



CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)

Regno delle Due Sicilie - Carlo III - Privilegio del 20 ottobre 1744
Medaglia di bronzo al Valore Civile

***** COPIA *****

Settore III - Urbanistica, Edilizia, Ambiente, Controllo del Territorio, Condoni

Determinazione n. 447 del 06/12/2017

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER "SERVIZIO DI RILIEVO STRUMENTALE SU PRATICA SUAP FABBRICATO FOGLIO 34, MAPPALE 1556 (EX 1236) AI FINI DELL'ESATTA INDIVIDUAZIONE DELL'OPERA IN RIFERIMENTO AL TERRENO PUBBLICO E DEMANIALE". CIG ZBD2128291.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Di Guglielmo Paolo

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

art. 183 T.U.E.L. D.Lgs. 267/2000

Data, 06/12/2017.

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO
F.to Giancola Lucia

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

RICHIAMATO il contratto di lavoro a tempo parziale e determinato, di cui all'art. 110, comma 1 del TUEL 267/2000, sottoscritto in data 28.07.2015, in atti al Rep. 27/atti privati, in forza del quale il sottoscritto è impiegato, con decorrenza 01.08.2015, con rapporto a tempo parziale al 50%, con profilo professionale di Istruttore Direttivo Tecnico, categoria D, posizione economica iniziale 1, nel posto apicale vacante di Responsabile del Settore III – Urbanistica, Edilizia privata, Ambiente e Manutenzioni;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 28 bis del 28.07.2015 con il quale il sottoscritto è stato individuato Responsabile del Settore III – Urbanistica, Edilizia privata, Ambiente e Manutenzioni del Comune di Castel Di Sangro con decorrenza dal 01.08.2015, Decreto in forza della quale il presente atto viene predisposto ed assunto;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 31.03.2017, ad oggetto: “BILANCIO DI PREVISIONE PER GLI ANNI 2017/2019. DUP ANNI 2017/2019, APPROVAZIONE.”, con cui si è proceduto, tra l'altro, ad approvare il Bilancio di previsione dell'Ente per l'anno 2017;

DATO ATTO che occorre procedere alla esatta e puntuale identificazione planimetrica delle opere edilizie eseguite in assenza di titolo sul terreno in adiacenza al fabbricato identificato in catasto al Foglio 34, Mappale 1556 (ex 1236), al fine di definire con precisione la pratica SUAP presentata dai proprietari di dette opere, visto il probabile sconfinamento di dette opere su suolo del demanio, come accertato d'ufficio da una prima analisi della documentazione in possesso, ma che da sola non è sufficiente a definire in modo univoco la problematica esposta;

RISCONTRATO che, per addivenire a quanto sopra, occorre disporre di una strumentazione specifica non in possesso del Settore III del Comune di Castel di Sangro, con particolare riferimento ad una stazione totale topografica GPS, per la esatta battuta planimetrica ed altimetrica delle dei fabbricati esistenti sull'area, in riferimento ai confini catastali che identificano, tra l'altro, l'area di demanio;

RILEVATA l'urgenza di procedere, al fine di poter successivamente predisporre gli atti del caso, connessi alla succitata richiesta di Provvedimento Conclusivo in sanatoria presentato presso il SUAP di Castel di Sangro;

RILEVATO:

- che tale evenienza deriva anche dalla carenza di organico assegnato, impegnato nello svolgimento delle attività ordinarie di gestione dell'ufficio urbanistico – edilizio e che, quindi, non è possibile distogliere il personale da tale impegno;
- che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante ad € 3.000,00, oltre ad IVA e oneri contributivi dovuti;
- che al finanziamento dell'affidamento in parola si provvede mediante fondi propri del Bilancio Comunale 2017;
- che il professionista Geom. Carlo Caruso, Nato a Castel di Sangro (Aq) il 07.01.1967, C.F. CRSCRL67A07C096S, residente a Castel di Sangro (Aq) in via Sangrina n. 12 ed iscritto con il numero 1586 dell'albo dei Geometri della Provincia di L'Aquila, con studio sito in Castel di Sangro via Porta Napoli n. 19 P.I. 01277240667 possiede tutti i requisiti professionali e curriculari commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare;

- che il tecnico, interpellato, si è dimostrato disponibile ad espletare l'incarico professionale in parola applicando, all'importo stimato della prestazione come sopra computato, uno sconto del 20,00% e dunque, per un importo netto contrattuale di € 2.400,00 oltre ad IVA e oneri contributivi, e quindi per complessivi 3.045,12;

RILEVATO pertanto:

- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come da ultimo modificato dal D.Lgs. 56/2017, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

CONSIDERATO che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP desunta dalle indagini di mercato informali succitate;

