



CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)

Regno delle Due Sicilie - Carlo III - Privilegio del 20 ottobre 1744
Medaglia di bronzo al Valore Civile

***** COPIA *****

Centrale Unica di Committenza

Determinazione n. 1 del 10/05/2018

Oggetto: MASTERPLAN ABRUZZO – PATTI PER IL SUD. INTERVENTO PSRA/59A. DELIBERA DI G.R. N. 320/2017. OPERE DI "COMPLETAMENTO DEL CENTRO TURISTICO INTEGRATO CON LA REALIZZAZIONE DI STRUTTURA POLIFUNZIONALE AVENTE PREVALENTE DESTINAZIONE A PISCINA". IMPORTO GENERALE € 8.000.000,00. ESPERIMENTO APPALTO INTEGRATO PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA, REALIZZAZIONE, AVVIAMENTO E GESTIONE PER UN ANNO. INDIZIONE PROCEDURA RISTRETTA EX ART. 61 DEL D.LGS. N. 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Frabotta Elio

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

art. 183 T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000

Data, 10/05/2018.

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO
F.to Giancola Lucia

Oggetto: Masterplan Abruzzo – Patti per il Sud. Intervento PSRA/59A. Delibera di G.R. n. 320/2017. Opere di “Completamento del centro turistico integrato con la realizzazione di struttura polifunzionale avente prevalente destinazione a piscina”. Importo generale € 8.000.000,00. Esperimento appalto integrato per progettazione esecutiva, realizzazione, avviamento e gestione per un anno. Indizione procedura ristretta ex art. 61 del D.lgs. n. 50/2016.

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

PREMESSO:

- che con Deliberazioni dei rispettivi Consigli comunali n. 22 del 28.05.2013 e n. 23 del 15.05.2013, il Comune di Castel di Sangro ed il Comune di Roccaraso hanno approvato la Convenzione denominata “Associazione tra Enti locali per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza” – Ente Capofila Comune di Castel di Sangro;
- che la relativa Convenzione è stata sottoscritta dai Sindaci in data 14.01.2015;

VISTO il Piano operativo n. 1, sottoscritto dai Sindaci in data 11.05.2015, per la costituzione della Centrale Unica di Committenza (CUC) rappresentata ad ogni effetto dal Comune di Castel di Sangro, Capofila, con cui è stato designato responsabile della CUC l'ing. Elio Frabotta nella qualità di Responsabile dell'Area IV – LL.PP. e Patrimonio del Comune di Castel di Sangro;

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 28/4-1 del 01/08/2015 con cui al sottoscritto è stato conferito, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000, l'incarico di responsabile del Settore IV (ll.pp., patrimonio e protezione civile) del Comune di Castel di Sangro;

VISTA la deliberazione n. 46 del 26/02/2016 con cui la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo delle opere di “Completamento del centro turistico integrato con la realizzazione di struttura polifunzionale avente prevalente destinazione a piscina” il cui importo generale ammonta ad € 8.000.000,00;

RILEVATO dalla predetta deliberazione che l'opera risulta inserita nel Masterplan Abruzzo – Patti per il Sud approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 1084 del 22/12/2015;

DATO ATTO che, come da corrispondenza intercorsa con la Regione Abruzzo – Ufficio Impiantistica Sportiva (da ultimo nota prot. RA/100142/18 del 06/04/2018) è in corso di perfezionamento il provvedimento di concessione del finanziamento;

RILEVATO che l'art. 216 – comma 4-bis del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.Lgs. n. 57/2017 dispone *“Il divieto di cui all'articolo 59, comma 1, quarto periodo, non si applica per le opere i cui progetti definitivi risultino approvati dall'organo competente alla data di entrata in vigore del presente codice con pubblicazione del bando entro dodici mesi dalla data di entrata in vigore della presente disposizione”*;

RITENUTO pertanto avvalersi della predetta normativa ai fini dell'esperimento dell'appalto integrato atteso che, come sopra richiamato, la progettazione definitiva dell'opera è stata approvata prima dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50/2016 per cui trova applicazione il precitato comma 4-bis dell'art. 216;

RITENUTO pertanto provvedere alla indizione della gara per l'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva e realizzazione delle opere in oggetto;

RITENUTO altresì prevedere, in capo all'aggiudicatario, un periodo di avviamento e gestione dell'opera della durata di un anno finalizzata a garantire la necessaria implementazione e taratura di tutte le parti impiantistiche e tecnologiche che, per l'opera in oggetto, sono di fondamentale importanza sia in termini gestionali che di contenimento dei consumi energetici;

