



CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)

*Regno delle Due Sicilie - Carlo III - Privilegio del 20 ottobre 1744
Medaglia di bronzo al Valore Civile*

***** COPIA *****

Settore IV - Opere Pubbliche, Patrimonio, Protezione Civile

Determinazione n. 192 del 21/05/2019

Oggetto: PROGRAMMA DI RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. LEGGE N. 80/2014. OPERE DI "RIQUALIFICAZIONE EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN CORSO VITTORIO EMANUELE, VIA CANAPINI E VIA AURELIO BALZANO". IMPORTO GENERALE € 235.128,00. APPROVAZIONE CONTABILITÀ FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Frabotta Elio

Oggetto: Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Legge n. 80/2014. Opere di "Riqualificazione edifici di edilizia residenziale pubblica in corso Vittorio Emanuele, via Canapini e via Aurelio Balzano". Importo generale € 235.128,00. Approvazione contabilità finale e certificato di regolare esecuzione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV
(Il.pp., patrimonio e protezione civile)

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 28/4-1 del 01/08/2015 con cui al sottoscritto è stato conferito, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000, l'incarico di responsabile del Settore IV (Il.pp., patrimonio e protezione civile) del Comune di Castel di Sangro;

PREMESSO:

- che il Comune di Castel di Sangro è beneficiario, ai sensi della Legge n. 80/2014, di un finanziamento regionale di € 243.780,00, rimodulato in € 235.128,00, per la realizzazione di interventi di recupero e riqualificazione degli edifici ed alloggi di proprietà comunale destinati ad Edilizia Residenziale Pubblica (nota prot. RA/51879 del 09/03/2016 e determinazione dirigenziale n. DPC022/n. 313 del 21/10/2016);
- che con deliberazione n. 241 del 18/11/2016 la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo delle opere di "*Riqualificazione edifici comunali di edilizia residenziale pubblica ubicati in Corso Vittorio Emanuele, via Canapini e via Aurelio Balzano*" da finanziarsi con le precitate risorse economiche;
- che con determinazione n. 4 (CUC) del 07/03/2017 con cui si è stabilito la esecuzione delle opere è stata definitivamente aggiudicata all'impresa EDILROCCA soc. coop. ar.l. avente sede in Roccascalegna (CH), P.IVA 00295330690 per un importo netto di € 160.057,53 di cui € 154.703,70 per lavori ed € 5.353,83 per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- che con l'impresa appaltatrice è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. 1612 del 11/08/2017 registrato a Castel di Sangro il 31/08/2017 n. 1003 serie 1T;
- che, come da determinazione n. 383 del 26/09/2016, l'incarico professionale di direzione lavori è stato conferito all'arch. Luciana Di Menna avente studio professionale in Castel di Sangro;
- che, come da determinazione n. 460 del 10/11/2016, l'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione è stato conferito al geom. Pasquale Tizzano avente studio professionale in Castel di Sangro;
- che le opere sono state consegnate in data 08/03/2017;
- che con determinazione n. 362 del 09/10/2017 è stato approvato il primo stato d'avanzamento lavori ed è stata disposta la liquidazione del certificato di pagamento n. 1 di netti € 111.500,00;
- che con determinazione n. 331 del 28/08/2018 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva delle opere in oggetto;
- che per effetto della predetta perizia l'importo generale dell'opera è rimasto invariato mentre l'importo contrattuale è stato incrementato di netti € 25.464,47;
- che l'impresa ha sottoscritto il relativo atto di sottomissione;
- che, come da certificazione in atti, le opere sono state ultimate in data 23/09/2018 nel rispetto del termine contrattuale;

VISTA la seguente documentazione contabile trasmessa dalla direzione lavori con nota del 21/02/2019, in atti al prot. 2666 del 21/02/2019:

- Certificato di ultimazione lavori
- Libretto delle misure;
- Stato finale dei lavori;
- Sommario del Registro di contabilità;
- Registro di contabilità;
- Relazione sul conto finale certificato di regolare esecuzione;

RILEVATO che i predetti documenti contabili sono stati regolarmente sottoscritti, senza eccezione alcuna, dalla direzione lavori e dall'impresa appaltatrice;

RILEVATO altresì che l'importo dei lavori allo stato finale, ammontante a netti € 185.521,34, risulta contenuto nei limiti della spesa autorizzata (€ 185.522,00);

VISTO il certificato di regolare esecuzione da cui si desume che il credito in favore dell'impresa ammonta a netti € 74.021,34 oltre Iva;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 216 – comma 1 - del D.Lgs. n. 50/2016, per l'opera in oggetto trovano ancora applicazione il D.Lgs. n. 163/2006 ed il DPR n. 207/2010;

VISTO l'art. 141 del D.Lgs. n. 163/2006;

VISTO l'art. 237 del DPR n. 207/2010;

RITENUTO provvedere alla approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione anche al fine di richiedere il saldo del contributo assegnato dalla Regione Abruzzo;

VISTI gli artt. 107e 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Di approvare, con riferimento a quanto in premessa e per le motivazioni ivi indicate, la contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione delle opere di "riqualificazione edifici comunali di edilizia residenziale pubblica ubicati in Corso Vittorio Emanuele, via Canapini e via Aurelio Balzano".
- 3) Di dare atto che, come da risultanze del certificato di regolare esecuzione, il credito finale in favore dell'impresa appaltatrice ammonta ad € 74.021,34 oltre Iva.
- 4) Di inviare copia della presente alla Regione Abruzzo – Servizio Edilizia Residenziale Pubblica ai fini della erogazione del saldo del contributo assegnato.
- 5) Di dare atto che la liquidazione del credito finale in favore dell'impresa resta subordinato alla erogazione delle somme da parte della Regione Abruzzo.
- 6) Di dare atto che l'opera è finanziata dalla Regione Abruzzo per un importo di € 235.128,00 giusta Determinazione dirigenziale n. DPC022/n. 313 del 21/10/2016.
- 7) Di dare atto che all'opera in oggetto risultano attribuiti i seguenti codici: CUP F78B1600000001, CIG: 6985246759.
- 8) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della trasparenza ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(ing. Elio Frabotta)

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a norma dell'art.32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n.69.

Castel di Sangro, lì 23/05/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Davide D'ALOISIO

Per copia conforme all'originale

Castel di Sangro, lì 23/05/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Elio FRABOTTA
