



## **CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)**

*Regno delle Due Sicilie - Carlo III - Privilegio del 20 ottobre 1744  
Medaglia di bronzo al Valore Civile*

**\*\*\* COPIA \*\*\***

### **Settore III - Urbanistica, Edilizia, Ambiente, Controllo del Territorio, Condoni**

**Determinazione n. 378 del 13/10/2017**

**Oggetto:** DETERMINA A CONTRARRE PER "ESECUZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PALAZZO EX COMUNITÀ MONTANA PER SPOSTAMENTO SEDE COMUNALE". CIG ZEC204A531.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to Di Guglielmo Paolo

---

#### **ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

*art. 183 T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000*

Data, 13/10/2017.

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO  
F.to Giancola Lucia

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**RICHIAMATO** il contratto di lavoro a tempo parziale e determinato, di cui all'art. 110, comma 1 del TUEL 267/2000, sottoscritto in data 28.07.2015, in atti al Rep. 27/atti privati, in forza del quale il sottoscritto è impiegato, con decorrenza 01.08.2015, con rapporto a tempo parziale al 50%, con profilo professionale di Istruttore Direttivo Tecnico, categoria D, posizione economica iniziale 1, nel posto apicale vacante di Responsabile del Settore III – Urbanistica, Edilizia privata, Ambiente e Manutenzioni;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n. 28 bis del 28.07.2015 con il quale il sottoscritto è stato individuato Responsabile del Settore III – Urbanistica, Edilizia privata, Ambiente e Manutenzioni del Comune di Castel Di Sangro con decorrenza dal 01.08.2015, Decreto in forza della quale il presente atto viene predisposto ed assunto;

**VISTA** la Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 31.03.2017, ad oggetto: “BILANCIO DI PREVISIONE PER GLI ANNI 2017/2019. DUP ANNI 2017/2019, APPROVAZIONE.”, con cui si è proceduto, tra l'altro, ad approvare il Bilancio di previsione dell'Ente per l'anno 2017;

**DATO ATTO** che occorre procedere con urgenza ad effettuare lavori di riparazione e manutenzione ordinaria del patrimonio comunale, ed in particolare ad eseguire lavori propedeutici al trasferimento della sede comunale presso la sede dell'ex Comunità Montana, consistenti nei lavori di sistemazione del terrazzo piano a copertura degli uffici al primo piano, in quanto dallo stesso si verificano infiltrazioni in caso di pioggia;

**CONSIDERATO** che trattasi di un lavoro urgente, essenziale e non derogabile, in quanto l'esecuzione di dette opere è indispensabile per permettere agli uffici comunali di poter essere operativi e funzionanti e che, pertanto, è necessario provvedere con celerità all'individuazione dell'operatore economico che possa eseguire tali lavorazioni;

**EFFETTUATA** una indagine di mercato tra le principali ditte specializzate nel settore, onde selezionare tra esse quella che, disponendo delle attrezzature richieste, offrisse le migliori condizioni economiche per l'Ente per il servizio di che trattasi;

**VISTO** il preventivo prodotto dalla ditta **Costruzioni 3000 srl**, con sede in Castel di Sangro, Via V. Colonna 16, codice fiscale e partita iva 01499190666, acquisito al prot. 0014276/2017 del 12/10/2017, dell'importo di € 4.000,00 più iva 22%, e quindi al costo complessivo di € 4.880,00 e rilevato che le condizioni economiche offerte sono le migliori per l'Ente;

**RILEVATO** che l'impresa è in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dal DURC che si è provveduto ad acquisire online in data odierna, prot. INAIL\_7951872;

**VISTO** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice degli Appalti”, pubblicato sulla G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 e successivo decreto correttivo, n. 56 del 19.04.2017;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”, nelle parti non abrogate ed ancora vigenti;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

**ACQUISITO** il visto in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della spesa ai sensi dell’art. 151, comma 4, e dell’art. 153, comma 5, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n°267, nel rispetto del vincolo del patto di stabilità interno;

**VISTO** l’art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell’IVA, cd “*split payment*” per le fatture emesse nei confronti della Pubblica Amministrazione a partire dal 01 Gennaio 2015;

**RICHIAMATO** il Decreto Ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, entrato in vigore il 6 giugno 2013, che ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione ai sensi della Legge 244/2007, art.1, commi da 209 a 214, con decorrenza 31 Marzo 2015, per cui da tale data non potranno più essere accettate fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all’allegato A “Formato della fattura elettronica” del citato DM n.55/2013;

## **DETERMINA**

**LE PREMESSE** parte integrante e sostanziale nonché motivazione del presente atto;

**DI PROCEDERE**, per le motivazioni in premessa, all’affidamento della “Esecuzione lavori di manutenzione ordinaria Palazzo Ex Comunità Montana per spostamento sede comunale”, come meglio in narrativa descritti, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D.Lgs. 56 del 19.04.2017, in favore della **Costruzioni 3000 srl**, con sede in Castel di Sangro, Via V. Colonna 16, codice fiscale e partita iva 01499190666, per un importo di € 4.000,00 oltre iva 22% e quindi per totali € 64.880,00;