VISTI gli artt. 59, 60 e 61 del D.Lgs. n. 50/2016 che prevedono la possibilità di avvalersi, ai fini dell'aggiudicazione di appalti pubblici, delle procedure aperte o ristrette;

RILEVATO che i predetti articoli individuano altresì i contenuti dei relativi bandi;

RITENUTO avvalersi della procedura ristretta di cui all'art. 61 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 72 del D.Lgs. n. 50/2016 disciplinante le modalità di pubblicazione dei bandi di gara;

VISTO il Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016 recante le modalità operative per la pubblicazione dei bandi di gara;

RILEVATO che in relazione all'importo delle opere poste a base di gara (€ 6.625.437,47) il bando deve essere pubblicato come segue:

- G.U.C.E.;
- G.U.R.I. – Serie Speciale Contratti Pubblici;
- Servizio contratti pubblici del Ministero delle Infrastrutture Trasporti;
- Profilo di Committente;
- per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale;

VISTO lo schema di bando di gara che si allega al presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale (allegato "A");

DATO ATTO che, come da art. 95 – comma 2 - del D.Lgs. n. 50/2016, la gara verrà esperita con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

DATO ATTO che il presente provvedimento costituisce "determinazione a contrattare" ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 nell'intesa che:

- il contratto avrà ad oggetto la esecuzione delle opere previste dal progetto definitivo approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 46 del 26/02/2016 come integrato dall'offerta tecnica prodotta in sede di gara dal concorrente aggiudicatario dell'appalto integrato;
- il contratto avrà altresì ad oggetto l'avviamento e la gestione della struttura realizzata per un periodo di anni 1 (uno) decorrenti dalla data di collaudo;
- il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con rogito del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 267/2000;
- le clausole e condizioni essenziali sono contenute nei capitolati speciali allegati al progetto definitivo, nell'allegato schema di bando di gara e saranno integrate dalle condizioni contenute nella lettera di invito e disciplinare di gara nonché dall'offerta (tecnico economica) prodotta in sede di gara dal concorrente aggiudicatario dell'appalto integrato;

DATO ATTO altresì che all'opera in oggetto risultano attribuiti i codici CIG: 7485200671 e CUP: F79B16000010002;

RITENUTO pertanto provvedere in merito ed indire, ai sensi degli artt. 61 e 216 – comma 4bis - del D.Lgs. n. 50/2016, un procedura ristretta per l'affidamento dell'appalto integrato per la progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, esecuzione dei lavori di "Completamento del centro turistico integrato con la realizzazione di struttura polifunzionale avente prevalente destinazione a piscina" e successivo avviamento e gestione per un anno della struttura realizzata;

VISTO l'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 107, 109 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. Le premesse, che si intendono qui integralmente richiamate, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2. Di indire, per le motivazioni di cui in premessa, ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 216 comma 4-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., una procedura ristretta per l'affidamento dell'appalto integrato per la "progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, esecuzione dei lavori di "Completamento del centro turistico integrato con la realizzazione di struttura polifunzionale avente prevalente destinazione a piscina" e successivo avviamento e gestione per un anno della struttura realizzata".
3. Di stabilire che a base di gara viene posto il progetto definitivo delle opere di "Completamento del centro turistico integrato con la realizzazione di struttura polifunzionale avente prevalente destinazione a piscina" approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 46 del 26/02/2016.
4. Di dare atto che, come da deliberazione di G.R. n. 320 del 26/06/2017, l'opera, il cui importo generale ammonta ad € 8.000.000,00 è stata ammessa a finanziamento per l'intero importo nell'ambito del programma "MASTERPLAN Abruzzo – Patti per il Sud" (intervento n. PSRA/59A).
5. Di approvare lo schema di bando di gara che si allega al presente provvedimento (allegato "A") a costituirne parte integrante e sostanziale.
6. Di stabilire che, come da art. 95 – comma 2 - del D.Lgs. n. 50/2016, la gara verrà esperita con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
7. Di procedere alla pubblicazione del bando di gara nelle forme previste dall'art. 72 del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto MIT 2 dicembre 2016 (G.U.C.E., GU.R.I. serie speciale Contratti Pubblici, servizio Contratti Pubblici del MIT, Albo Pretorio, Profilo del Committente, estratto sui quotidiani).
8. Di dare atto che, a sensi dell'art. 5 – comma 2 – del Decreto 2 dicembre 2016, le spese derivanti dalle pubblicazioni di cui sopra saranno poste a carico della impresa aggiudicataria nell'intesa che le stesse saranno anticipate dalla stazione appaltante.
9. Di rinviare a successivo provvedimento ogni determinazione inerente l'impegno delle spese derivanti dalle pubblicazioni di cui al precedente punto 7).
10. Di stabilire che il termine per la ricezione delle domande di partecipazione sarà almeno di trenta giorni dalla data di pubblicazione del bando giusto art. 61 – comma 2 – del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..
11. Di dare atto che il presente provvedimento costituisce "determinazione a contrattare" ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 nell'intesa che:
 - il contratto avrà ad oggetto la esecuzione delle opere previste dal progetto definitivo approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 46 del 26/02/2016 come integrato dall'offerta tecnica prodotta in sede di gara dal concorrente aggiudicatario dell'appalto integrato;
 - il contratto avrà altresì ad oggetto l'avviamento e la gestione della struttura realizzata per un periodo di anni 1 (uno) decorrenti dalla data di collaudo;
 - il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa con rogito del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 267/2000;
 - le clausole e condizioni essenziali sono contenute nei capitolati speciali allegati al progetto definitivo, nell'allegato schema di bando di gara e saranno integrate dalle condizioni contenute nella lettera di invito e disciplinare di gara nonché dall'offerta (tecnico economica) prodotta in sede di gara dal concorrente aggiudicatario dell'appalto integrato;
12. Di dare atto che all'opera in oggetto risultano attribuiti i codici CIG: 7485200671 e CUP: F79B16000010002;
13. Di dare atto che, come da deliberazione di C.C. n. 9 del 4/3/2016, il responsabile unico del procedimento è l'ing. Elio Frabotta.

