissione -nel ritenere congrua l'offerta- aggiudica in
via provvisoria l'appalto in oggetto alla costituenda associazione temporanea di
imprese, rappresentata dalle seguenti ditte:
- capogruppo Mandataria : Leitner S.p.a., con sede in Vipiteno (BZ), in Via
Brennero n.34- C.F. e P.I. 00123790214;
- Mandante : Toninelli Pietro S.r.l., con sede in Castione della Presolana
(BG), in Via Agro n.29/A – C.F. e P.I. 01621310164;
- Mandante : Tames S.a.p.a. di A. Citriniti e A. Salvati, con sede in Roma, in
Via Antonio Bertoloni n.44, C.F. e P.I. 13127851007;
alle seguenti condizioni :
a) Ribasso percentuale del 0.01% (zerovirgolazerouno per cento) da applicare
sulla quota di finanziamento concesso dalla regione Abruzzo a valere sui
fondi PAE FAS 2007/2013 III.2.1;
b) Attuazione dell'intervento previsto dal bando e dal disciplinare, comprensivo
delle migliorie, dei criteri qualitativi di valutazione, della modalità di gestione
e qualità del servizio rinvenienti dall'Offerta Tecnica;
c) Realizzazione dell'intervento per un tempo offerto di giorni 255
(duecentocinquantacinque).
Il presente verbale viene rimesso al Responsabile unico del procedimento per
le successive valutazioni e provvedimenti di competenza.
La Commissione di gara alle ore 12:00 (dodici) dichiara chiusa l'odierna

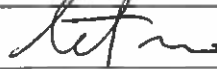
seduta.

Il Presidente della commissione

Il Segretario verbalizzante

Elio Frabotta

Antonio Colicchio

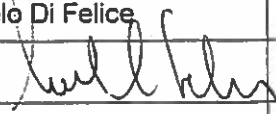


Il Commissario

Il Commissario

Paolo Di Guglielmo

Angelo Di Felice



La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a norma dell'art.32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n.69.

Castel di Sangro, lì 06/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Fortunato LOCCI

Per copia conforme all'originale

Castel di Sangro, lì 06/04/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Elio FRABOTTA
