



CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)

*Regno delle Due Sicilie - Carlo III - Privilegio del 20 ottobre 1744
Medaglia di bronzo al Valore Civile*

***** COPIA *****

Settore IV - Opere Pubbliche, Protezione Civile, Patrimonio e CUC

Determinazione n. 181 del 12/05/2020

Oggetto: CONCESSIONE TEMPORANEA IN ESCLUSIVA DI TERRENI DEMANIALI DI USO CIVICO DI PASCOLO DEL COMUNE DI CASTEL DI SANGRO. ASSEGNAZIONE SESSENNALE 2020-2025 DEL COMPARTO PASCOLIVO N.1, DENOMINATO "CODACCHIO – LAGO DI CASTELLO". OMOLOGAZIONE RISULTANZE PUBBLICO INCANTO.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Frabotta Elio

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

PREMESSO:

- che, con deliberazione di Giunta comunale n.33 del 2 marzo 2020, è stato per altro espresso l'assenso all'assegnazione sessennale 2020-2025, a mezzo singole concessioni annuali in esclusiva, dei terreni pascolativi demaniali di uso civico, di cui al Comparto Pascolivo n.1, denominato "Codacchio – Lago di Castello", della superficie complessiva di ettari 110.53.99, demandando al Responsabile del competente settore l'adozione dei provvedimenti consequenziali e l'indizione dell'Asta Pubblica;
- che, con Determinazione n.124 del 2 aprile 2020, assunta anche ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000, sono stati fissati l'oggetto del contratto, le modalità di scelta del contraente, il canone annuo di concessione a base d'asta, le modalità di pagamento, la forma del contratto e le clausole essenziali per l'assegnazione di detto pascolo;
- che, con Avviso Pubblico prot.n.5078 del 2 aprile 2020, affisso all'Albo Pretorio del Comune di Castel di Sangro nel periodo 2 aprile 2020 – 27 aprile 2020, è stato bandito pubblico incanto per l'assegnazione di che trattasi, al canone annuo di concessione a corpo a base d'asta di Euro 11.900,00, rendendo noto la data e l'ora dell'asta pubblica, nonché le condizioni e la documentazione necessaria alla partecipazione;
- che, con Avvisi Pubblici 23 e 29 aprile 2020, rispettivamente in atti del Comune al prot.n.6141 e n.6375, in merito a sopraggiunte disposizioni sul contenimento del contagio da Covid-19, sono stati sospesi e riaperti i termini per la partecipazione alle gare, rendendo noti i nuovi termini di adesione;
- che, con Determinazioni n.124 del 2 aprile 2020 e n.176 dell'11 maggio 2020, è stata nominata la Commissione di gara ex art.29 del Regolamento Comunale approvato con deliberazione del C.C. n. 23/2008.

VISTO il Verbale di Asta Pubblica 12 maggio 2020, in atti del Comune al prot.n.6877, con il quale la Commissione di gara si è espressa, concludendo il relativo procedimento, dichiarando l'avvenuta aggiudicazione dell'assegnazione di che trattasi a favore della Società Pascoli Alti S.r.l., Codice Fiscale e Partita I.V.A. 04157950280, codice stalla 084AQ050, al canone annuo di concessione a corpo di Euro 15.100,00 (quindicimilacento);

CONSIDERATO

- che per la ditta aggiudicataria, sulla scorta della documentazione prodotta, non sussistono elementi che possano impedire la formalizzazione dell'assegnazione di che trattasi;
- che la formalizzazione dell'assegnazione avviene secondo le condizioni previste dall'Avviso di Asta Pubblica prot.n.5078 del 2 aprile 2020, a mezzo singole concessioni annuali in esclusiva e per il solo periodo di pascolamento, con possibilità di annullamento e/o pronuncia di decadenza nei casi previsti;

PRESO ATTO della Determinazione Dirigenziale Regione Abruzzo n.DPD/133 dell'11 maggio 2020, in atti del Comune al prot.n.6857 dell'11 maggio 2020, con la quale è stata per altro autorizzata l'assegnazione in oggetto.

RITENUTO dover omologare l'aggiudicazione dell'assegnazione di che trattasi, conformandosi alla Determinazione Dirigenziale Regionale innanzi indicata;

DETERMINA

1. L'Avviso di Asta Pubblica prot.n.5078 del 2 aprile 2020, la Determinazione Dirigenziale Regione Abruzzo n.DPD/133 dell'11 maggio 2020 ed il Verbale di Asta Pubblica prot.n.6877 del 12 maggio 2020, costituiscono parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.
2. Di confermare le risultanze del Verbale di Asta Pubblica prot.n.6877 del 12 maggio 2020.
3. Di aggiudicare l'assegnazione sessennale 2020-2025, a mezzo singole concessioni annuali in esclusiva e per il solo periodo di pascolamento, dei terreni pascolativi Demaniali di Uso Civico del Comune di Castel di Sangro, facenti parte del "Comparto Pascolivo n.1 - Codacchio – Lago di Castello" dell'adottato "Piano di Gestione delle Foreste e dei Pascoli", della superficie di Ettari 110.53.99, al canone annuo di concessione a corpo di Euro 15.100,00 (quindicimilacento), secondo quanto disposto dagli atti di cui al punto 1., a favore della Società Pascoli Alti S.r.l., con sede legale in Piove di Sacco (PD), codice fiscale e partita I.V.A. 04157950280, codice stalla 084AQ050.
4. Di dare atto che la cauzione di Euro 11.900,00, costituita per l'assegnazione sessennale di cui al punto 3), è utilizzata quale acconto canone annuo di concessione per il corrente anno.
5. Di disporre la restituzione del deposito cauzionale, ai concorrenti non aggiudicatari, a mezzo semplice riconsegna dei relativi assegni circolari allegati alle offerte.

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE
Ing. Elio Frabotta

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a norma dell'art.32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n.69.

Castel di Sangro, lì 12/05/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Felice LE DONNE

Per copia conforme all'originale

Castel di Sangro, lì 12/05/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Elio FRABOTTA