14. Di dare atto che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 il presente provvedimento viene pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del Comune di Castel di Sangro con le modalità stabilite dal D.Lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DELLA C.U.C.
Ing. Elio Frabotta

ALLEGATO "A"

CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)
Centrale Unica di Committenza
BANDO DI GARA
Appalto integrato – procedura ristretta
CIG 7485200671 - CUP F79B16000010002

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1 Denominazione: Città di Castel di Sangro (AQ)
I.2 Indirizzo: corso Vittorio Emanuele n. 10, 67031 Castel di Sangro (AQ).
I.3 Punti di contatto: Settore IV – Ufficio LL.PP. – tel. 0864 8242210 – fax 0864 8242210
e-mail: elio.frabotta@comune.casteldisangro.aq.it
PEC: comune.casteldisangro.aq@comnet-ra.it
Profilo di Committente: www.comune.casteldisangroa.q.it

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1 Tipo di appalto: Appalto integrato per la progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, esecuzione dei lavori di "Completamento del centro turistico integrato con la realizzazione di struttura polifunzionale avente prevalente destinazione a piscina" e successivo avviamento e gestione per un anno della struttura realizzata (art. 128 comma 1 lettera c) del d.lgs. 57/2017).

II.2 Luogo di esecuzione: Castel di Sangro

II.3 Vocabolario comune per gli appalti: CPV principale: 45212000

II.4) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no.

II.5 Eventuali divisione in lotti: non prevista

II.6 Valore stimato dell'appalto: L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 6.625.437,47 oltre IVA di cui € 6.308.141,89 per lavori, € 159.592,03 per l'attuazione del piano di sicurezza ed € 157.703,55 per progettazione esecutiva .

II.7 Termine di esecuzione lavori: 750 giorni naturali e consecutivi.

II.8 Informazioni sulle varianti: non previste.

II.9 Finanziamento opera: Master Plan Abruzzo – Patti per il Sud ex FSC 2014-2020.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.

III.1) Requisiti per la partecipazione

a1) inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (requisiti di ordine generale);

a2) iscrizione al Registro delle Imprese presso la CCIAA o equivalente secondo le norme del paese di appartenenza (requisito di idoneità professionale);

a3) qualificazione SOA per prestazioni di progettazione e costruzione - o per sola costruzione nelle categorie e per le classifiche di seguito indicate:

Cat. OG1 Classifica V prevalente

Cat. OG11 Classifica IV scorporabile

Cat. OS32 Classifica III scorporabile

Per i concorrenti esteri: requisiti equivalenti ex art. 62 DPR 207/2010 (requisiti economico – finanziario e tecnico);

III.2) Cauzioni e Garanzie: Come da art. 93 e 103 del D.Lgs. n. 50/2016.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura: Procedura ristretta;

IV.2) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016. Offerta economica max 20 punti, offerta tecnica max 75 punti, offerta temporale max 5 punti. I parametri di valutazione ai sensi degli art. 95 e 96 saranno indicate nella lettera di invito e relativo disciplinare.