**DI STABILIRE** quanto segue in relazione all’articolo 192 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267:

- fine da perseguire: mantenimento in esercizio immobili per trasferimento sede;
- oggetto del contratto: esecuzione lavori di riparazione terrazzo palazzo ex Comunità Montana;
- forma del contratto: a corpo;
- tempo per presentare l’offerta: offerta già presentata, con servizio da espletare entro 15 gg dall’affidamento;

**DI STABILIRE** le seguenti clausole contrattuali:

- l’appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della L. 13/8/2010 n° 136 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l’appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di L’Aquila della notizia dell’inadempimento della propria controparte (subappaltatore e/o subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

- le parti danno atto che alla fornitura sono assegnati il numero di **CIG ZEC204A531** e che l'appaltatore ha provveduto ad indicare apposito conto corrente bancario dedicato;
- che, ai fini della fatturazione elettronica, il Codice ufficio rilasciato dall'Ipa è il seguente: **61C34P**;
- che con riferimento al presente servizio i dipendenti ed i collaboratori della Ditta affidataria sono tenuti al rispetto delle norme di comportamento previste dal D.P.R. n. 62/2013, ai sensi dell'art. 2, c. 3 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- che, ai sensi dell'art. 53, c. 16 ter, del D.lgs. n. 165/2001, la Ditta affidataria dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di questo Comune nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

**DI IMPEGNARE** ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 e del principio contabile all.4/2 al D.lgs. N. 118/2011, la somma complessiva di **€ 4.880,00** (inclusa IVA al 22%), corrispondente ad obbligazione giuridicamente perfezionata, con imputazione in uscita sul **Capitolo 20025/0/2017** del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2017, che dispone della necessaria capienza;

**DI DARE ATTO** che la fattura riferita a tale impegno di spesa è soggetta al sistema dello *split payment*, in quanto emessa successivamente al 01 gennaio 2015;

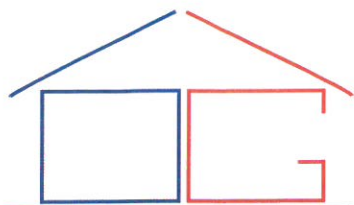
**DI DISPORRE** pertanto il pagamento dell'Iva al 22%, pari ad € 880,00 secondo le modalità di cui alla L. n.190/2014 e successivo decreto di attuazione;

**DI LIQUIDARE** la spesa dopo la regolare esecuzione della fornitura di che trattasi e dietro presentazione di fattura elettronica;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, art. 23;

**DI DARE ATTO** che una copia del presente atto viene pubblicata all' Albo on line ai fini della generale conoscenza;

**DI RENDERE NOTO CHE**, a norma dell'art. 8 della Legge 241/1990 come richiamato dall'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, responsabile del presente procedimento per il Comune di Castel Di Sangro è il sottoscritto Arch. Paolo Di Guglielmo, Responsabile del Settore III.



# Costruzioni 3000 srl

## COSTRUZIONI TREMILA SRL

edilizia generale, civile ed industriale - scavi - demolizioni - movimento terra  
strutture in cemento armato - coperture - abitazioni in legno lamellare e massiccio  
amministrazione, gestione tecnica e progettazione - acquedotti, gasdotti, impianti



**ABICert**  
ente di certificazione

Spett.le Comune di Castel di Sangro  
Corso Vittorio Emanuele 10  
**UFFICIO TECNICO**  
67031 Castel di Sangro (AQ)

Prev. n° 10/17 del 12/10/2017

**Oggetto: Preventivo di spesa per la sistemazione di un terrazzo di circa mq 50, presso  
L'edificio della Comunità Montana del comune di Castel di Sangro (AQ).**

- rimozione totale della pavimentazione , con trasporto a discarica del materiale di risulta ,
- fornitura e posa in opera di due guaine catramate , la prima di fondo alla seconda  
ardesiata , previa applicazione di primer, ..... € 3.000,00 +iva
- Eventuale isolante appropriato se necessario .....€ 1.000,00 +iva

Disponibilità immediata con conferma celere,

In attesa di Vs. riscontro Vi salutiamo

Castel di Sangro 12/10/2017

COSTRUZIONI 3000 S. R. L.  
Via Vittorio Colonna, 6  
67031 CASTEL DI SANGRO (AQ)  
Partita IVA n. 0499100656

Per accettazione \_\_\_\_\_

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a norma dell'art.32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n.69.

Castel di Sangro, lì 06/03/2018

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Marisa D'AMICO

---

Per copia conforme all'originale

Castel di Sangro, lì 06/03/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Paolo DI GUGLIELMO

---