RISCONTRATA la necessità di procedere con urgenza, eseguendo i servizi di che trattasi;

RILEVATO che il professionista è in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dal DURC che si è provveduto ad acquisire online presso la Cassa italiana previdenza e assistenza Geometri, acquisito agli atti al prot. 12109/2017;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice degli Appalti", pubblicato sulla G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 e successivo decreto correttivo, n. 56 del 19.04.2017;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»", nelle parti non abrogate ed ancora vigenti;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

ACQUISITO il visto in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4, e dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n°267, nel rispetto del vincolo del patto di stabilità interno;

RICHIAMATO il Decreto Ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, entrato in vigore il 6 giugno 2013, che ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione

elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione ai sensi della Legge 244/2007, art.1, commi da 209 a 214, con decorrenza 31 Marzo 2015, per cui da tale data non potranno più essere accettate fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A "Formato della fattura elettronica" del citato DM n.55/2013;

DETERMINA

LE PREMESSE parte integrante e sostanziale nonché motivazione del presente atto;

DI PROCEDERE, per le motivazioni in premessa, all'affidamento diretto del "Servizio di rilievo strumentale su pratica SUAP fabbricato Foglio 34, Mappale 1556 (ex 1236) ai fini dell'esatta individuazione dell'opera in riferimento al terreno pubblico e demaniale", come meglio in narrativa descritti, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, come modificato dal D.Lgs. 56 del 19.04.2017, in favore del **Geom. Carlo Caruso**, Nato a Castel di Sangro (Aq) il 07.01.1967, C.F. CRSCRL67A07C096S, residente a Castel di Sangro (Aq) in via Sangrina n. 12 ed iscritto con il numero 1586 dell'albo dei Geometri della Provincia di L'Aquila, con studio sito in Castel di Sangro via Porta Napoli n. 19 P.I. 01277240667, per un importo di € 2.400,00 oltre iva al 22% e cassa CIPAG 4%, e quindi per complessivi € 3.045,12;

DI STABILIRE quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267:

- fine da perseguire: definizione pratica di richiesta di Provvedimento Conclusivo in sanatoria ed atti consequenziali;
- oggetto del contratto: Rilievo strumentale dell'area in catasto F. 34, Mapp. 1556 (ex 1236);
- forma del contratto: a corpo;
- tempo per presentare l'offerta: offerta già presentata, con servizio da espletare entro 20 giorni dall'affidamento;

DI STABILIRE le seguenti clausole contrattuali:

- l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13/8/2010 n° 136 e successive modificazioni ed integrazioni;
- l'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di L'Aquila della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore e/o subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- le parti danno atto che alla fornitura sono assegnati il numero di **CIG ZBD2128291** e che l'appaltatore ha provveduto ad indicare apposito conto corrente bancario dedicato;
- che, ai fini della fatturazione elettronica, il Codice ufficio rilasciato dall'Ipa è il seguente: **61C34P**;
- che con riferimento al presente servizio i dipendenti ed i collaboratori della Ditta affidataria sono tenuti al rispetto delle norme di comportamento previste dal D.P.R. n. 62/2013, ai sensi dell'art. 2, c. 3 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
- che, ai sensi dell'art. 53, c. 16 ter, del D.lgs. n. 165/2001, la Ditta affidataria dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di questo Comune nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

DI IMPEGNARE ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 e del principio contabile all.4/2 al D.lgs. N. 118/2011, la somma complessiva di € **3.045,12** (inclusa IVA al 22%), corrispondente ad obbligazione giuridicamente perfezionata, con imputazione in uscita sul **Capitolo 20060/0/2017** del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2017, che dispone della necessaria capienza;

DI DARE ATTO che la fattura riferita a tale impegno di spesa è soggetta al sistema dello *split payment*, in forza delle modifiche introdotte dal sto il decreto-legge 24 aprile n. 50;

DI DISPORRE pertanto il pagamento dell'Iva al 22% secondo le modalità di cui alla L. n.190/2014 e successivi decreti di attuazione;

DI LIQUIDARE la spesa dopo la regolare esecuzione del servizio di che trattasi e dietro presentazione di fattura elettronica;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, art. 23;

DI DARE ATTO che una copia del presente atto viene pubblicata all' Albo on line ai fini della generale conoscenza;

DI RENDERE NOTO CHE, a norma dell'art. 8 della Legge 241/1990 come richiamato dall'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, responsabile del presente procedimento per il Comune di Castel Di Sangro è il sottoscritto Arch. Paolo Di Guglielmo, Responsabile del Settore III.

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a norma dell'art.32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n.69.

Castel di Sangro, lì 15/12/2017

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Marisa D'AMICO

Per copia conforme all'originale

Castel di Sangro, lì 15/12/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Paolo DI GUGLIELMO