IV.3) Termine per il ricevimento delle richieste di partecipazione:

ore: 13:00 del 00/00/2018;

IV.4) Lingua utilizzabile per la presentazione delle richieste: Lingua Italiana;

IV.5) Modalità di presentazione delle richieste di partecipazione.

La domanda di partecipazione, unitamente al DGUE debitamente compilato e sottoscritto, dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro il termine di cui al precedente punto IV.3).

La domanda, le dichiarazioni e il DGUE devono essere sottoscritti, a pena di esclusione, da persona abilitata ad impegnare il concorrente, allegando, per i procuratori, in copia autentica, il titolo dal quale deriva il potere di rappresentanza. In alternativa alla legalizzazione della sottoscrizione di domande e dichiarazioni deve essere allegata, a pena di esclusione, fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.

In caso di ATI, di consorzi ordinari, di aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete o di GEIE (di cui all'art.45, comma 2, lettere d), e), f) e g) del d.lgs. n. 50/2016) ognuno degli operatori economici partecipanti dovrà compilare il DGUE nelle informazioni richieste dalle Parti da II a VI. In caso di ATI o Consorzi o GEIE già costituiti alla domanda dovrà essere allegato, a pena di esclusione, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del Consorzio. In mancanza la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese associate o consorziate ovvero da associarsi o consorziarsi.

In caso di partecipazione di consorzi di cui all'art.45, comma 2, lettere b) e c) del d.lgs. n. 50/2016 il DGUE dovrà essere compilato separatamente dal consorzio e dalle consorziate esecutrici ivi indicate.

In caso di avvalimento l'operatore economico deve allegare tutta la documentazione le dichiarazioni richiesti dall'art. 89 del d.lgs. n. 50/2016 e il DGUE del/degli ausiliari compilato nelle sezioni A e B della Parte II, III, IV (se richiesta).

Sul sito della stazione appaltante (vedi indirizzo al punto I.1) è presente un modello di DGUE e un modello di domanda e dichiarazione che il concorrente è invitato ad utilizzare per la partecipazione della gara.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

a) L'appalto è regolato dalle disposizioni di cui alla Legge L. n° 136/2010;

b) Ai sensi dell'art. 74, co. 1, D.Lgs. 50/16, eventuali chiarimenti e/o integrazioni e/o modifiche al Bando e/o agli atti di gara, nonché ogni altro avviso relativo alla procedura di gara saranno pubblicati sull'Albo *on line* del Comune di Castel di Sangro e nella sezione AVVISI sul sito www.comune.casteldisangro.aq.it, si invita alla consultazione costante del sito web fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;

c) Per consentire il rispetto del termine di cui all'art. 74 del D.Lgs. 50/16, eventuali chiarimenti possono richiedersi fino al 20/06/2018. I chiarimenti pubblicati prevalgono sul contenuto dei Documenti di Gara; **g)** Ulteriori informazioni si rinvia alla lettera di invito e disciplinare di gara; **h)** Resta salva la facoltà per la stazione appaltante di non procedere con le ulteriori fasi di gara.

d) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui agli articoli 108, 109 e 110 del d.lgs. n. 50/2016;

e) è esclusa la competenza arbitrale e si stabilisce quale Foro competente ed esclusivo quello di Sulmona (AQ);

- f) non sarà inserita nel contratto di appalto alcuna clausola compromissoria;
- g) l'appalto si compone di un unico lotto
- h) l'appalto è soggetto a tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i e al rispetto delle previsioni di cui al d.lgs. n. 231/2002
- i) i dati raccolti saranno trattati, ex d.lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- j) ai sensi dell'art. 216 comma 11 del d.lgs. n. 50/2016, le spese per la pubblicazione ivi richiamate sono rimborsate alla Stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione.
- k) Il presente bando non vincola la stazione appaltante né all'espletamento della gara, né alla diramazione degli inviti, né alla successiva aggiudicazione. La stazione appaltante si riserva espressamente la possibilità di annullare la gara o di modificarne o rinviarne i termini in qualsiasi momento e a suo insindacabile giudizio, senza che i candidati possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura;
- l) Responsabile del Procedimento: ing. Elio Frabotta;

VI.2) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:

TAR Abruzzo – Sede di L'Aquila;

VI.3) Termine ricorso: come da D.Lgs. 50/2016.

VI.4) Data di spedizione del presente bando alla guue: 00/00/2018

IL RESPONSABILE DELLA CUC
Ing. Elio Frabotta

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a norma dell'art.32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n.69.

Castel di Sangro, lì 30/05/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Davide D'ALOISIO

Per copia conforme all'originale

Castel di Sangro, lì 30/05/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Elio FRABOTTA
