



CITTA' DI CASTEL DI SANGRO (AQ)

*Regno delle Due Sicilie - Carlo III - Privilegio del 20 ottobre 1744
Medaglia di bronzo al Valore Civile*

***** COPIA *****

Settore IV - Opere Pubbliche, Protezione Civile, Patrimonio e CUC

Determinazione n. 71 del 18/02/2020

Oggetto: LEGGE N. 80/2014. PROGRAMMA DI RECUPERO ALLOGGI ERP. OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA FABBRICATO COMUNALE DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SITO IN VIA SOPRA LA FONTANA. IMPORTO GENERALE € 204.300,00. APPROVAZIONE CONTABILITÀ FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Frabotta Elio

Oggetto: Legge n. 80/2014. Programma di recupero alloggi ERP. Opere di riqualificazione energetica fabbricato comunale di edilizia residenziale pubblica sito in via Sopra La Fontana.
Importo generale € 204.300,00. Approvazione contabilità finale e certificato di regolare esecuzione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV
(Il.pp., patrimonio e protezione civile)

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 28/4-1 del 01/08/2015 con cui al sottoscritto è stato conferito, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000, l'incarico di responsabile del Settore IV (Il.pp., patrimonio e protezione civile) del Comune di Castel di Sangro;

PREMESSO:

- che con nota prot. RA/24416 del 26/08/2016, in atti al prot. 11601 del 26/08/2016, la Regione Abruzzo – Servizio Edilizia Sociale – ha comunicato la concessione di un finanziamento di € 204.300,00 nell'ambito del programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni ai sensi dell'art. 4 della legge n. 80/2014, giusta determinazione dirigenziale n. DPC022/235 del 26/08/2016;
- che con deliberazione n. 132 del 19/07/2017 la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo delle opere di "Riqualificazione energetica dell'edificio comunale ERP sito in via Sopra La Fontana" da finanziarsi con le precitate risorse economiche;
- che con determinazione n. 285 (n. 7 CUC) del 10/08/2017 con cui è stata indetta ai sensi dell'art. 36 – comma 2 – lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, una procedura negoziata per l'affidamento delle opere di cui al precitato progetto esecutivo;
- che con determinazione n. 313 del 24/08/2017 la esecuzione delle opere è stata affidata alla impresa ENCEMA Costruzioni Generali Srl avente sede in S. Angelo del Pesco (IS) - P. IVA 00892910944, per un importo netto di € 143.867,93 di cui € 130.745,71 per lavori ed € 13.122,22 per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- che con l'impresa è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. 1634 del 20/04/2018 registrato a Castel di Sangro;
- che la direzione lavori delle opere in oggetto è stata affidata all'ing. Antonio Caruso, già progettista dell'opera, iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di L'Aquila ed avente studio professionale in Castel di Sangro;
- che con determinazione n. 137 del 19/04/2018 è stato approvato il primo stato d'avanzamento lavori;
- che con determinazione n. 549 del 31/12/2019 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva;
- che per effetto della predetta perizia l'importo contrattuale è stato rideterminato in netti € 166.570,75;
- che l'impresa ha sottoscritto il relativo atto di sottomissione;
- che con determinazione n. 59 del 06/02/2020 è stato approvato il Secondo Stato d'Avanzamento Lavori;

VISTA la seguente documentazione contabile trasmessa dalla direzione lavori con nota del 10/02/2020, in atti al prot. 2634 del 17/02/2020:

- Certificato di ultimazione lavori
- Libretto delle misure;
- Stato finale dei lavori;
- Sommario del Registro di contabilità;
- Registro di contabilità;
- Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione;
- Certificazioni rese dalla D.L.;
- Disegni contabili;
- Documentazione fotografica;

RILEVATO che i predetti documenti contabili sono stati regolarmente sottoscritti, senza eccezione alcuna, dalla direzione lavori e dall'impresa appaltatrice;

RILEVATO altresì:

- che le opere sono state ultimate nel rispetto dei termini contrattuali;
- che l'importo dei lavori allo stato finale, ammontante a netti € 166.570,75, risulta contenuto nei limiti della spesa autorizzata (€ 166.570,75) on la perizia di variante e suppletiva;

VISTO il certificato di regolare esecuzione, redatto dalla direzione lavori, da cui si desume che il credito in favore dell'impresa ammonta a netti € 2.774,24 oltre Iva;

VISTI gli artt. 101, 102 e 111 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTI gli artt. 234 e 237 del DPR n. 207/2010;

RITENUTO provvedere alla approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione anche al fine di richiedere il saldo del contributo assegnato dalla Regione Abruzzo;

VISTI gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Di approvare, con riferimento a quanto in premessa e per le motivazioni ivi indicate, la contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione delle opere di "Riquilificazione energetica dell'edificio comunale ERP sito in via Sopra La Fontana".
- 3) Di dare atto che, come da risultanze del certificato di regolare esecuzione, il credito finale in favore dell'impresa appaltatrice ammonta ad € 2.774,24 oltre Iva.
- 4) Di inviare copia della presente alla Regione Abruzzo – Servizio Edilizia Residenziale Pubblica ai fini della erogazione del saldo del contributo assegnato.
- 5) Di dare atto che la liquidazione del credito finale in favore dell'impresa resta subordinato alla erogazione delle somme da parte della Regione Abruzzo, alla acquisizione della relativa fattura elettronica ed espletamento delle verifiche di legge.
- 6) Di dare atto che l'opera è finanziata dalla Regione Abruzzo per un importo di € 204.300,00 giusta Determinazione dirigenziale n. DPC022/235 del 26/08/2016.
- 7) Di dare atto che all'opera in oggetto risulta attribuito il codice CIG: 7179563ACE.
- 8) Di dare atto che le mansioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state espletate dal sottoscritto.
- 9) Di dare atto che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 il presente provvedimento viene pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del Comune di Castel di Sangro con le modalità stabilite dal D.Lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Elio Frabotta

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On-Line sul sito istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a norma dell'art.32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n.69.

Castel di Sangro, lì 19/02/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to Davide D'ALOISIO

Per copia conforme all'originale

Castel di Sangro, lì 19/02/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Elio FRABOTTA
